

**COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA - COMLURB
GERÊNCIA DE RECRUTAMENTO E SELEÇÃO - GGS
EXPEDIENTE DE 23/01/2018**

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL DE ESTÁGIO

Prorrogação do Convênio de Estágio N°04/2015 sem ônus entre as partes COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA – COMLURB e SOCIEDADE UNIFICADA DE ENSINO SUPERIOR E CULTURA – SUESC. Publicado no D.O. N°12, data 31/03/2015, pág.63 através do Termo Aditivo N°002/17, com data de celebração em 17/03/2017. O contrato vigorará por prazo de 24 (vinte e quatro) meses, podendo ser prorrogado por igual período.

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO – CDURP
RELATÓRIO TRIMESTRAL DE ATIVIDADES
PERÍODO: OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO DE 2017**

SUMÁRIO

A Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro (Cdurp) encerrou o último trimestre de 2017 com acordo que permitiu a volta da Concessionária Porto Novo às atividades. No trimestre anterior, a empresa suspendeu a prestação de serviços públicos (coleta de lixo, limpeza urbana, operação de trânsito, conservação de vias e calçadas e iluminação pública) na área após seis meses sem remuneração. Isso levou a intensa negociação da Prefeitura do Rio, via Cdurp, com a Caixa Econômica Federal, administradora do Fundo de Investimento Imobiliário Porto Maravilha (FIIPM), responsável pelos repasses à concessionária. A prefeitura obteve empréstimo que garantiu aporte de R\$ 150 milhões no capital da Cdurp, que investiu em cotas do Fundo de Investimento Imobiliário Região do Porto (FIIRP). O fundo efetuou o pagamento à concessionária, restabeleceu a retomada do fluxo financeiro da PPP do Porto Maravilha e da prestação dos serviços pela Porto Novo desde 15 de novembro. O FIIPM, responsável por gerar os recursos, tornou-se então devedor do FIIRP, e a Cdurp se torna credora do fundo.

O sistema do VLT Carioca registrou dois grandes marcos no período de outubro a dezembro: a inauguração do trecho da Linha 2 no percurso entre as paradas Saara e Providência, com inauguração da Central do Brasil; e o início da prospecção arqueológica para as obras da Linha 3.

A atuação da Cdurp nas áreas social e cultural no quarto trimestre focalizou atividades geradoras de emprego e renda. A companhia participou da 7ª Rodada de Negócios do Porto Maravilha que reuniu 72 empresas pequenas em contato com âncoras da Região Portuária para facilitar a assinatura de contratos para empreendedores locais. A Cooperativa de Costureiras do Porto Maravilha celebrou a primeira entrega neste período, marcando o início dos trabalhos do grupo constituído no trimestre anterior. Também neste período, a Cdurp apoiou a organização de um seminário em parceria com o Fundo de Investimento Imobiliário Porto Maravilha e a Tishman Speyer sobre a operação urbana.

OPERACIONAL

Obras de revitalização

No dia 15 de novembro, o Contrato de PPP suspenso desde 5 de julho foi retomado. Os serviços concedidos e as obras associadas voltaram, portanto, a ser executados pela Concessionária Porto Novo a partir deste período. O percentual acumulado de avanço das obras da PPP, até esta data, é de 87,30%.

Balanco das principais frentes de obras

Obras de infraestrutura e urbanização

Foram executadas 52,48% das obras de urbanização e 56,16% das obras de infraestrutura previstas na operação urbana consorciada Porto Maravilha.

Trechos entregues ao trânsito:

Nome da via	Extensão (m)
Alça de descida do Gasômetro	450
Alça de subida do Gasômetro	174
Avenida Brasil	101
Avenida Cidade de Lima	527
Avenida Pedro II	265
Avenida Professor Pereira Reis	728
Avenida Rio de Janeiro	2.873
Avenida Rodrigues Alves	3.072
Avenida Venezuela	128
Praça Dinah de Queiroz	258
Praça Marechal Hermes	92
Praça Patrão Mór Aguiar	69
Rampa subida Engenheiro Paulo de Souza Reis	192
Rua Almirante Mariath	119
Rua Antonio Lage	177
Rua Arlindo Rodrigues	756
Rua Barão de São Felix	534

