



CDURP

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO (CDURP)

RELATÓRIO TRIMESTRAL DE ATIVIDADES

PERÍODO: OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO DE 2021

O trimestre começou com a notícia de que o Bairro da Saúde foi eleito pela revista inglesa Time Out como o 25º mais descolado do mundo – o único representante do Brasil na lista. A Cia. acompanhou de perto os efeitos da publicação que reverberou na mídia local e nacional e rapidamente ampliou o movimento de pessoas, principalmente no Largo de São Francisco da Prainha.

Os três últimos meses do ano marcaram a retomada de eventos na região, uma vocação sempre presente no período após as grandes obras da Operação Urbana Consorciada (OUC) e o início da Pandemia de Covid-19. No início de novembro a Praça Mauá recebeu o festival IluminaRio 2021 com obras de arte e esculturas feitas de luz, sombras e projeções.

A Cia. lançou no período, licitação para recuperação da Orla Conde, importante marco do Porto Maravilha e espaço dos cariocas que foi deixado de lado na gestão anterior. A empresa vencedora iniciou a mobilização em dezembro com execução programada para janeiro de 2022. Serão recuperadas calçadas, praças e vias de serviço do Boulevard Olímpico em toda sua extensão; o paisagismo será recomposto; e mais de 300 novos balizadores serão instalados para coibir a circulação de veículos na Orla – principal causador dos danos no piso.

O imóvel restaurado pela OUC na Rua Pedro Ernesto – antigo Centro Cultural José Bonifácio -, agora abriga o Museu da História e da Cultura Afro-Brasileira (Muhcab). Inaugurado pela Prefeitura do Rio em novembro, o Muhcab é ligado à Secretaria Municipal de Cultura (SMC) e tem interlocução direta com a Cdurp.

Quatro personalidades negras, três delas ex-moradoras da região portuária, foram homenageadas em nomes de ruas no Porto Maravilha. Ação da Cdurp elegeu Tia Ciata, Dodô da Portela, Tia Lúcia e Milton Santos para marcarem mais que a história do Rio e do Brasil: estampam esquinas e endereços no Porto. A região é também conhecida como Pequena África e concentra diversos pontos importantes na celebração da história afro-brasileira. As vias não existiam antes da Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha. Foram criadas após a revitalização da área e receberam nomes provisórios até então. Além destas, uma quinta rua, no Santo Cristo, recebe o nome Rua Ilha das Moças em referência à ilha que existia no local quando ainda era parte da Baía de Guanabara, antes da área ser aterrada e ter a configuração atual.



CDURP

1. INVESTIMENTOS E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Inauguração do Museu da História e da Cultura Afro-Brasileira (Muhcab)

No mês da Consciência Negra foi inaugurado, no dia 23 de novembro, o Museu da História e Cultura Afro-Brasileira (Muhcab). Próximo ao Cais do Valongo, na Gamboa, o espaço fica localizado no prédio do Centro Cultural José Bonifácio e é um dos 15 pontos de memória que compõem a Pequena África, na Região Portuária. O prédio histórico foi restaurado pela Prefeitura durante as obras do Porto Maravilha.

O Museu foi criado em 2017, via decreto, mas nunca tinha sido aberto ao público. Na época, o Muhcab foi idealizado para ser um braço do centro de interpretação que ainda será criado para catalogar o acervo arqueológico encontrado naquela região.

Personalidades negras homenageadas em nomes de ruas do Porto Maravilha

A Prefeitura homenageou quatro personalidades negras com nomes de ruas na região portuária da cidade. Tia Ciata, Dodô da Portela, Tia Lúcia e Milton Santos agora marcam mais que a história do Rio e do Brasil: estampam esquinas e endereços no Porto. A região é também conhecida como Pequena África e concentra diversos pontos importantes na celebração da história afro-brasileira.

As vias não existiam antes da Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha. Foram criadas após a revitalização da área e receberam nomes provisórios até então. Além destas, uma quinta rua, no Santo Cristo, recebe o nome Rua Ilha das Moças em referência à ilha que existia no local quando ainda era parte da Baía de Guanabara, antes da área ser aterrada e ter a configuração atual.

Ocupação temporária de terreno da Cia. por circo gratuito de Dedé Santana

Realizando um antigo sonho, Dedé Santana trouxe o projeto Cine Circo Teatro itinerante para o coração do Porto Maravilha. As cortinas se abriram para três paixões do artista: o circo, o teatro e o cinema. Palhaço de alma e coração, o ator vem de uma família de artistas circenses e fincou as lonas coloridas do circo desde cedo em seu caminho.

A Cdurp cedeu não onerosamente seu terreno (Rua Equador, 196) para realização dos espetáculos de cunho social, inclusive, para moradores da região – articulação da Cia. no momento da cessão.

Rua Walls fase 2

Projeto de muralismo na Av. Rodrigues Alves teve sua segunda fase em meados de dezembro colorindo o outro lado da avenida. Em 2020 a fase 1 pintou os muros do lado da Cia. Docas, do Porto do Rio. Agora foi a vez do outro lado da rua ganhar novas cores em prédios, como o da Rodoviária Novo Rio, Rodrigues Alves, 733 (da Cdurp) e Caserj (da SPU), por exemplo.



CDURP

A iniciativa teve apoio novamente da Cdurp que viabilizou, ainda, junto à CET-Rio, a interdição da avenida no dia 12 de dezembro para inauguração da fase atual com presença de autoridades, artistas e instalações de lazer.

Eventos

No período os eventos retomaram a rotina que não acontecia há meses por conta da Pandemia de Covid-19.

Confira tabela com os eventos aprovados no trimestre:

Sessão fotográfica QG - 31/10/21	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 1, Saúde.	31/10/2021 06:30:00
Sessão fotográfica - CTT 007.19	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	31/10/2021 06:00:00
EYES WIDE SHUT HALLOWEEN	SACADURA 154 - Rua Sacadura Cabral, 154, Centro.	30/10/2021 21:00:00
Filmagem da Série Arcanjo Renegado 2	AVENIDA BRASIL INDO PARA AV. FRANCISCO BICALHO - Avenida Brasil, 0, Caju.	30/10/2021 12:00:00
artmix - roda gigante	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 22, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	30/10/2021 08:00:00
MMMT - Paralamas do Sucesso - out/21 - Praça Mauá	PRAÇA MAUÁ - Praça Mauá, 1, GRAVAÇÃO NO ENTORNO DA PRAÇA, DO MAR E DO MUSEU DO AMANHÃ - Saúde.	28/10/2021 07:00:00
Feira do Amanhã no Caju	RUA EDUARDO LUIZ LOPES - Rua Eduardo Luiz Lopez, 5, Caju, 20931-060.	27/10/2021 08:00:00
Filmagem para comercial Nivea	AVENIDA BARÃO DE TEFE - Avenida Barao De Tefe, 99, Saúde.	26/10/2021 06:00:00
GLOBO - FALAS NEGRAS - MAR - 25/10 E 26/10 DE 2021	MAR- Praça Mauá, 5, Saúde, 20081-240.	25/10/2021 07:00:00
Robson Parade	PRAÇA PUBLICA - PracaMaua, 1, EM FRENTE AO MUSEU DO AMANHÃ - Centro.	25/10/2021 00:00:00
Sessão fotográfica - CTT 334.19	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	24/10/2021 06:00:00
Grande Sertão Veredas - Praça da Harmonia	RUA SACADURA CABRAL 290 - RUA PEDRO ERNESTO - Rua Sacadura Cabral, 285, Gambôa.	24/10/2021 06:00:00
TREINÃO MARATONA DO RIO 2021	EM FRENTE AO MUSEU DE ARTE DO RIO (MAR)- Praça Mauá, 5, PRAÇA MAUÁ Nº 5 - EM FRENTE AO MUSEU DE ARTE DO RIO (MAR) - Saúde, 20081-240.	24/10/2021 06:00:00
Filmagem do programa Sob Pressão 5ª Temporada	PRAÇA LUIZ SOUZA DANTAS, PRAÇA XV, PRAÇA MARECHAL ANCORA - Praca Marechal Ancora, 0, Centro.	24/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW - BINARIO	AVENIDA BINARIO - AVENIDA VENEZUELA - RUA CORDEIRO DA GRAÇA - Rua Cordeiro Da Graca, 10, Santo Cristo.	24/10/2021 05:00:00
TREINÃO PARA MARATONA DO RIO	EM FRENTE AO MUSEU DE ARTE DO RIO	24/10/2021



	(MAR)- Praça Mauá, 5, PRAÇA MAUÁ Nº 5 - EM FRENTE AO MUSEU DE ARTE DO RIO (MAR) - Saúde, 20081-240.	04:00:00
IluminaRio	PRAÇA MAUÁ - PracaMaua, 1, ATÉ O RIO STAR - PORTO MARAVILHA - AV. RODRIGUES ALVES, 455 - SANTO CRISTO - Centro, 20220-360.	23/10/2021 18:00:00
FOTOS DE FORMATURA 23/10/2021	ENTORNO DO MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 1, Saúde, 20081-240.	23/10/2021 07:00:00
RESERVATORIO	RUA DA GAMBOA - Rua da Gambôa, 0, Santo Cristo, 20220-322.	23/10/2021 06:30:00
Sessão Fotográfica - CTT 319.20	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	23/10/2021 06:00:00
Monumento às Reticências	PRAÇA DA HARMONIA - Rua Antonio Lage, 50, Gambôa.	22/10/2021 08:00:00
Filmagem da Série Arcanjo Renegado 2	RUA SÃO BENTO - Rua Sao Bento, 13, Centro.	21/10/2021 16:00:00
Filmagem da Série Arcanjo Renegado 2	RUA CARLOS BRANT - Rua Carlos Brandt, 10, Santa Teresa.	21/10/2021 16:00:00
Filmagem para comercial Nivea	AVENIDA BARÃO DE TEFE - Avenida Barao De Tefe, 99, Saúde.	21/10/2021 06:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NO CAJU	RUA EDUARDO LUIZ LOPEZ, 5 - Rua Eduardo Luiz Lopez, 5, Caju, 20931-060.	20/10/2021 08:00:00
Filmagem da Série Arcanjo Renegado 2	RUA DA GAMBOA, RUA DO LIVRAMENTO, RUA DA MORTONA, RUA DO PROPOSITO E RUA CONSELHEIRO ZACARIAS - Rua Da Gamboa, 0, Gambôa.	19/10/2021 16:00:00
CORRETIVA - PINTURA - PÓRTICO AV. RIO DE JANEIRO	PISTA DE ROLAMENTO - Avenida Rio De Janeiro, 226, SENTIDO HOSPITAL TRAUMATOLOGIA INTO - Caju, 20931-675.	18/10/2021 22:00:00
Filmagem para comercial Nivea	AVENIDA BARÃO DE TEFE - Avenida Barao De Tefe, 99, Saúde.	18/10/2021 06:00:00
artmix - roda gigante	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 33, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	17/10/2021 08:00:00
Sessão fotográfica QG - 17/10/21	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 1, Saúde.	17/10/2021 06:30:00
Sessão fotográfica - CTT 008/19	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	17/10/2021 06:00:00
Filmagem da Série Arcanjo Renegado 2	TUNEL PREFEITO MARCELO ALENCAR - AVENIDA ALFRED AGACHE E AVENIDA MARECHAL CAMARA - Avenida Alfred Agache, 0, Centro.	16/10/2021 21:00:00
Sessão fotográfica QG - 039/17	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	16/10/2021 10:00:00
Sessão fotográfica - CTT 334/19 MA	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	16/10/2021 06:00:00