Rua Camerino	97
Rua Comendador Evora	66
Rua Cordeiro da Graça	277
Rua da Gambôa	1.415
Rua da Mortona	87
Rua do Propósito	245
Rua Eduardo Luis Lopes	125
Rua Equador	862
Rua General Luis Mendes de Moraes	1.266
Rua Joaquim Esposel	80
Rua Mendonça	175
Rua Moreira Pinto	47
Rua Pedro Alves	326
Rua Pedro Ernesto	699
Rua Rego Barros	62
Rua Rivadávia Corrêa	1.022
Rua Santo Cristo	368
Rua Silvino Montenegro	116
Rua Souza e Silva	386
Rua União	146
Rua Vereador Odilon Braga	371
Túnel do Binário	155
Via A2	187
Via B1	941
Via C3	133
Via D1	812
Via D4	44
Via G1	263
Via H1	104
Via Trilhos	950
TOTAL	22.342

OBRAS RETOMADAS

Principais obras de infraestrutura e urbanização em fase final de acabamento no âmbito da Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha:

Nome	Extensão (m)
Largo José Francisco Fraga	71
Rua Senador Pompeu	483
TOTAL	554

Principais obras de infraestrutura e urbanização a executar no âmbito da Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha.

Nome	Extensão (m)
Avenida Cidade de Lima	149
Avenida Francisco Bicalho	3.315
Avenida Marechal Floriano	855
Avenida Passos	102
Avenida Pedro II	264

Avenida Professor Pereira Reis	250
Avenida Tomé de Sousa	69
Ladeira Morro da Saúde	138
Largo de Santa Rita	60
Praça Cristiano Otoni	440
Praça Duque de Caxias	277
Praça Marechal Hermes	653
Praça Procópio Ferreira	439
Rampa descida Capitão Sérgio de Carvalho	466
Rampa subida do Viaduto do Gasômetro	371
Rua Acre	446
Rua Alcantara Machado	160
Rua Alexandre Mackenzie	417
Rua Alfredo Dolabela Portela	239
Rua Barão da Gambôa	492
Rua Barão de São Felix	212
Rua Beneditinos	166
Rua Bento Ribeiro	309
Rua Camerino	453
Rua Cardoso Marinho	229
Rua Comandante Garcia Pires	299
Rua Comendador Leonardo	184
Rua Conselheiro Zacarias	339
Rua Coronel Audomaro Costa	294
Rua Costa Ferreira	99
Rua Cunha Barbosa	187
Rua da América	732
Rua da Conceição	255
Rua do Livramento	718
Rua do Monte	238
Rua do Propósito	420
Rua dos Andradas	256
Rua Ebroino Uruguai	312
Rua Francisco Eugênio	87
Rua Idalina Senra	174
Rua João Alvares	194
Rua Julia Lopes de Almeida	86
Rua Leandro Martins	352
Rua Leôncio de Albuquerque	264
Rua Mairink Veiga	168
Rua Marcílio Dias	213
Rua Miguel Couto	233
Rua Nabuco de Freitas	141
Rua Pedro Alves	659
Rua Pereira Franco	532
Rua Regente Feijó	31
Rua Rego Barros	183
Rua Sacadura Cabral	639

Rua Santo Cristo	525
Rua sem nome	96
Rua Senador Pompeu	917
Rua Silvino Montenegro	99
Rua Souza Bandeira	71
Rua Teófilo Otoni	441
Rua Terminal Américo Fontenelle	195
Rua Uruguaiana	119
Rua Visconde da Gávea	344
Rua Visconde de Inhaúma	116
Rua Waldemar Dutra	230
Travessa Cunha Matos	60
Travessa Dona Felicidade	50
Túnel João Ricardo	297
Via H1	62
Via Trilhos	212
Viaduto São Pedro e São Paulo	249
Viaduto São Sebastião	945
Vila Ana Tereza	65
Vila Coronel Audomaro Costa 143	93
Vila Ana Tereza	65
Vila Coronel Audomaro Costa 143	93
TOTAL	24.448

Obras do Veículo Leve sobre Trilhos (VLT)

A implantação do sistema VLT Carioca está com 90% de avanço. A Etapa 1 (Rodoviária-Santos Dumont) foi concluída com paradas e trechos em funcionamento, assim como a Etapa 2 (Central- Praça XV). As obras da Etapa 3 (Rodoviária-Praça XV) estão programadas para o início de 2018.

Serviços

O contrato da PPP foi suspenso no dia 5 de julho e retornou dia 15 de novembro. Assim, os serviços concedidos à Concessionária Porto Novo passaram a ser executados pelas respectivas secretarias da Prefeitura Municipal do Rio de Janeiro, sob a supervisão da Cdurp de 6 de julho a 14 de novembro de 2017. Os serviços de limpeza urbana, coleta de lixo, iluminação pública, operação viária e conservação de áreas públicas e sinalização executados pela Concessionária Porto Novo seguem padrões de qualidade estabelecidos no contrato de Parceria Público-Privada (PPP) na modalidade Concessão Administrativa, Anexo 5 e Quadro de Indicadores de Desempenho (<http://portomaravilha.com.br/contratos/#porto>).

Áreas Verdes

Atividades com Rotinas Operacionais:

Roçada de Gramados, Delimitação de Canteiros, Tutoramento, Poda, Irrigação, Monda e Revolvimento do Solo e Limpeza de Resíduo de Canteiro.

Quantitativo de Produção – Período (15/11 a 14/12)

Item	SERVIÇO	Unidade	DADOS DE PRODUÇÃO												MÉDIA	ACUMULADO
			Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro		
1	Acerto de Gola de gola de árvores	Unidade	733	497	609	1.170	750	567					447		113	4.773
2	Adução e calagem	m²	0	0	0	0	0	0					100		119	100
3	Aplicação e Biofertilizante	L	0	40	0	60	0	50					100		260	250
4	Capina	m²	3.000	2.000	679	1.249	1.015	808					2.182		1.343	10.933
5	Colocação e revisão de cerquites	unidade	0	0	346	551	508	517					48		15.597	1.970
6	Delimitação de Canteiros de forração com poda beiral	m	14.020	12.415	4.350	10.890	9.131	10.675					2.585		9.152	64.066
7	Destoca	Unidade	0	0	5	1	0	9					0		2	15
8	Irrigação	L	960.000	860.000	1.370.000	910.000	270.000	870.000					1.120.000		530.000	6.360.000
9	Limpeza de Brotações Laterais	Unidade	13	2	0	2	0	0					0		2	17
10	Limpeza de Palmeira	Unidade	41	9	4	21	104	15					0		28	194
11	Remoção de Resíduos em Canteiros	m²	131.500	110.000	63.100	98.700	87.800	99.200					57.530		92.547	647.830
12	Plantio de Espécies Arbóreas	Unidade	7	15	18	29	6	0					0		11	75
13	Plantio de Forrações	m²	360	1.060	530	350	0	0					1.749		578	4.049
14	Plantio de Gramados	m²	305	1.200	500	530	0	0					1.165		539	3.700
15	Poda de Arbustos	Unidade	265	88	39	965	58	442					6		266	1.863
16	Poda de Árvores	unidade	57	92	73	199	126	221					13		112	781
17	Recolhimento de material proveniente da conserva total	L	131.020	71.500	79.100	99.800	82.600	97.400					76.100		91.074	637.520
18	Reforma de Canteiros/Repicagem	m	374	10	0	13	0	0					0		57	397
19	Retutoramento de Árvores	unidade	163	218	145	500	436	576					82		303	2.120
20	Roçada Sistemática de gramados	m²	12.000	12.570	17.570	31.540	29.100	46.620					7.510		22.416	156.910
21	Serviço de Monda e Revolvimento de Solo / Números de canteiros	m²	4.320	6.097	2.658	3.496	2.086	2.443					447		3.078	21.546
	Serviço de Monda e Revolvimento de Solo/ Números de Golas	m²	380	420	360	312	275	230					194		310	2.171
22	Transplante/ Remoção	unidade	0	0	0	0	0	0					0		0	0

Limpeza Urbana

Ao longo do período de 15/11 a 14/12 foram executados aproximadamente: 4.851km de serviços de varrição manual e recolhidas 1.241 toneladas de resíduos (lixo domiciliar, público, remoção de entulhos/bens inservíveis e etc.). Além disso, 956 pontos de logradouro foram lavados e 1.251 m² de áreas públicas foram capinadas.

Atividades com Rotinas Operacionais:

Coleta, Varrição Manual, Higienização de Containers, Reposição de Papeleiras, Varrição Mecanizada e Lavagem de Logradouros.

Quantitativo de Produção Período (15/11 a 14/12)

RASPAGEM DE SEDIMENTOS										MÉDIA ACUMULADA		
23	Raspagem de sedimentos	m ³	28.150	22.200	28.090	22.570	12.250	21.900		20.740	22.266	195.860
24	Raspagem de sedimentos	n° de ruas	70	53	44	40	19	24		30	40	280
25	Raspagem de sedimentos	kg	14.090	13.340	12.030	12.070	5.847	9.570		8.650	10.942	76.537
LIMPEZA DE ENCOSTAS										MÉDIA ACUMULADA		
26	Limpeza de Encostas	kg	13.150	13.530	9.580	9.060	5.015	2.593		0	7.561	52.928
27	Limpeza de Encostas	n° de encostas	34	27	26	14	18	15		0	19	134
LAVAGEM DE LOGRADOUROS										MÉDIA ACUMULADA		
28	Lavagens de logradouros - pontos de atuação	unidade	1.146	830	1.109	1.344	1.131	1.196		956	1.102	7.712
29	Lavagem de logradouro - área de reuso	m ²	798	758	700	826	779	698		730	756	5.289
ERRADICAÇÃO DE VEGETAÇÃO										MÉDIA ACUMULADA		
30	Capina manual	m ²	1.628	1.662	1.356	1.438	990	914		1.251	1.320	9.239
31	Capina mecanizada (papa mato)	km ²	50	50	50	50	50	50		0	43	300
32	Floçada mecanizada	m ²	37.515	44.905	40.595	36.650	39.500	44.904		39.745	40.545	283.814