ON AIR MULTISHOW - Sacadura Cabral	RUA SACADURA CABRAL 71 - Rua Sacadura Cabral, 17, Centro.	16/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW - Binario	AVENIDA BINARIO - AVENIDA VENEZUELA - RUA CORDEIRO DA GRAÇA - Rua Cordeiro Da Graca, 10, Santo Cristo.	16/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW _ MIRANTE DO VALONGO	MIRANTE DO VALONGO - Rua Camerino, 10, Gambôa.	16/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW - Praça da Harmonia	PRAÇA DA HARMONIA - Rua Antonio Lage, 10, Gambôa.	16/10/2021 05:00:00
Monumento as reticencias	PRAÇA DA HARMONIA - Rua Antonio Lage, 50, Gambôa, 20220-450.	15/10/2021 08:00:00
Maratona com Arte 2021 - Praça Muhamed Ali	PRAÇA MUHAMED ALI - Rua Silvino Montenegro, 0, EM FRENTE AO AQUARIO - Gambôa.	15/10/2021 00:00:00
Filmagem do programa Sob Pressão 5ª Temporada	RUA SÃO BENTO - Rua Sao Bento, 13, Centro.	14/10/2021 05:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NO CAJU	RUA EDUARDO LUIZ LOPEZ, 5 - Rua Eduardo Luiz Lopez, 5, Caju, 20931-060.	13/10/2021 08:00:00
Gravação Vídeo - Music Is The Answer (MITA)	QUINTA DA BOA VISTA - Avenida Rotary Internacional, 400, São Cristovão, 20941-060.	13/10/2021 05:00:00
artmix - roda gigante	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 323, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	12/10/2021 08:00:00
Sessão fotográfica QG - 12/10 Museu	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	12/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW -Praça da Harmonia	PRAÇA DA HARMONIA - RUA SILVINO MONTENEGRO - MIRANTE DO VALONGO - Rua Silvino Montenegro, 10, Gambôa.	12/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW -Sacadura Cabral 71	RUA SACADURA CABRAL 71 - Rua Sacadura Cabral, 17, Centro.	12/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW - Sacadura Cabral	RUA SACADURA CABRAL 97 - Rua Sacadura Cabral, 17, Centro.	12/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW -Avenida Equador 476	RUA EQUADOR 476 - Rua Equador, 400, Santo Cristo.	12/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW - Av. Binario	AVENIDA BINARIO - RUA CORDEIRO DA GRAÇA - Rua Cordeiro Da Graca, 280, Santo Cristo.	12/10/2021 06:00:00
Filmagem da Série Rio Connection	RUA VISCONDE DE INHAUMA- Rua Visconde De Inhauma, 113, Centro.	12/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW -	RUA SACADURA CABRAL 71 - PRAÇA DA HARMONIA - MIRANTE DO VALONGO RUA SILVIO MONTENEGRO - Rua Sacadura Cabral, 329, Gambôa.	11/10/2021 06:00:00
Filmagem do programa Sob Pressão 5ª Temporada	RUA SÃO BENTO - Rua Sao Bento, 13, Centro.	11/10/2021 05:00:00
artmix - roda gigante	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO	10/10/2021 08:00:00



CDURP

	PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 323, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	
Sessão Fotográfica - CTT 039.17 MA	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	10/10/2021 06:00:00
ON AIR MULTISHOW - BoulevardOlimpico -	BOULEVARD OLIMPICO - ORLA PREFEITO LUIZ PAULO CONDE ENTRE OS ARMAZENS 4 E 6 - Avenida Rodrigues Alves, 280, Gambôa.	10/10/2021 06:00:00
ROCK BRASIL 40 ANOS - CENTRO	PRAÇA DA PIRA- Rua Primeiro De Marco, 0, AO LADO DO CCBB - Centro, 20090-070.	09/10/2021 14:00:00
ROCK BRASIL 40 ANOS - CENTRO	PRAÇA DA PIRA - CENTRO DO RIO - Rua Primeiro De Marco, 0, AO LADO DO CCBB - Centro, 20090-070.	09/10/2021 14:00:00
Feira do Amanhã na Praça Mauã	PRAÇA MAUA- PracaMaua, 1, Centro, 20081-210.	09/10/2021 09:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NA PRAÇA MAUÁ	PRAÇA MAUA- PracaMaua, 1, Centro, 20081-130.	09/10/2021 09:00:00
On Air Multishow	RUA SACADURA CABRAL 97 - BOULEVARD OLIMPICO - RUA EQUADOR 476- PRAÇA DA HARMONIA - Rua Sacadura Cabral, 17, Centro.	09/10/2021 06:00:00
AEGEA	PRAÇA DA HARMONIA - LARGO SÃO FRANCISCO DA PRAINHA -- Rua Antonio Lage, 10, Gambôa.	09/10/2021 06:00:00
Filmagem da Série Rio Connection	RUA CANDELARIA - Rua Candelaria, 9, Centro.	09/10/2021 05:00:00
CRIATIVA CARIOCA	PRAÇA MAUÁ- Praça Mauá, 1, Saúde, 20281-240.	08/10/2021 08:00:00
Filmagem da Série Arcanjo Renegado 2	AV. RODRIGUES ALVES, RUA DO MOINHO, RUA SOUZA E SILVA E RUA PROJETADA - Avenida Rodrigues Alves, 0, Centro.	07/10/2021 18:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NO CAJU	RUA EDUARDO LUIZ LOPES - Rua Eduardo Luiz Lopez, 5, Caju, 20931-690.	06/10/2021 08:00:00
Clipe Samantha Schmutz - Armazem4	BOULEVARD OLIMPICO EM FRENTE AO ARMAZEM 4 - Avenida Rodrigues Alves, 280, Gambôa.	05/10/2021 18:00:00
Filmagem da Série Sob Pressão 5ª Temporada	RUA SÃO BENTO - Rua Sao Bento, 13, Centro.	05/10/2021 05:00:00
Samantha Schmutz	RUA COELHO E CASTRO - PRAÇA DA HARMONIA -RUA ANTONIO LAGE - Rua Coelho E Castro, 10, Saúde.	04/10/2021 18:00:00
Samantha Schmutz - Orla Prefeito	ORLA PREFEITO LUIZ PAULO CONDE - Praça Quinze de Novembro, 10, Centro.	04/10/2021 18:00:00
Lançamento de campanha - Schutz	PRAÇA QUINZE DE NOVEMBRO - PRAÇA MARECHAL ANCORA - ORLA PREFEITO LUIZ PAULO CONDE - Praça Quinze de Novembro, 10, Centro.	04/10/2021 18:00:00
ArtMix Leme	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O	03/10/2021 08:00:00



	AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 323, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20710-290.	
Sessão fotográfica QG - 03/09/21	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 1, Saúde.	03/10/2021 06:30:00
Sessão fotográfica - CTT 602.20	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	02/10/2021 06:00:00
Sessão fotográfica - CTT 002.20 Museu	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	02/10/2021 06:00:00
REVIVER CARIOCA	PRAÇA MAUÁ- Praça Mauá, 1, Saúde, 20281-240.	01/10/2021 08:00:00
Filmagem do projeto Eleita	LARGO SÃO FRANCISCO DA PRAIANHA E RUA SÃO FRANCISCO DA PRAINHA- Largo Sao Francisco Da Prainha, 4, Saúde.	30/11/2021 17:00:00
Curta-metragem A Ronda	AVENIDA PRIMEIRO DE MARÇO PRÓXIMO AO CCBB - Rua Primeiro De Marco, 66, Centro.	28/11/2021 18:00:00
Curta-metragem A Ronda	AVENIDA RIO BRANCO PERTO DO MCDONALDS - Avenida Rio Branco, 4, Centro.	28/11/2021 18:00:00
Pré Estreia Sebo #01	PORTO MARAVILHA - Avenida Rodrigues Alves, 139, Centro.	28/11/2021 16:00:00
Sessão fotográfica - CTT 623/19	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	28/11/2021 06:00:00
FESTA BOHO	NAU - Rua Professor Pereira Reis, 36, Santo Cristo.	27/11/2021 23:00:00
viva ao camilo	EM TORNO DO MUSEU DO AMANHA - Praça Mauá, 1, Saúde, 20081-240.	27/11/2021 14:00:00
REVIVER CARIOCA	PRAÇA MAUÁ - AO LADO DO MUSEU DO AMANHÃ E FRENTE DO MUSEU MAR - Praça Mauá, 1, Saúde, 20281-240.	27/11/2021 08:00:00
artmix - roda gigante 27 e 28	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 6, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	27/11/2021 08:00:00
Sessão Fotográfica - CTT 643.18 MA	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	27/11/2021 06:00:00
VAMO	NAU - NÚCLEO DE ATIVAÇÃO URBANA - Rua Professor Pereira Reis, 36, Santo Cristo.	26/11/2021 22:00:00
VAMO	NAU - NÚCLEO DE ATIVAÇÃO URBANA - Avenida Cidade Lima, 0, PARQUE ERNESTO NAZARETH - Santo Cristo, 20220-800.	26/11/2021 22:00:00
CURTA-METRAGEM A RONDA	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS - Avenida Presidente Vargas, 258, ATRÁS DA IGREJA DA CANDELÁRIA - Centro.	26/11/2021 20:00:00
La Belle Feiras	PRAÇA MAUA - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	26/11/2021 09:00:00
MINI RAMP PRO ATTACK	PRAÇA MAUÁ - PracaMaua, 0, Centro, 20081-240.	26/11/2021 07:00:00
Filmagem do Longa Metragem Ninguem e de	RUA EQUADOR - Rua Equador, 43, Santo	25/11/2021

**CDURP**

Ninguem	Cristo.	06:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NO CAJU	RUA EDUARDO LUIZ LOPEZ - Rua Eduardo Luiz Lopez, 5, Caju, 22040-030.	24/11/2021 08:00:00
Filmagem da Série Rio Connection	RUA ORESTES - Rua Orestes, 28, Santo Cristo.	23/11/2021 14:00:00
Filmagem Meninas Não Choram - INTO 1	INTO - INSTITUTO NACIONAL DE TRAUMATOLOGIA E ORTOPEDIA - Avenida Brasil, 500, Caju, 20940-070.	22/11/2021 20:00:00
Filmagem do Clipe NowUnidet	LARGO SÃO FRANCISCO DA PRAIANHA E RUA SÃO FRANCISCO DA PRAINHA- Largo Sao Francisco Da Prainha, 4, Saúde.	22/11/2021 16:30:00
Robson Parade	PRAÇA PUBLICA - PracaMaua, 1, EM FRENTE AO MUSEU DO AMANHÃ - Centro.	22/11/2021 00:05:00
Sessão fotográfica QG - 21/11 Museu	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	21/11/2021 06:00:00
L7	NAU - NÚCLEO DE ATIVAÇÃO URBANA - Avenida Cidade Lima, 0, PARQUE ERNESTO NAZARETH - Santo Cristo.	20/11/2021 22:00:00
Circuito Cultural Rio Carioca de Feiras e Eventos	PRAÇA MAUA - Praça Mauá, 1, Saúde, 20081-240.	20/11/2021 09:00:00
ArtMix - roda gigante	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 6, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	20/11/2021 08:00:00
Sessão fotográfica QG - 20/11/21	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	20/11/2021 06:00:00
Sessão Fotográfica - CTT 310.20	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	20/11/2021 06:00:00
La Belle Feiras	PRAÇA MAUA - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	19/11/2021 09:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NA PRAÇA MAUÁ	PRAÇA MAUÁ - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	19/11/2021 09:00:00
Filmagem do Longa Metragem Casamento a Distância	RUA ANTONIO LAGE E PRAÇA DA HARMONIA- Rua Antonio Lage, 0, Gambôa.	18/11/2021 06:00:00
Filmagem do Longa Metragem Casamento a Distância	RUA ANTONIO LAGE E PRAÇA DA HARMONIA- Rua Antonio Lage, 0, Gambôa.	18/11/2021 06:00:00
Virada da Educação - A Solução	PRAÇA MAUÁ - Avenida Rio Branco, 1, Centro, 20090-000.	17/11/2021 13:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NO CAJU	RUA EDUARDO LUIZ LOPES - Rua Eduardo Luiz Lopez, 5, Caju, 20931-060.	17/11/2021 08:00:00
OFF (RE)CONECTA 2021	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 1, Saúde.	16/11/2021 13:00:00
O AUTO DA CONCEIÇÃO - FESTIVAL HERANÇA AFRICANA	LARGO DE SÃO FRANCISCO DA PRAINHA / PEDRA DO SAL / PRAÇA DOS ESTIVADORES / PRAÇA MAJOR VALO - Largo Sao Francisco Da Prainha, 4, Saúde, 20081-270.	15/11/2021 16:00:00
Filmagem da Série Rio Connection	RUA EQUADOR - Rua Equador, 476, Santo	15/11/2021

**CDURP**

	Cristo.	08:00:00
Além da Ilusão - Primeiro de Março	RUA PRIMEIRO DE MARÇO, 42 - Rua Primeiro De Marco, 42, Centro, 20010-000.	15/11/2021 07:00:00
Filmagem do Longa Metragem Casamento a Distância	RUA ANTONIO LAGE E PRAÇA DA HARMONIA- Rua Antonio Lage, 0, Gambôa.	15/11/2021 06:00:00
Filmagem do Longa Metragem Casamento a Distância	RUA ANTONIO LAGE E PRAÇA DA HARMONIA- Rua Antonio Lage, 0, Gambôa.	15/11/2021 06:00:00
Dança em Trânsito 2021	PRAÇA MAUÁ - Praça Mauá, 1, Saúde, 20081-240.	14/11/2021 11:00:00
BoticaRIO - BotiBIKE - Porto Maravilha	PORTO MARAVILHA - BOULEVARD OLÍMPICO - Avenida Rodrigues Alves, 335, BOULEVARD - Centro, 20220-360.	13/11/2021 13:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NA PRAÇA MAUÁ	PRAÇA MAUÁ - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	13/11/2021 09:00:00
Feira do Amanhã na Mauá	PRAÇA MAUÁ - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	13/11/2021 09:00:00
Sabores do Porto / Porto das Artes	PRAÇA MAUÁ - Praça Mauá, 0, ENTRE O MUSEU DO AMANHA E DO MAR - Saúde.	13/11/2021 08:00:00
artmix - roda gigante 13. 14 e 15	PRAÇA MUHHAMED ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO AQUARIO E A RODAGIGANTE- Avenida Rodrigues Alves, 332, EM RENTE A RODA GIGANTE E AO AQUARIO - Centro, 20541-100.	13/11/2021 08:00:00
TELEFONICA VIVO	RIO DE JANEIRO - Avenida Franklin Roosevelt, 23, AVENIDA FRANKLIN ROOSEVELT 23 CENTRO RJ. - Centro, 20031-142.	13/11/2021 07:00:00
Filmagem do Projeto HowTo Be A Carioca	RUA SÃO FRANCISCO DA PRAINHA, PEDRA DO SAL, BECO JOÃO INACIO, BECO SÃO JOSE E TRAVESA DO SERENO - Rua Sao Francisco Da Prainha, 0, Saúde.	11/11/2021 18:00:00
RIO INNOVATION WEEK	PIER MAUÁ - Avenida Rodrigues Alves, 10, ARMAZÉM 1B ? 3 ? 4 ? 5 E PRAÇAS EXTERNAS - Saúde, 20081-250.	11/11/2021 08:00:00
RIO INNOVATION WEEK	PIER MAUÁ - Avenida Rodrigues Alves, 10, ARMAZÉM 1B 3 4 5 E PRAÇAS EXTERNAS - Centro, 20081-250.	11/11/2021 08:00:00
Filmagem do Projeto HowTo Be A Carioca	BOULEVARD OLIMPICO - AVENIDA RODRIGUES ALVES - Avenida Rodrigues Alves, 0, Centro.	10/11/2021 18:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NO CAJU	RUA EDUARDO LUIZ LOPEZ, 5 - Rua Eduardo Luiz Lopez, 1, Caju, 20931-060.	10/11/2021 08:00:00
Virada da Educação - A Solução	SAÚDE - CENTRO - Rua Sacadura Cabral, 75, Centro, 20081-261.	09/11/2021 13:00:00
Virada da Educação - A Solução	PRAÇA MAUÁ - Avenida Rio Branco, 1, Centro, 20090-000.	09/11/2021 13:00:00
Roda de samba Balaio Bom	ARMAZEN CULTURAL DAS ARTES - Rua Equador, 251, VIA BINARIO DO PORTO 251 - Santo Cristo, 20220-040.	07/11/2021 16:00:00
CLUBINHO SHOWCASE	SACADURA 154 - Rua Sacadura Cabral, 154, Saúde, 20081-262.	06/11/2021 23:00:00



artmix - roda gigante 06 e 07 novembro	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 6, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	06/11/2021 08:00:00
Sessão fotográfica QG - 06/11 Museu	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	06/11/2021 06:00:00
Sessão fotográfica - CTT 610/19 MA	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	06/11/2021 06:00:00
Grande Sertão Veredas	RUA SACADURA CABRAL - RUA PEDRO ERNESTO - Rua Sacadura Cabral, 100, Gambôa.	06/11/2021 06:00:00
IluminaRio 2021	PORTO MARAVILHA - BOULEVARD OLÍMPICO - PRAÇA MAUÁ, 1, - Praça Mauá, 1, PÇA MAUÁ - Saúde, 20081-240.	04/11/2021 18:00:00
Evento comunitario do Santo Cristo	PASSEIO ERNESTO DE NAZARETH - Rua Professor Pereira Reis, 49, EM FRENTE AO HOTEL IBIS - Santo Cristo, 20220-410.	04/11/2021 18:00:00
ILUMINARIO	PRAÇA MAUÁ- Praça Mauá, 1, SAÚDE - Saúde, 20081-240.	04/11/2021 18:00:00
OFF (RE)CONECTA 2021	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 1, Saúde, 20081-240.	03/11/2021 09:30:00
FEIRA DO AMANHÃ NO CAJU	RUA EDUARDO LUIZ LOPES - Rua Eduardo Luiz Lopez, 1, Caju, 20931-060.	03/11/2021 08:00:00
IluminaRio 2021	PORTO MARAVILHA - BOULEVARD OLÍMPICO - Praça Mauá, 1, ATÉ A RIO STAR - PORTO MARAVILHA AV RODRIGUES ALVES, 455 - Saúde, 20220-360.	02/11/2021 17:00:00
CINE CIRCO TEATRO ITINERANTE DEDÉ SANTANA	TERRENO CDURP - Rua Equador, 196, Santo Cristo.	02/11/2021 09:00:00
DIA DAS PRIMICIAS	RUA SENADOR POMPEU - Rua Senador Pompeu, 27, Centro, 20080-101.	02/11/2021 08:00:00
artmix - roda gigante	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 6, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	02/11/2021 08:00:00
RÉVEILLON A META	CLUBE DE AERONÁUTICA CENTRO- Praca Marechal Ancora, 15, Centro, 20021-200.	31/12/2021 21:00:00
REVEILLON - ORLA 21	ORLA 21 - Praca Senador Salgado Filho, 1, Centro, 20021-340.	31/12/2021 16:00:00
TRUCK RIO - SEGOVI	CAJU - Rua Eduardo Luis Lopez, 1, JUNTO A LATERAL DO BRADESCO SEGUROS - São Cristovão, 20931-690.	31/12/2021 06:00:00
REVOLUTION PARTY	NAU CIDADES- Rua Professor Pereira Reis, 36, Santo Cristo, 20220-800.	30/12/2021 23:00:00
REVOLUTION PARTY	ARMAZÉM DA UTOPIA- Avenida Rodrigues Alves, 1794, ARMAZEM 6 - Santo Cristo, 20220-364.	30/12/2021 23:00:00