DADOS DE PRODUÇÃO

COLETA GERAL															
Item	Resíduo	Unidade	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	MÉDIA ACUMULADA
1	Coleta de resíduos (líquido)	tonelada	898	887	760	614	616	702							400
2	Coleta de resíduos (sólido)	tonelada	508	546	482	383	359	410							365
3	Coleta subterrânea - Resíduo Orgânico	tonelada	61	69	54	57	51	65							70
4	Coleta subterrânea - Resíduo Inorgânico	tonelada	38	42	33	40	28	28							35
5	TOTAL		1.505	1.524	1.329	1.094	1.054	1.205	0	0	0	0	0	0	870
REMOÇÃO DE ENTULHO													MÉDIA ACUMULADA		
6	Coleta de Entulho/ Bens Inservíveis	tonelada	710	863	821	801	763	612							371
REMOÇÃO DE CAIXA ESTACIONÁRIA													MÉDIA ACUMULADA		
7	Remoção de Caixa Dempster 5 m ²	tonelada	160	196	304	187	187	136							153
8	Remoção de Caixa Dempster 15 m ²	tonelada	90	0	44	33	32	21							0
VARRIÇÃO MANUAL													MÉDIA ACUMULADA		
9	Varrição Manual	km	4.101	3.708	4.768	5.220	4.991	5.776							4.851
VARRIÇÃO MECANIZADA													MÉDIA ACUMULADA		
10	Varrição Mecanizada	km	1.034	1.060	1.025	758	694	678							755
OUTROS SERVIÇOS													MÉDIA ACUMULADA		
11	Remoção de Carcaças de Veículos	unidade	7	4	5	16	6	0							0
12	Remoção de Animais Mortos	unidade	16	15	34	16	15	14							10
13	Pichações	unidade	73	57	65	86	30	15							25
14	Soprador	n° de ruas (pontos de atuação)	86	66	80	68	0	0							43
15	Monumentos	unidade	33	29	23	44	19	12							15
16	Controle de vetores	n° de ruas	518	539	486	600	500	512							0
PAPELEIRAS E CONTAINERS													MÉDIA ACUMULADA		
17	Papeleira - Reposição / substituição	unidade	122	64	86	93	90	88							0
18	Papeleira - instalação de novos pontos	unidade	32	26	42	47	35	29							0
19	Papeleira - Higienização	unidade	279	192	265	192	129	138							155
20	Containers - Reposição / substituição	unidade	110	38	56	83	44	19							32
21	Containers - Instalação de novos pontos	unidade	69	19	33	29	13	0							3
22	Containers - Higienização	unidade	341	209	278	283	168	214							210

Conservação de Rotina

No último período, a operação urbana executou 28 intervenções em pavimentos; 33 conservações de passeios; 776 intervenções em drenagem das vias; 119 intervenções em sinalização vertical e horizontal; 15 intervenções em estruturas e 113 em iluminação pública.

Programas	Sub-Programas	Período												Total	Média Mensal 2017		
		2017															
		Anos - 2011 a 2016	1º Trimestre/2017			2º Trimestre/2017			3º Trimestre/2017			4º Trimestre/2017					
15/06/11 - 14/12/16	15/12 - 14/01	15/01 - 14/02	15/02 - 14/03	15/03 - 14/04	15/04 - 14/05	15/05 - 14/06	15/06 - 14/07	15/07 - 14/08	15/08 - 14/09	15/09 - 14/10	15/10 - 14/11	15/11 - 14/12					
Pavimento	Pavimento (Flexível e Diversos)	6.282	79	71	65	47	54	101							28	6.727	64
Áreas Públicas	Conservação de Passeio	5.661	58	97	114	118	79	115							33	6.275	88
Drenagem	Drenagem Superficial das Vias	17.791	1.137	812	812	1.411	993	1.267							776	24.999	1.030
Sinalização	Sinalização (Horizontal e Vertical)	149.359	115	40	57	74	62	35							119	149.861	72
Estruturas	Ponte, Viadutos, Túneis e Passarelas	1.260	8	5	8	3	2	12							15	1.313	8
Iluminação	Iluminação Pública	7.311	94	68	132	143	113	151							113	8.125	116
Total		187.664	1.491	1.093	1.188	1.796	1.303	1.681							1.084	197.300	1.377

PORTO MARAVILHA CULTURAL

A Cdurp procurou manter o apoio a atividades culturais e promover a ocupação dos espaços no sentido de valorizar e fomentar a produção local.