CAMISA 10	CLUBE DA AERONÁUTICA - Praça Marechal Ancora, 15, Centro.	30/12/2021 21:00:00
TRUCK RIO - SEGOVI	CAJU - Rua Eduardo Luis Lopez, 1, JUNTO A LATERAL DO BRADESCO SEGUROS - São Cristovão, 20931-690.	30/12/2021 06:00:00
WARE HOUSE	SACADURA 154 - Rua Sacadura Cabral, 154, Centro.	29/12/2021 22:00:00
WARE HOUSE	RUA SACADURA CABRAL - Rua Sacadura Cabral, 154, Saúde, 20081-262.	27/12/2021 22:00:00
FESTA JOY	AVENIDA PROFESSOR PEREIRA REIS - Rua Professor Pereira Reis, 36, Santo Cristo, 20220-800.	26/12/2021 18:00:00
artmix - roda gigante - 26/12	AVENIDA RODRIGUES ALVES 332 - EM FRENTE A RODA GIGANTE E AO AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 323, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	26/12/2021 08:00:00
Manifestação cultural Climão	PRAÇA MARECHAL ÂNCORA - PRACA MARECHAL ANCORA, 80, CENTRO, 20021-200. - Praça Marechal Ancora, 80, Centro, 20021-200.	25/12/2021 21:00:00
Festival de Ativação Urbana (FAU) - 4 Anos	AVENIDA PROFESSOR PEREIRA REIS - Rua Professor Pereira Reis, 1, Santo Cristo, 20220-800.	25/12/2021 16:00:00
La Belle Feiras	PRAÇA MAUA - PracaMaua, 0, Centro, 20081-240.	23/12/2021 08:00:00
Feira do Amanhã no Caju	RUA EDUARDO LUIZ LOPES - Rua Eduardo Luiz Lopez, 1, Caju, 20931-060.	22/12/2021 08:00:00
Natal do Circuito Carioca na Rio Branco	BOULEVARD LUIZ SEVERIANO RIBEIRO -- AV. RIO BRANCO EM FRENTE AO NÚMERO 168, NO CENTRO DO RIO - Avenida Rio Branco, 168, BOULEVARD LUIZ SEVERIANO RIBEIRO -- AV. RIO BRANCO EM FRENTE AO NÚMERO 168, NO CENTRO DO RIO - Centro.	21/12/2021 09:00:00
AIA ? ARTE INTERATIVA NO ASFALTO 2º edição	AVENIDA PROFESSOR PEREIRA REIS - Rua Professor Pereira Reis, 0, Santo Cristo, 20220-800.	20/12/2021 22:00:00
AWURÊ	BCO. SPACE MAKERS - Rua General Luiz Mendes Moraes, 210, Santo Cristo.	19/12/2021 15:00:00
TROPICALS	B.CO - Rua General Luiz Mendes Moraes, 210, Santo Cristo, 20220-260.	18/12/2021 22:00:00
WOBBLE	RBA COMÉRCIO DE BUFFET E EVENTOS LTDA - Rua Sacadura Cabral, 150, 152 E 154 - Saúde, 20081-262.	18/12/2021 22:00:00
CARNAGERALA	RUA FRANCISCO BICALHO 47 - Avenida Francisco Bicalho, 47, Santo Cristo, 22220-310.	18/12/2021 20:00:00
Faz Girar Market	PRAÇA DA HARMONIA - Rua Sacadura Cabral, 346, Saúde, 20221-161.	18/12/2021 10:00:00
Circuito Cultural Rio Carioca de Feiras e Eventos	PRAÇA MAUA - Praça Mauá, 1, PRAÇA - Saúde, 20081-240.	18/12/2021 09:00:00
La Belle Feiras	PRAÇA MAUA - PracaMaua, 0, Centro, 20081-	18/12/2021

**CDURP**

	240.	08:00:00
ArtMix - Roda Gigante 18 e 19 / 12	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 323, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	18/12/2021 08:00:00
FESTA BOHO	BCO - Rua General Luiz Mendes Moraes, 210, Santo Cristo.	17/12/2021 23:00:00
AIA - ARTE INTERATIVA NO ASFALTO	AVENIDA PROFESSOR PEREIRA REIS - Rua Professor Pereira Reis, 0, Santo Cristo, 20220-800.	17/12/2021 22:00:00
ENSAIOS DE VERÃO 01	AVENIDA PROFESSOR PEREIRA REIS - Rua Professor Pereira Reis, 36, Santo Cristo, 20220-800.	17/12/2021 22:00:00
Projeção de Natal	PRÉDIO DA BRADESCO SEGUROS NO RIO DE JANEIRO - Avenida Rio De Janeiro, 555, PARTE INTERNA DA ÁREA PRIVADA - Caju, 20931-675.	17/12/2021 18:00:00
CONFRATERNIZAÇÃO ÁGUAS DO RIO	PIER MAUÁ - ARMAZÉM 2 - Avenida Rodrigues Alves, 10, Centro, 20081-250.	17/12/2021 12:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NA PRAÇA MAUÁ	PRAÇA MAUÁ - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	17/12/2021 09:00:00
Festival Acordes do Amanhã	ESTAÇÃO CENTRAL DO BRASIL - Praca Cristiano Ottoni, 0, O EVENTO ACONTECERÁ NO SALÃO PRINCIPAL DA ESTAÇÃO CENTRAL DO BRASIL. - Centro, 20224-970.	17/12/2021 08:00:00
Ensaio Fotográfico - Farm	ORLA PREFEITO LUIZ PAULO CONDE ARMAZENS 4 E 5 - RODA GIGANTE -PREDIO AQUA - Avenida Rodrigues Alves, 100, Gambôa.	16/12/2021 06:00:00
Filmagem do Longa Metragem Campo Santo	AVENIDA CIDADE LIMA EPASSEIO ERNESTO NAZARETH - Avenida Cidade Lima, 86, Santo Cristo.	15/12/2021 16:00:00
Filmagem da Série Arcanjo Renegado 2	AVENIDA RODRIGUES ALVES - BOULEVARD OLIMPICO - Avenida Rodrigues Alves, 1, Centro.	15/12/2021 09:00:00
Feira do Amanhã no Caju	RUA EDUARDO LUIZ LOPEZ - Rua Eduardo Luiz Lopez, 1, Caju, 20931-060.	15/12/2021 08:00:00
ArtMix - Centro	PRAÇA FLORIANO- EM FRENTE A PRAÇA MAHATIMA GANDI - Avenida Rio Branco, 6, AO LADO DO MC DONALD'S E A CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL - JUNTO AO CINE ODEON - Centro, 20541-100.	15/12/2021 08:00:00
ENSAIOS DE VERÃO DO BLOCO AMIGOS DA ONÇA	RBA COMERCIO DE BUFFET E EVENTOS LTDA - Rua Sacadura Cabral, 150, 152, 154 - Saúde, 20081-262.	14/12/2021 20:00:00
PROJETO ARTE EM MOVIMENTO_BUSÃO CIÊNCIA	PRAÇA MAUÁ - Praça Mauá, 5, PROXIMO AO MUSEU DE ARTE DO RIO - Saúde.	14/12/2021 09:00:00
Filmagem do projeto Eleita	RUA ORESTES - Rua Orestes, 28, Santo Cristo.	14/12/2021 08:00:00
Sessão fotográfica QG - 12/12 Museu	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	12/12/2021