Museus

Com a marca de 2,5 milhões de visitantes desde a sua inauguração, há dois anos, o Museu do Amanhã consolidou sua posição de liderança em número de visitantes entre as instituições culturais brasileiras em 2017 com 1,1 milhão de visitas. Continua entre os locais mais fotografados do Brasil, segundo o Instagram. O Museu de Arte do Rio (MAR) registrou a presença de 247.023, com 36.285 visitas educativas, 7.346 na Escola do Olhar e 15.602 na programação cultural aberta.

Operação de Ordenamento Urbano na Orla Conde e Praça Mauá

Em parceria com as secretarias municipais de Ordem Pública e Fazenda, Guarda Municipal e agentes da Coordenadoria de Gestão do Espaço Urbano (CGEU), a Cdurp participou de operações de combate à ocupação irregular de camelôs e foodtrucks na Orla Conde nos dias 16, 17, 23 e 24 de dezembro.

Atividades culturais em áreas públicas

Data	Horário	Local	Evento
05/10 a 07/10	8h às 18h	Praça Mauá	Gravação Comercial Boticário
05/10/2017 a 07/10	6h às 19h	Praça Mauá	Comercial Boticário
06/10 a 01/11	6h às 0h	Quadra da Vizinha Faladeira	Vizinha Faladeira
07/10/2017	14h às 22h	Largo da Prainha	Populario
07/10/2018	8h às 21h	Armazém 1	Salve Guanabara
06/10/2018	22h às 6h	Sacadura Cabral 154	Another Dimension
12/10/2016	9h às 13h	Praça Mauá e Boulevard Olímpico	Hangry Bird Fun Run 2017
13,14 e 15/10	9h às 20h	Praça Mauá Caminho M.Amanhã	Feira do Amanhã
13/10/2017	8h às 10h	Praça Mauá	Lazinho com você
13/10 a 22/10	0h às 04h	Sacadura Cabral, 61	Gravação Projeto Virando a Mesa
14/10/2017	15h às 22h	Largo da Prainha	Samba na Prainha
14/10/2017	11h às 20h	Boulevard Armazéns 03 e 04	Feira do Cais
14/10 e 15/10	6h às 18h	Avenida Rodrigues Alves, 321	Comercial CCAA
12/10 a 15/10	10h às 18h	Praça Muhammad Ali	Feira Portal Cultural e Gastronômico
15/10/2018	10h às 17h	Praça Mauá	Filmagem Retrato Falado
11/11/2017	11h às 20h	Boulevard Armazéns 03 e 04	Feira do Cais
19/10 a 21/10	8h às 20h	Rua do Proposito 20	Baile de Mascaras
20/10 a 22/10	8h às 18h	Praça Mauá	Feira do Amanhã
22/10/2017	10h às 17h	Praça Mauá	Retrato Falado
24/10 a 30/11	12h às 21h	Rua Rivadavia Correia 299	Casa Cor
25/10 a 29/10/2017	10h às 22h	Armazéns 3 e 4	Veste Rio
27/10/2017	19h às 22h	MAR	MAR de Musica
29/10/2017	12h às 0h	Barão de Tefê, 7	Mafuá no Quintal
22/10/2017	10h às 17h	Praça Mauá	Retrato Falado
27 a 29/10	9h às 16h	Boulevard Olímpico	VII Festival HalleluyaRio
01/11/2018	18h às 03h	Largo da Prainha	Jazz na Prainha
01/11/2018	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
02/11/2018	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
03/11/2018	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
04/11/2018	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
05/11/2018	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
02/11 A 26/11	8h às 22h	Praça Mauá	Sabores do Porto
04/11/2017	18h às 0h	Praça da Harmonia	Rock na Harmonia
04/11/2017	14h às 0h	Largo da Prainha	Moça Prosa
04/11 e 05/11	11h às 20h	Praça Mauá	Festival Gastronômico
07/11/2017	10h às 19h	Praça Mauá	Aniversario da Escola Padre Francisco da Motta
07/11/2017	6h30 às 19h	Rua do Pinto	Filmagem Minissérie Cidade dos Homens
07/11 a 09/11	8h às 20h	Praça Mauá	Feira Mix Moda e Cidadania
22/11/2017 09:00	9h às 18h	Frente ao Turing	Road Show Turismo Portugal
11/11/2017	23h às 4h	Armazém 06	Festival Multiplicidade
11/11 e 12	0h às 19h	Boulevard Olímpico	Gravação Comercial Coca Cola
16/11/2017	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
12/11/2017	6h às 11h	Praça Mauá	Fluminense Run
16/11 a 19/11	9h às 0h	Armazém 02 e 03	Talentos Sesc Esportes
17/11/2017	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
17/11/2017	16h às 22h	Praça da Harmonia	Food e Arte Carioca