**CDURP**

		06:00:00
Rua Walls 2021	AVENIDA RODRIGUES ALVES - Avenida Rodrigues Alves, 851, TODA AVENIDA RODRIGUES ALVES. DA RODOVIARIA ATE O AQWA CORPORATE - Santo Cristo.	12/12/2021 06:00:00
SELVAGEM	BCO SPACE MAKERS - Rua General Luiz Mendes Moraes, 210, Santo Cristo, 20220-260.	11/12/2021 23:00:00
FESTA ONDA	RUA FRANCISCO BICALHO 47 - Avenida Francisco Bicalho, 47, Santo Cristo, 20220-970.	11/12/2021 22:00:00
CALORZÃO	AVENIDA PROFESSOR PEREIRA REIS - Rua Professor Pereira Reis, 36, Santo Cristo, 20220-800.	11/12/2021 19:00:00
Filmagem do Longa Metragem Campo Santo	RUA CAMERINO - Rua Camerino, 5, Centro.	11/12/2021 17:00:00
Filmagem do Longa Metragem Campo Santo	AV. PROFESSOR PEREIRA REIS, AV. BARÃO DE TEFE- Avenida Barao De Tefe, 0, Saúde.	11/12/2021 17:00:00
BoticaRIO - BotiBIKE - Porto Maravilha	PORTO MARAVILHA - BOULEVARD OLÍMPICO - Avenida Rodrigues Alves, 335, BOULEVARD OLÍMPICO - Centro, 20220-360.	11/12/2021 10:00:00
FEIRA DO AMANHÃ NA PRAÇA MAUÁ	PRAÇA MAUÁ - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	11/12/2021 09:00:00
FEIRA DE MODA E ARTESANATO	PIER MAUÁ - Avenida Rodrigues Alves, 10, PIER MAUA - Centro, 20081-250.	11/12/2021 09:00:00
La Belle Feiras	PRAÇA MAUA - PracaMaua, 0, Centro, 20081-240.	11/12/2021 08:00:00
ArtMix - Roda Gigante 11e 12 de dezembro	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARAMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 6, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	11/12/2021 08:00:00
MUG SHOW DA MARINA LIMA	NAU - Rua Professor Pereira Reis, 36, Santo Cristo.	10/12/2021 23:00:00
AXÉ	BCO SPACE MAKERS - Rua General Luiz Mendes Moraes, 210, Santo Cristo, 20220-260.	10/12/2021 21:00:00
Festa AXÉ	BCO. SPACE MAKERS - Rua General Luiz Mendes Moraes, 210, Santo Cristo.	10/12/2021 21:00:00
Filmagem do Longa Metragem Campo Santo	PRAÇA MAUA E VIA B4 - PracaMaua, 0, Centro.	10/12/2021 17:00:00
Filmagem Longa Metragem Campo de Santo	TUNEL RIO 450 ANOS - Rua Primeiro De Marco, 0, Centro.	09/12/2021 23:00:00
Filmagem do Longa Metragem Campo Santo.	VIA BINARIO DO PORTO - AV. OSCAR NIEMAYER, VIA B4 E RUA EQUADOR - Avenida Oscar Niemeyer, 2000, Santo Cristo.	09/12/2021 17:00:00
Filmagem do Longa Metragem Campo Santo	VIA BINARIO DO PORTO - AV. OSCAR NIEMAYER, VIA B4 E RUA EQUADOR - Avenida Oscar Niemeyer, 2000, Santo Cristo.	09/12/2021 17:00:00
La Belle Feiras	PRAÇA MAUA - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	09/12/2021 09:00:00
Feira do Amanhã no Caju	RUA EDUARDO LUIZ LOPEZ - Rua Eduardo	08/12/2021

**CDURP**

	Luiz Lopez, 1, Caju, 20931-060.	08:00:00
Stand de vendas	VISTA GUANABARA - Avenida Barão de Tefé, 34, Gambôa, 20220-460.	07/12/2021 11:00:00
Filmagem da Serie PDOM 2	RUA EDUARDO PRADO E RUA ANTUNES MACIEL - Rua Eduardo Prado, 51, São Cristóvão.	06/12/2021 12:00:00
Pedala Tour	PRAÇA MARECHAL ANCORA - CIRCUITO CENTRO E ZONA SUL - Praça Marechal Ancora, 184, O CIRCUITO CONTEMPLA O CENTRO E A ZONA SUL DA CIDADE. (2 SUBPREFEITURAS ENVOLVIDAS) - Centro, 20021-200.	05/12/2021 08:00:00
Sessão fotográfica QG - 05/12 Museu	MUSEU DO AMANHÃ - Praça Mauá, 0, Saúde.	05/12/2021 06:00:00
VACA PROFANA	BCO - Rua General Luiz Mendes Moraes, 210, Santo Cristo.	04/12/2021 23:00:00
Feira Cultural - A Rua é Nossa	PRAÇA MARECHAL ÂNCORA - PRACA MARECHAL ANCORA, 80, CENTRO, 20021-200. - Praça Marechal Ancora, 80, Centro, 20021-200.	04/12/2021 16:00:00
Mural de Arte Urbana - Marcelo Ment - Distrito de Arte do Porto	AVENIDA PROFESSOR PEREIRA REIS- Rua Professor Pereira Reis, 47, TENDO COMO REFERÊNCIA O GALPÃO - Santo Cristo.	04/12/2021 13:00:00
BAZAR ZAGUT NA FABRICA BHERING	RIO DE JANEIRO - Rua Orestes, 28, Santo Cristo, 20220-070.	04/12/2021 10:00:00
Estácio Social	PRAÇA MAUÁ - Praça Mauá, 1, Saúde, 20081-240.	04/12/2021 09:00:00
ArtMix - Roda Gigante 04 e 05 dezembro	PRAÇA MUHAMMAD ALI - GAMBOA - EM FRENTE AO ARMAZÉM 08 - CAIS DO PORTO - EM FRENTE A RODA GIGANTE E O AQUARIO - Avenida Rodrigues Alves, 6, EM FRENTE AO AQUA RIO E A RIO STAR RODA GIGANTE - Gambôa, 20541-100.	04/12/2021 08:00:00
La Belle Feiras	PRAÇA MAUA - PracaMaua, 1, Centro, 20081-240.	03/12/2021 08:00:00
Ativação SKOKKA - Let'sFireup	CENTRO - LARGO SÃO FRANCISCO DA PRAINHA E LAPA - Rua Sao Francisco Da Prainha, 15, Saúde, 20230-060.	02/12/2021 17:00:00
Mini-série Documental	BOULEVARD OLÍMPICO - Avenida Rodrigues Alves, 335, PRÓXIMO AO ARMAZÉM1 - Centro, 20220-560.	02/12/2021 13:00:00

Responsabilidade Social

A retomada da responsabilidade social pela Cdurp tornou palpável a reaproximação com o território. Foram realizadas visitas à instituições, reuniões virtuais, retomamos a participação em eventos organizados pela sociedade civil como, por exemplo, o conselho comunitário de segurança, realizado duas vezes no auditório da Cia. O mapeamento sociocultural estruturado de julho a dezembro, deu um “start” nesse processo revelando a existência de 41 instituições dedicadas a diferentes áreas (educação, arte, promoção à igualdade racial, etc.) com



CDURP

sede na região como o Instituto Pretos Novos, a ONG Providenciando a favor da vida e o Galpão Gamboa, dentre outros.

A importância dessa ação refletiu na determinação de fomentar projetos socioculturais como meta estratégica da empresa para 2022, caminho que vem sendo construído a partir de reuniões com empresas inscritas como contribuinte incentivador na Secretaria Municipal de Cultura para apresentação das instituições com projetos aprovados para fomento.

Empresas como o AquaRio, RioStar, Multirio, Icatu e Subsea 7 receberam bem a nossa proposta e se mostraram dispostas a conhecer melhor algumas iniciativas. Como por exemplo o AquaRio que, em outubro, mobilizou uma campanha de arrecadação de brinquedos para a festa de dia das crianças organizada pelo Providenciando a Favor da Vida.

Agenda social – outubro a dezembro de 2021:

Outubro

05/10 – Reunião com a Cury para divulgar o Emprega Porto;

- Reunião com representante do Filhos de Gandhi;
- Reunião com Armando Iazetta e Antônio Marcelo para apresentação da RioGamer; e
- Reunião com Cena Portuária, interessados na cessão da Casa da Guarda.

07/10 – Apoio na articulação entre VLT e CEPPIR para implantação do Projeto Estação na Promoção Racial.

08/10 – Reunião com Subsea7 para apresentação do portfólio de projetos sociais.

13/10 – Reunião com Instituto Hoju – Instituição sociocultural com sede no MUHCAB.

18/10 – Reunião de desocupação do imóvel localizado na Rua Equador, 274.

20/10 – Visita a sede da Rio Games no Novo Cais.

21/10 – Participação no Conselho Comunitário de segurança no CPRJ.

25/10 – Visita a Rua Rego de Barro atendendo a solicitação de moradores.



CDURP

Novembro

03/11 – Participação na Abertura do Novembro Negro organizado pela CEPİR.

08/11 – Articulação entre CURY e Circo do Dedé.

10/11 – Precursora do Evento Favela 3D na Providência.

11/11 – Conselho Comunitário de Segurança.

12/11 – Visita ao Galpão Gamboa, ONG com sede na Rua da Gamboa.

16/11 – Reunião com Sérgio Suiama do MPF .

25/11 – Reunião com NEXO, empresa especializada em captação de recursos para projetos sociais.

26/11 – Reunião com MPF e COMDEDINE sobre divulgação da Pequena África.

29/11 – Reunião para alinhamento da inauguração da Rua Tia Ciata.

30/11 – Participação no evento de lançamento do círculo do Valongo, do qual a CDURP faz parte.

Dezembro

01/12 – Reunião CEPİR - Casa da Guarda: A CEPİR está articulando junto ao patrimônio a cessão da Casa da Guarda para a Cena Portuária.

02/12 – Inauguração da Rua Tia Ciata.

07/12 – Reunião com o Sec. De cultura pra falar sobre a Zona de Cultura da Pequena África.

08/12 – Reunião com a Fundação João Goulart sobre implantação de um grupo de trabalho sobre a Pequena África.

22/12 – Reunião com a subprefeitura para instalação de grafite na região.

23/12 – Reunião com a ONG Casa Amarela sobre a instalação de uma pista de skate da Providência.