17/11/2017	23h às 07h	GRES Vizinha Faladeira	JUST
18/11/2017	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
19/11/2017	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
19/11 a 22/11	9h às 22h	Praça Mauá	Mix Moda e Cidadania
20/11/2017	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
21/11/2017	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
22/11/2017	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
23/11 e 24/11	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
23/11/2017	12 às 22h	Avenida Rodrigues Alves, 331	Tiger Balm
24/11 a 26/11	10h às 19h	Praça Mauá	Feira do Amanhã
25/11/2017	23h às 07h	GRES Vizinha Faladeira	JUST
26/11/2017	6h às 11h	Boulevard Olímpico	Corrida contra Pedofilia
26/11/2017	12h às 23h	Barão de Tefé, 7	Mafuá no Quintal
24/11/2017	19h às 22h	MAR	MAR de Musica
24/11/2017	16h às 22h	Praça Mauá	Baile da Terceira Idade
26/11 a 28/11	5h às 0h	Pedra do Sal	Comercial Natura
27/11/2017	14h às 18h	Praça Mauá	Senai Brasil Fashion
30/11/2017	07h às 19h	BOULEVARD OLÍMPICO	Documentário - Arquite. Pulo Case
1/12 a 06/12	04h às 23h	Rua Costa Barros, 550	Comercial Antártica
01/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
02/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
03/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
05/12/2017	10h às 22h	Praça Mauá	Evento Gastronomia e Artesanato
05/12/2017	10h às 14h	Praça Mauá	Apresentação Fuzileiros navais
06/12/2017	10h às 22h	Praça Mauá	Evento Gastronomia e Artesanato
07/12/2017	10h às 22h	Praça Mauá	Evento Gastronomia e Artesanato
08/12/2017	10h às 22h	Praça Mauá	Festejos cariocas
08/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
09/12/2017	10h às 22h	Praça Mauá	Festejos cariocas
09/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
09/12/2017	11h às 20h	Boulevard Armazéns 03 e 04	Feira do Cais
10/12/2017	10h às 22h	Praça Mauá	Festejos cariocas
10/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
10/12/2017	6h às 14h	Praça Mauá	Circuito Rio Antigo - Etapa Porto Maravilha
10/12/2017	6h às 14h	Praça Mauá	Circuito Rio Antigo - tenda Amil
10/12/2017	21h às 6h	Armazém 06	Brazilian Bass
13/12/2017	5h às 21h	Praça Mauá/ Praça XV/ Saúde	Filmagem comercial da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
13/12/2017	9h às 22h	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
14/12/2017	5h às 21h	Praça Mauá/ Praça XV/ Saúde	Filmagem comercial da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
14/12/2017	6h às 20h	Praça Mauá	Feira do Amanhã
14/12/2017	9h às 22h01	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
15/12/2017	9h às 22h02	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
15/12/2017	10h às 18h	Em frente ao Aquário	Baile de Confraternização da Melhor Idade
15/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
15/12/2017	6h às 20h	Praça Mauá	Feira do Amanhã
16/12/2017	9h às 18h	Praça Mauá	Ação Social - A Arte Salva Vidas
16/12/2017	9h às 22h03	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
16/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
16/12/2017	10h às 20h	Em frente ao Aquário	Baile de Confraternização da Melhor Idade

16/12/2017	12h às 23h59	Largo da Prainha	Roda de Samba Moça Carioca
16/12/2017	6h às 20h	Praça Mauá	Feira do Amanhã
17/12/2017	9h às 22h04	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
17/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
17/12/2017	10h às 18h	Em frente ao Aquário	Baile de Confraternização da Melhor Idade
17/12/2017	6h às 20h	Praça Mauá	Feira do Amanhã
18/12/2017	9h às 22h05	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
19/12/2017	9h às 22h06	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
20/12/2017	9h às 22h07	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
21/12/2017	9h às 22h08	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
22/12/2017	9h às 22h09	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
22/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
22/12/2017	9h às 22h09	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
22/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
22/12/2017	20h às 22h	Praça da Harmonia	Inconformados
22/12/2017	15h às 0h	Rua santo Cristo	Filmagem da série GNT Desnude
23/12/2017	0h às 03h	Rua santo Cristo	Filmagem da série GNT Desnude
23/12/2017	6h às 18h	Rua Antônio Lage e Praça da Harmonia	Filmagem da série GNT Desnude
23/12/2017	9h às 22h10	Boulevard Olímpico	A Arte Salva Vidas
23/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
24/12/2017	0h às 03h	Rua santo Cristo	Filmagem da série GNT Desnude
29/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
30/12/2017	23h às 13h	Armazém 06	Rise Up International
30/12/2017	8h às 22h	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
Total			117

PORTO MARAVILHA CIDADÃO

Institucional

Representantes da companhia apresentaram a Operação Urbana Porto Maravilha em eventos oficiais, de entidades de classe, acadêmicas e comunitárias, no Rio de Janeiro e em outros estados, dentre os quais se destacam:

Outubro

04/10/2017 - Reunião sobre Distrito Criativo com a Universidade Estácio de Sá - Cdurp
26/10/2017 - Seminário de Responsabilidade Social Ekloos - Museu de Arte do Rio
11/10 - Fórum Comunitário da Central do Brasil
17/10 - Reunião de apresentação entre Tishman Speyer e Associação dos Moradores da Providência - Cdurp
20/10 - Reunião e visita à Clínica da família Nélio de Oliveira - Clínica da Família
23/10 - Reunião c/ Professor João Domingues da UFF - Cdurp
24/10 - Inspeção nas instalações do Teleférico na estação Gamboa e Clínica da Família Nélio de Oliveira
26/10 - Recepção de alunos da UFRJ - Cdurp

Novembro

08/11 - Visita técnica ao depósito da Prefeitura do Rio - Ramos
08/11 - Reunião com a guarda Municipal - Cdurp
21/11 - Participação na última reunião do Grupo de Trabalho dos Museus da Escravidão e Liberdade - Instituto José Bonifácio.
22/11 - Reunião com a empresa Embrarte sobre a iluminação do Cais do Valongo - Cdurp
08/11 - Reunião com representantes da Guarda Municipal - Cdurp
08/11 - Reunião c/ representantes dos Food Trucks da Praça Mauá - Cdurp
09/11 - Reunião Cooperativa Maravilha - Galpão Cdurp
21/11 - Reunião Cooperativa Maravilha - Galpão Cdurp
24/11 - Acompanhamento da entrega de encomendas da Cooperativa Maravilha p/ VLT - Galpão Cdurp

Dezembro

08/12 - Reunião com a coordenação social do Museu do Amanhã - Museu do Amanhã
15/12 - Reunião com representante do IPUR - Cdurp
06/12 - Reunião c/ representantes do Centro de Acolhimento de População em Situação de Rua
07/12 - Reunião c/ SESCOOP e Cooperativa Maravilha - Cdurp
08/12 - Reunião com UOP Portuária de planejamento de operações
12/12 - Reunião c/ Secretário de Turismo da Cidade de Saint Malo (França) - Cdurp
15/12 - Reunião Cooperativa Maravilha - Cdurp
15/12 - Reunião com representantes da Prefeitura de Paris - Cdurp
21/12 - Reunião Cooperativa Maravilha - Galpão Cdurp
21/12 - Reunião c/ UOP Portuária e GM p/ avaliação e planejamento de operações - Cdurp

Fomento ao empreendedorismo

7ª Rodada de Negócios Porto Maravilha

Em 5 de outubro de 2017, a 7ª Rodada de Negócios do Porto Maravilha reuniu 72 empresas pequenas em contato com âncoras da Região Portuária no hotel Windsor Guanabara, na Avenida Presidente Vargas. As empresas âncoras presentes foram: L'Oréal Brasil, Casas Granado, VLT Carioca, Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro (Cdurp), Sebrae/RJ, AC Hotel Marriott, Novotel Porto Atlântico, Estácio de Sá, Companhia Docas do Rio de Janeiro e Museu de Arte do Rio (MAR).

Cooperativa de Costureiras do Porto Maravilha

No período compreendido entre outubro e dezembro de 2017, a Cooperativa Maravilha de Costura iniciou e concluiu a produção de 510 uniformes encomendados pelo VLT Carioca, recebeu um novo pedido de 318 peças da concessionária e deu seguimento à produção da encomenda, realizando a compra dos tecidos de amostra e confecção dos modelos de teste.

A Cdurp acompanhou 12 (doze) reuniões de incubação da Cooperativa em parceria com o Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo (Sescoop) para informações sobre organização cooperativa, montagem do plano de negócios e vivência de dinâmicas para gestão do relacionamento entre as cooperadas. A Gerência de Desenvolvimento Econômico e Social (Gedes) promoveu reuniões para a sensibilização de empresas sobre importância da parceria e aquisição de produtos da Cooperativa formada por mulheres das comunidades da Região Portuária.