Desenvolvimento Imobiliário

Balço de projetos imobiliários na Região Portuária entre 1º de outubro e 31 de dezembro de 2021

O 4º trimestre de 2021 marcou o retorno da vinculação de Cepacs a projetos imobiliários conforme tabela abaixo:

Evolução dos Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepac) no trimestre

Estoque	Consumidos no período anterior	Consumidos no trimestre	Consumo total (até dezembro/21)	Estoque disponível
6.436.722	0	10.558	585.457	5.851.265
100,00%	0%	0,16%	9,10%	90,90%

Novos projetos na Região Portuária com processos em licenciamento iniciados entre 1º de outubro e 31 de dezembro de 2021

Titular	Endereço	Descrição	Entrada	Status
BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS R22 LTDA.	Av. Rio de Janeiro, 555	Licença de Reforma de Prédio	06/10/2021	Em andamento
MINISTÉRIO DAS RELAÇÕES EXTERIORES - UNIAO FEDERAL	Rua Senador Pompeu, 135	Licença de Reforma de Bens Tombados e/ou preservados	25/10/2021	Em Andamento
Caio de Paula Bastos	Rua Leôncio de Albuquerque, 28	Licença de Transformação de Uso	07/10/2021	Em Andamento
Sergio José Paim	Rua Acre, 33	Licença de aprovação de projeto desmembramento	03/11/2021	Em Andamento
Frank Walsh Bastos	Ladeira do Faria, 22	Licença de Modificação com acréscimo de área em prédio existente	03/11/2021	Em andamento
PRS INCORPORADORA LTDA	Rua Acre, 54	Licença de Construção de prédio	05/11/2021	Em andamento
CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Av. Cidade de Lima	Licença de Construção	15/10/2021	Em andamento
CCISA 112 INCORPORADORA LTDA	Rua Equador/Cordeiro da Graça	Licença de Construção	15/10/2021	Em andamento



CCISA 113 INCORPORADORA LTDA	Av. Rodrigues Alves, 837	Licença de Demolição de prédio	04/11/2021	Em andamento
MINISTÉRIO DAS RELAÇÕES EXTERIORES - UNIAO FEDERAL	Rua Visconde da Gávea, 36	Licença de Reforma de Bens Tombados e/ou preservados	28/10/2021	Em andamento
MINISTÉRIO DAS RELAÇÕES EXTERIORES - UNIAO FEDERAL	Rua Visconde da Gávea, 38	Licença de Reforma de Bens Tombados e/ou preservados	28/10/2021	Em andamento
Emccamp Residencial SA	Praça Marechal Hermes, S/N	Legalização de Modificação com acréscimo de área em prédio existente	13/12/2021	Em andamento
LUIZ CLAUDIO FRANCA VELLOZO	Av. Marechal Floriano, 89	Outros - Termo de doação de área de recuo	07/12/2021	Em andamento
Emccamp Residencial SA	Praça Marechal Hermes, S/N	Licença de Reforma de Bens Tombados e/ou preservados	20/12/2021	Em andamento
RB Estacionamento Ltda	Rua Eduardo Luís Lopez, 180	Legalização de Construção de prédio	13/12/2021	Em andamento
Emccamp Residencial SA	Praça Marechal Hermes, S/N	Licença de Construção grupamento com cronograma	14/12/2021	Em andamento
CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA SA	Av. Rodrigues Alves, 809	Licença de Construção grupamento sem cronograma	27/12/2021	Em andamento
Opportunity Fundo de Investimento Imobiliário	Rua Visconde de Inhaúma, 95	Licença de Transformação de Uso	30/12/2021	Em andamento

Agendas Institucionais

- 05/10 - Reunião com representantes do Filhos de Gandhi - CDURP
- 05/10 - Visita ao Porto Maravilha com Riofilme - Porto Maravilha
- 06/10 - Reunião com produtores do evento Ilumina Rio - CDURP
- 07/10 - Reunião com coletivo SOS Providencia - CDURP
- 18/10 - Reunião com representantes do AquaRio e Junta Local
- 03/11 - Reunião de Alinhamento Operacional Letape Rio - COR
- 04/11 - Visita técnica com produtores do Ilumina Rio - Praça Mauá
- 04/11 - Reunião com organizadores da Maratona do Rio - Online
- 04/11 - Visita técnica para desmontagem do evento Rock Brasil 40 anos - Praça da Candelária
- 05/11 - Reunião com representantes do evento Monet a Beira Mar - Online
- 08/11 - Reunião com representantes do NAU Cidades - CDURP



CDURP

- 08/11 - Visita técnica para Maratona do Rio - Praça Mauá
- 09/11 - Treinamento de pontos focais do Processo.Rio - CDURP
- 09/11 - Reunião com representantes do evento Monet a Beira Mar - Online
- 10/11 - Visita técnica para Maratona do Rio - Praça Mauá
- 10/11 - Visita técnica para evento Skate Mini Ramp - Praça Mauá
- 10/11 - Reunião de Alinhamento Operacional do evento Pedala Tour - COR
- 11/11 - Reunião de alinhamento para corrida do Bope - CDURP
- 12/11 - Reunião com representantes do NAU CIDADES - CDURP
- 12/11 - Reunião com representantes da Visionartz - CDURP
- 17/11 - Reunião com representantes do evento TriboQ - Online
- 22/11 - Reunião com representantes da FLUP - CDURP
- 22/11 - Reunião com produtores para filmagem de longa metragem no Tunel Marcello Alencar - Online
- 23/11 - Inauguração MUHCAB - MUHCAB
- 23/11 - Reunião com representas do Sacadura 154 - CDURP
- 24/11 - Reunião de Alinhamento Operacional Reveillon - COR
- 25/11 - Reunião de Alinhamento Operacional AeroFla - COR
- 26/11 - Reunião de Alinhamento Operacional Reveillon - COR
- 26/11 - Reunião de Alinhamento Rua Walls + Cet-Rio
- 29/11 - Reunião de Alinhamento Operacional Reveillon - COR
- 01/12 - Reunião de Alinhamento Operacional Reveillon - COR
- 01/12 - Reunião com representantes do NAU CIDADES - CDURP
- 02/12 - Reunião de Alinhamento Operacional Reveillon - COR
- 02/12 - Reunião de Alinhamento com representantes da Corrida do BOPE - CDURP
- 03/12 - Visita técnica para inauguração Rua Walls - Avenida Rodrigues Alves
- 06/12 - Reunião com representantes da Yup Star - CDURP
- 06/12 - Visita Técnica com produtores do Busão da Ciência - Praça Mauá
- 08/12 - Reunião com representantes do projeto Monet a Beira Mar - CDURP
- 08/12 - Reunião com Fundação Joao Goulart - CDURP
- 09/12 - Visita Técnica Rua Walls - Avenida Rodrigues Alves
- 14/12 - Reunião com produtores do projeto Samba Conquistando o Mundo - CDURP
- 17/12 - Reunião com representantes da Pier Mauá - CDURP
- 17/12 - Reunião com representantes do evento Made in Africa - CDURP
- 23/12 - Reunião com representantes da Casa Amarela - CDURP



CDURP

Estoque de Certificados de Potencial Adicional de Construção – CEPAC

Estoque de Certificados de Potencial Adicional de Construção - CEPAC								
Estoque original de CEPAC							6.436.722	100,00%
Data:	Titular:	Uso:	Setor / Subsetor:	Quantidade Residencial	Quantidade Não-Residencial	Quantidade Total	%	
24/10/2012	Arrakis Empreendimentos Imobiliários S/A	Comercial e Hotel	B / B5 e B6	0	57.273	57.273	0,89%	
31/01/2013	Porto 2016 Empreendimentos Imobiliários S/A	Residencial com lojas	D / D2	66.872	1.759	68.631	1,07%	
10/05/2013	TS 19 Participações Ltda	Comercial	B / B4	0	194.490	194.490	3,02%	
25/09/2017	*alteração de projeto / acréscimo de área			0	12.298	12.298	0,19%	
22/05/2013	Uirapuru Participações Ltda	Comercial	C / C2	0	58.937	58.937	0,92%	
29/08/2013	Autonomy GTIS Barão de Tefé Empreend. Ltda	Comercial	A / A1	0	66.162	66.162	1,03%	
20/10/2015	*alteração de projeto / acréscimo de área			0	38	38	0,00%	
12/10/2013	Odebrecht Realizações Imobiliárias RJ04 EI Ltda	Hotel	D / D2	0	8.278	8.278	0,13%	
11/11/2013	SPE STX Desenvolvimento Imobiliário S/A	Hotel	C / C2	0	4.355	4.355	0,07%	
05/06/2014	Askella Empreendimentos Imobiliários S/A	Comercial	C / C2	0	18.601	18.601	0,29%	
10/09/2015	*alteração de projeto / acréscimo de área			0	1.668	1.668	0,03%	
20/06/2014	Partifib Projetos Imobiliários F55 Ltda	Comercial	C / C2	0	8.738	8.738	0,14%	
12/03/2015	TS 22 Participações Ltda	Residencial com lojas	A / A3	31.464	4.414	35.848	0,56%	
29/04/2015	Barão de Tefé SPE Empr. Imobiliário S/A	Comercial	A / A3	0	39.225	39.225	0,61%	
29/04/2016	*alteração de projeto / acréscimo de área			0	357	357	0,01%	
01/10/2021	CCISA 83 Incorporadora Ltda	Residencial	D / D3	10.558	-	10.558	0,16%	
Total de CEPAC consumidos				108.894	476.593	585.457	9,10%	
Estoque remanescente de CEPAC							5.851.265	90,90%
Estoque de Potencial Adicional Construtivo (em m²)								
Estoque original (em m²)							4.089.502	100,00%
Data:	Titular:	Uso:	Setor / Subsetor:	Área Total Edificada - ATE	Área Adicional Residencial	Área Adicional Não-Residencial	Área Adicional Total	%
24/10/2012	Arrakis Empreendimentos Imobiliários S/A	Comercial e Hotel	B / B5 e B6	58.959,30	0	42.277,46	42.277,46	1,03%
31/01/2013	Porto 2016 Empreendimentos Imobiliários S/A	Residencial com lojas	D / D2	130.662,16	70.800,83	1.096,69	71.897,52	1,76%
10/05/2013	TS 19 Participações Ltda	Comercial	B / B4	152.438,02	0	97.244,72	97.244,72	2,38%
25/09/2017	*alteração de projeto / acréscimo de área			6.148,92	0	6.148,92	6.148,92	0,15%
22/05/2013	Uirapuru Participações Ltda	Comercial	C / C2	28.817,49	0	23.575,05	23.575,05	0,58%
29/08/2013	Autonomy GTIS Barão de Tefé Empreend. Ltda	Comercial	A / A1	31.129,09	0	26.464,55	26.464,55	0,65%
20/10/2015	*alteração de projeto / acréscimo de área			14,99	0	14,99	14,99	0,00%
12/10/2013	Odebrecht Realizações Imobiliárias RJ04 EI Ltda	Hotel	D / D2	14.755,14	0	9.933,54	9.933,54	0,24%
11/11/2013	SPE STX Desenvolvimento Imobiliário S/A	Hotel	C / C2	6.389,32	0	4.158,40	4.158,40	0,10%
05/06/2014	Edifício Odebrecht RJ S/A	Comercial	C / C2	14.610,07	0	11.160,07	11.160,07	0,27%
10/09/2015	*alteração de projeto / acréscimo de área			1.000,78	0	1.000,78	1.000,78	0,02%
20/06/2014	Partifib Projetos Imobiliários F55 Ltda	Comercial	C / C2	8.027,07	0	5.242,58	5.242,58	0,13%
12/03/2015	TS 22 Participações Ltda	Residencial com lojas	A / A3	37.742,64	25.146,97	1.765,45	26.912	0,66%
29/04/2015	JPL Comercial e Agrícola Ltda	Comercial	A / A3	20.294,92	0	15.689,78	15.689,78	0,38%
29/04/2016	*alteração de projeto / acréscimo de área			142,63	0	142,63	142,63	0,00%
01/10/2021	CCISA 83 Incorporadora Ltda	Residencial		18.463,58	12.669,44	-	12.669,44	0,31%
Total construído / consumido				529.596,12	108.617,24	245.915,61	354.533	8,67%
Estoque de Potencial Adicional Construtivo remanescente							3.734.969	91,33%

**CDURP**

2. DEMONSTRATIVO PATRIMONIAL

Descrição	out/21	nov/21	dez/21
Ativo			
Ativo Circulante	42.170.464,74	44.528.917,29	43.223.399,35
Disponibilidades CDURP	1.475.847,36	3.490.848,85	2.490.697,12
Disponibilidades CDURP - Rec. Vinculado	1.827,94	1.827,94	1.827,94
Realizável	40.692.789,44	41.036.240,50	40.730.874,29
Ativo Não Circulante	5.756.347.386,62	5.754.871.210,91	5.752.019.707,55
Realizável a Longo Prazo	4.561.559.746,45	4.561.559.746,45	4.561.559.746,45
Investimentos	1.194.679.605,25	1.193.206.788,56	1.190.345.077,60
Imobilizado	594.057,85	594.057,85	607.623,85
Intangível	340.832,82	340.832,82	340.832,82
(-)Deprec./Amort. Acumulada	(826.855,75)	(830.214,77)	(833.573,17)
Total do Ativo:	5.798.517.851,36	5.799.400.128,20	5.795.243.106,90
Passivo			
Passivo Circulante	1.014.593.776,52	1.021.022.627,99	1.030.515.103,79
Pessoal e Encargos	2.224.283,05	2.245.134,39	2.260.126,40
Fornecedores	993.807.092,94	999.186.375,34	1.010.065.984,81
Retenções na Fonte - Fornecedores	530.437,36	1.482.303,87	372.664,80
Impostos e Contribuições	35.596,70	20.582,79	20.463,99
Obrigações com Terceiros - terrenos	14.194.171,00	14.194.171,00	14.194.171,00
Empréstimos e Financiamentos	2.673.349,40	2.673.349,40	2.673.349,40
Provisões	1.127.259,03	1.220.711,20	928.343,39
Adiantamentos	1.587,04	-	-
Passivo Não Circulante	4.458.929.217,52	4.458.522.943,41	4.458.440.348,03
Depósitos e Garantias	622.655,79	629.940,90	644.974,45
Fornecedores	259.798.296,82	259.384.737,60	258.971.178,38
Passivo Contingente	3.178.271,42	3.178.271,42	3.494.201,71
Obrigações - OUC	4.195.329.993,49	4.195.329.993,49	4.195.329.993,49
Patrimônio Líquido	324.994.857,32	319.854.556,80	306.287.655,08
Capital Integralizado	5.019.117.100,00	5.027.149.100,00	5.027.149.100,00
Capital a Integralizar	(243.373.300,00)	(235.341.300,00)	(235.341.300,00)
Capital Social	5.262.490.400,00	5.262.490.400,00	5.262.490.400,00
Reserva de Capital	5,55	5,55	5,55
Lucros/Prejuízos Acumulados	(4.694.122.248,23)	(4.707.294.548,75)	(4.720.861.450,47)
Total do Passivo:	5.798.517.851,36	5.799.400.128,20	5.795.243.106,90



CDURP

3. DIRETORIA DE OPERAÇÕES

Obras de revitalização

O percentual acumulado de avanço de todas as obras da Parceria Público-Privada (PPP) está em 87,77%. Especificamente em relação à urbanização e infraestrutura, o avanço está em 53,5% e 57,5%, respectivamente.

Balanco das principais frentes de obras, serviços e atividades técnicas

Obras de infraestrutura e urbanização

Foram entregues 8.374 m de túneis (Prefeito Marcello Alencar, Rio 450 e Arquiteta Nina Rabha); 25.303 m de vias com novas redes de infraestrutura de água, esgoto, drenagem, energia elétrica, iluminação pública, telecomunicação e gás natural, além de reurbanização, com implantação de novos padrões de pavimentação de vias e calçadas, nova sinalização viária e novo mobiliário urbano. Além disso, foram urbanizados 309.162 m² de praças, incluindo a Orla Prefeito Luiz Paulo Conde e Museu do Amanhã.

Praças e Passeios entregues

Nome da praça / boulevard	Área (m ²)
Boulevard, Praça Mauá e Frente Marítima	293.982
Largo José Francisco Fraga	670
Praça Dinah de Queiroz	2.600
Praça do Bacen	1.300
Praça Marechal Hermes (Fase 1 e 3)	3.600
Praça dos Estivadores	1.010
Passeio Ernesto Nazareth	6.000
TOTAL	309.162

Trechos de vias e túneis entregues ao trânsito até o dia 31 de dezembro de 2021

Nome da via	Extensão (m)
Avenida Cidade de Lima	527
Avenida Pedro II	265
Avenida Professor Pereira Reis	728
Avenida Rio de Janeiro	2.873
Avenida Rodrigues Alves	3.072
Avenida Venezuela	128
Rua Almirante Mariath	119
Rua Antônio Lage	177
Rua Arlindo Rodrigues(Via B1)	756
Rua Barão de Tefé	55
Rua Barão de São Felix	534
Rua Comendador Évora	66
Rua Cordeiro da Graça	276



CDURP

Rua da Gambôa	1.415
Rua da Mortona	87
Rua do Propósito	246
Rua Eduardo Luis Lopes	125
Rua Equador	862
Rua General Luis Mendes de Moraes	1.266
Rua Joaquim Esposel	80
Rua Mendonça	175
Rua Moreira Pinto	47
Rua Pedro Alves	326
Rua Pedro Ernesto	699
Rua Rego Barros	62
Rua Rivadávia Corrêa	870
Rua Santo Cristo	368
Rua Senador Pompeu	483
Rua Silvino Montenegro	116
Rua Souza e Silva	386
Rua União	146
Rua Vereador Odilon Braga	371
Via A1	250
Via A2	187
Via A3	117
Via A5	188
Via B1	941
Via B4	41
Via B6	40
Via D1	812
Via D2	47
Via G1	263
Via H1	104
Via BRT	1.690
Via acesso ao porto	70
Via acesso local ao Boulevard	1045
Via Trilhos	950
Vias Pça. Coronel Assunção	227
Alça de descida do Gasômetro	450
Alça de subida do Gasômetro	174
Túnel 450 anos	1.480
Túnel Marcelo Alencar	6.752
Túnel Arq. Nina Rabha	142
TOTAL	33.677

Obras referentes as garantias de serviços já executados, respectivamente:

Museu Naval: Restauro Cobertura e fachada

Status: cobertura finalizada e fachada em andamento.



CDURP

Procuradoria Especial da Marinha (PEM): Reparo e recomposição fachada.

Status: obra finalizada - aguardando aceite final dos órgãos de Patrimônio.

Serviços de Operação Viária, Monitoramento e Manutenção dos Túneis Marcello Alencar, Rio 450 e Arquiteta Nina Rabha

Os túneis situados na Região do Porto são de grande relevância para o sistema viário da Cidade do Rio de Janeiro e sua operação é de alta complexidade, o que exige um funcionamento ininterrupto. Portanto, é necessário ter uma equipe especializada que opere os serviços viários e de monitoramento e manutenção.

Neste período foi realizada pela equipe técnica, a fiscalização do contrato emergencial com a empresa MPE Engenharia e Serviços S/A, responsável pela operação e manutenção dos túneis na AEIU.

Foram realizadas reuniões semanais e vistorias nos túneis Rio 450, Prefeito Marcello Alencar e Nina Rabha para verificação e avaliação do nível de serviço executado pela MPE Engenharia e Serviços S/A na operação e manutenção dos túneis na AEIU. As vistorias foram realizadas no período noturno quando os túneis são interditados ao tráfego para manutenção.

O procedimento licitatório para contratação de serviços de Operação e Manutenção dos túneis da AEIU para um prazo de cinco anos foi iniciado no mês de dezembro e a equipe técnica participou do processo de instrução de conceitos técnicos e seleção das empresas no que tange a análise dos atestados técnicos.

A supervisão e fiscalização dos serviços de Operação Viária, Monitoramento e Manutenção dos túneis Prefeito Marcello Alencar, Rio 450 e Arquiteta Nina Rabha consiste em atividade contínua da equipe técnica e comissão de fiscalização.

Serviços de Conservação da AEIU Portuária

Com o contrato da PPP suspenso, desde 25 de junho de 2018 os serviços prestados pela Concessionária Porto Novo passaram a ser executados pelas respectivas secretarias da Prefeitura do Rio de Janeiro sob a supervisão da Cdurp. A manutenção de áreas verdes na Área de Especial Interesse Urbanístico (AEIU) foi assumida, em parte, pela Comlurb. A conservação de vias, calçadas e monumentos foi repassada à Secretaria Municipal de Conservação, enquanto a iluminação pública foi novamente atribuída à Riolut (atual consórcio Smart Luz). Os serviços de operação viária seguem coordenados e implementados pela CET-Rio.

Durante o período, a equipe de fiscalização da Cdurp continuou suas vistorias diárias para verificação dos níveis de serviços na AEIU e solicitou reparos de pavimentos e calçadas para a Secretaria de Conservação, além de



CDURP

fiscalizar o padrão de qualidade de coleta de resíduos, limpeza, podas de áreas verdes e obras de concessionárias na área.

A equipe técnica realiza rotineiramente vistorias e inspeções para verificação da qualidade e funcionamento das redes de infraestrutura na área, encaminhando, quando necessário, as ocorrências para as devidas concessionárias responsáveis pelas redes de esgoto, ramais e ralos de sistema de coleta de águas pluviais, iluminação pública, sinalização semafórica.

A Cdurp participa rotineiramente das reuniões em plenária do IH/SE-COR-Vias para liberação de licença de obras de concessionárias dentro da AEIU, além de realizar vistorias e pareceres técnicos para aprovação das obras.

A equipe técnica finalizou a documentação necessária para a realização de procedimento licitatório da contratação de empresa para recomposição de calçadas, praças, vias de serviço e paisagismo, no trecho da Orla Conde entre a Rua Antenor Fagundes e Correa Rua Rivadávia Corrêa. Incluindo também, a realização de cotações de itens/produtos para compor orçamento. A empresa vencedora foi a Colônia Arquitetura e Construção Eirelli, que irá executar os serviços num prazo de 120 dias.

A equipe técnica realizou o acompanhamento diário até o final da obra emergencial na Orla Conde que conteve o avanço do processo de solapamento e desmoronamento de parte da mesma, que fora originado pela ação do mar.

A equipe técnica está elaborando documentação para contratação de serviços de engenharia para execução de manutenção corretiva, preventiva e melhorias, sob demanda, de elementos urbanísticos com fornecimento de mão de obra e equipamentos. O objetivo é que a AEIU Portuária volte a ter uma manutenção constante mantendo a qualidade do espaço publico recentemente projetado.

Veículo Leve sobre Trilhos (VLT)

No período, a equipe de fiscalização realizou vistorias para verificação das condições de uso das vias permanentes e paradas/estações, além de veículos do sistema de VLT. Equipe também atuou na conferência de relatórios mensais de contraprestações pecuniárias do VLT.

Sítio Arqueológico Cais do Valongo

A CDURP é responsável pela conservação do sítio arqueológico em questão desde 2013. De 2013 a 2017 as atividades de conservação do sítio estiveram incluídas na PPP do Porto Maravilha. Após 2017, a CDURP manteve o compromisso com a manutenção do Cais do Valongo e protagoniza as ações de conservação associadas ao local em parceria com a PCRJ.



CDURP

Os serviços de limpeza e jardinagem do sítio arqueológico e seu entorno têm sido realizados pela COMLURB, e são realizadas vistorias diárias pela equipe técnica da CDURP.

Em relação aos projetos que estão sendo desenvolvidos pelo Instituto de Desenvolvimento e Gestão (IDG), a CDURP realizou reuniões técnicas com demais parceiros institucionais para avaliar os produtos que foram gerados com o objetivo de garantir uma boa qualidade no resultado final. Foram realizadas reuniões técnicas com o Instituto Rio Patrimônio da Humanidade (IRPH), RIOLUZ e Instituto de Desenvolvimento e Gestão (IDG) para tratar dos projetos de iluminação, guarda corpo e complementação da calçada no entorno.

Em relação à drenagem, o projeto do sítio arqueológico do Cais do Valongo consiste em um sistema perene de rebaixamento de lençol freático através de conduto forçado com bombas de recalque, ou seja, sem a presença de água. Para preservar e conservar o Sítio Arqueológico foi contratada a empresa S & A Serviços e Montagens para realizar manutenção preventiva do sistema de bombas instalado, e atuar nos casos de emergência fornecendo toda mão de obra e equipamento necessário para manter o funcionamento do sistema de rebaixamento de lençol freático.

Agendas Institucionais

01/10 – Reunião Institucional com representantes do Ministério Público Federal para tratar das ações de conservação e manutenção do Cais do Valongo.

19/10 – Reunião Técnica sobre o Cais do Valongo com representantes do Instituto Rio Patrimônio da Humanidade (IRPH), RIOLUZ, Projetistas contratados para desenvolver Projeto de Iluminação.

20/10 – Reunião Técnica com representantes do Iphan-RJ para tratar do Licenciamento de extensão do VLT e Terminal Intermodal Gentileza.

21/10 – Participação em Audiência Pública sobre o Módulo Expositivo a ser implantado no Cais do Valongo, realizada no Museu do Amanhã.

29/11 - Reunião Técnica sobre o Cais do Valongo com representantes do Instituto Rio Patrimônio da Humanidade (IRPH) e RIOLUZ.

30/11 – Reunião com representantes do Instituto de Desenvolvimento e Gestão (IDG) sobre os Projetos para o Cais do Valongo – CDURP.

Análise de Processos

No período a equipe técnica da Diretoria de Operações analisou 37 processos de solicitação de obras de concessionárias de serviços públicos dentro da AEIU. Na avaliação se verifica qual o melhor local e técnica empregada para execução, levando em consideração todas as obras de infraestrutura recentemente executadas na área. Todos os licenciamentos na AEIU do Porto são analisados pela equipe técnica da DOP.



CDURP

Outras atividades da Diretoria de Operações no período

- Realização de análise e aprovação de CPEs para filmagens e eventos na região;
- Realização de visitas técnicas e vistorias de acompanhamento de montagem de estruturas temporárias para eventos;
- Elaboração de estudos e simulações para implantação de novos projetos na região e adjacências;
- Apoio técnico na negociação de venda de terrenos da Cdurp, analisando estudos de viabilidade encaminhados pelos interessados;
- Acompanhamento e análise de processos com vistas à locação e eletrificação de estações da TEMBICI na AEIU;
- Acompanhamento do contrato de elaboração de orçamento detalhado para a Operação e Manutenção dos túneis da AEIU;
- Elaboração de documentação técnica para atender demandas do Ministério Público Federal e Estadual;
- Continuidade do desenvolvimento dos projetos para Terminal Intermodal Gentileza (TIG);
- Realização de assistência técnica aos interessados em adquirir terrenos na região sobre as obras de infraestrutura executadas;
- Elaboração de anteprojetos para implantação dos Quiosques na AEIU Portuária;
- Participação de reuniões para apresentação das propostas desenvolvidas pelas empresas selecionadas para o PMI do Pavilhão de São Cristóvão;
- Participação em reunião inicial sobre o PMI Terreirão do Samba;
- Desenvolvimento de projeto de urbanismo para área de esporte e lazer na Rua Nabuco de Freitas;
- Participação em reuniões de planejamento de grandes eventos junto a outros órgãos da Prefeitura (Maratona, L'Étape Rio – Tour de France, Pedala Rio e Réveillon 2022);
- Realização de análise do projeto de retaguarda de água do empreendimento da Cury, localizado na Avenida Milton Santos, Santo Cristo;
- Preparação de documentação para contratação de obra do guarda-corpo da Estação Américo Brum (Teleférico);
- Contratação de Prestação de serviços técnicos especializados para diagnóstico da atual condição do sistema, bem como custos associados para futura operação e manutenção do teleférico da Providência e das estações da Central do Brasil, Gamboa e Américo Brum por preço global, conforme as especificações constantes do Edital e Termo de Referência;
- Acompanhamento da obra do guarda-corpo da Estação Américo Brum (Teleférico);
- Acompanhamento da retirada de peças de granito do depósito de material pela Secretaria de Conservação para execução de reparos na região do Porto, especificamente na via de serviço em frente a Polícia Federal;



CDURP

- Verificação do sistema de bombeamento da passagem inferior localizada no Albamar;
- Realização de estudo e verificação, em campo, da rede de drenagem dos setores C e D para ligação de águas pluviais do empreendimento da Cury;
- Análise das medições da empresa contratada para realizar a obra emergencial na Orla Prefeito Luiz Paulo Conde;
- Elaboração de termo de referência de anteprojeto de arquitetura para adequação do galpão localizado, no bairro do santo cristo, para abrigar o Projeto Maravalley.

4. MÍDIAS ELETRÔNICAS

Ao todo, no trimestre, o Instagram do Porto Maravilha (@portomaravilhaoficial) registrou aumento no número de seguidores de 55%, atingindo 7.550 seguidores frente aos 4.860 do período anterior. A página www.facebook.com/portomaravilha registrou um aumento de 0,09% no número de seguidores, passando de 55.337a 55.386 no fim de dezembro. E o www.twitter.com/PortoMaravilha fechou o quarto trimestre de 2021 com 8832 seguidores.

5. OUVIDORIA E FALE CONOSCO

A demanda por informações e serviços, além de reclamações, elogios e agradecimentos ao Porto Maravilha, passaram a ser concentrados exclusivamente via 1746. Abaixo, detalhamento do quarto trimestre:

OUVIDORIA CDURP	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAL
Total de demandas recebidas	2	0	2	4

6. METAS FIXADAS PARA O PRÓXIMO TRIMESTRE

As metas fixadas para o primeiro trimestre de 2022 são:

- Assinar contrato de Operação e Manutenção dos túneis da AEIU;
- Iniciar a implantação do Terminal Intermodal Gentileza (TIG);
- Contratar estudos técnicos para intervenção no Cais do Valongo;
- Contratar anteprojeto do Porto Maravalley;
- Elaborar documentação, incluindo orçamento, para contratar serviços de manutenção corretiva, preventiva e melhorias de elementos urbanos da AEIU Portuária;
- Desmobilizar o Terminal Padre Henrique Otte para entrega de terreno livre e desembaraçado ao Fundo Imobiliário da região do Porto do Rio de Janeiro.