1º Workshop Porto Maravilha

Em 28 de novembro de 2017, o 1º Workshop Porto Maravilha debateu perspectivas e oportunidades de negócios em rodas de conversas temáticas com painéis de especialistas, analistas e investidores. As rodadas abordaram Revitalização e Urbanismo; Tecnologia e Inovação; Patrimônio, Cultura, Gastronomia e Lazer; e Desenvolvimento Imobiliário.

Diálogo com a Comunidade Fóruns Comunitários

Os Fóruns são espaços temáticos e permanentes com a finalidade de reunir representações, coletivos, entidades e instituições que atuam na Região Portuária. Estruturados por temas, os espaços terão caráter consultivo e servirão para facilitar, integrar e fomentar atividades destinadas ao atendimento à população local e ao desenvolvimento econômico e social das comunidades.

- 16/10/2017 – Fórum de Comunicação Porto Maravilha - Cdurp
- 25/10/2017 - Fórum de Cultura Tema Central do Brasil - Cdurp
- 25/10/2017 - Fórum de Comerciantes Ambulantes Tema Central do Brasil - Cdurp
- 01/11/2017 – Fórum de Comunicação Porto Maravilha - Cdurp
- 08/11/2017 - Fórum de Cultura Tema Central do Brasil - Cdurp
- 09/11/2017 - Conselho Comunitário de Segurança - Cdurp
- 17/11/2017 - Fórum Comunitário – Cdurp
- 20/12/2017 – Fórum de Comunicação Porto Maravilha - Cdurp

COMUNICAÇÃO

Ações de Comunicação Institucional

A Cdurp atuou na divulgação das informações sobre a Operação Urbana Porto Maravilha em parceria com a Subsecretaria de Comunicação Governamental da Prefeitura do Rio. O Fórum Comunitário de Comunicação Institucional, que reúne representantes de empresas e instituições da Região Portuária, iniciou a elaboração de um plano conjunto de comunicação que será aplicado em 2018.

Mídias eletrônicas

Ao todo, em outubro, novembro e dezembro o site www.PortoMaravilha.com.br recebeu 112.007 visitas, com diferença de 22% em relação às 145.168 do trimestre anterior. Durante os três meses, o www.Facebook.com/PortoMaravilha registrou aumento de 2,5% no número de seguidores, passando de 41.090 a 42.120 no fim de dezembro. O www.twitter.com/PortoMaravilha_somou_8.667_adeptos no período, registrando aumento de 0,5% sobre os 8.619 seguidores registrados no terceiro trimestre.

Ouvidoria e Fale Conosco

A demanda por informações e serviços, além de reclamações, elogios e agradecimentos ao Porto Maravilha, chegam pelo Fale Conosco do site da Cdurp e por e-mail. Abaixo, detalhamento do atendimento no quarto trimestre.

FALE CONOSCO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAL
Cdurp				
Total de demandas recebidas	92	28	23	143
OUIDORIA				
Cdurp				
Total de demandas recebidas	2	8	3	13

Balanco dos protocolos da Ouvidoria da Cdurp, tratados pela Porto Novo

OUVIDORIA CDURP	Outubro	Novembro	Dezembro	TOTAL
Total demandas recebidas do Atendimento	0	0	3	3
Total de atendimentos concluídos no prazo	0	0	3	3

Balanco da Ouvidoria Porto Novo

OUVIDORIA PORTO NOVO	Outubro	Novembro	Dezembro	TOTAL
Total demandas recebidas do Atendimento	0	2	39	41
Total de atendimentos concluídos no prazo	0	2	39	41

Balanco do serviço de 0800 e Fale e Conosco da Porto Novo

0800 + FALE CONOSCO	Outubro	Novembro	Dezembro	TOTAL
Total chamadas recebidas no Atendimento	0	206	390	596
Total de atendimentos concluídos no prazo	206	0	390	596

DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO

Balanco de projetos imobiliários na Região Portuária entre 1º de outubro e 31 de dezembro de 2017
Não houve projetos licenciados com consumo de Cepacs na Região Portuária no 4º trimestre de 2017.

Evolução dos Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepac) no trimestre

Estoque	Consumidos no período anterior (até jun/17)	Consumidos no trimestre (jul-set/17)	Consumo total (até set/17)	Estoque disponível
6.436.722	574.889	0	574.889	5.861.823
100,00%	8,93%	0%	8,93%	91,07%

Projetos licenciados sem consumo de Cepacs na Região Portuária no 4º trimestre de 2017.

Titular	Endereço	Descrição	Ate (m²)	Entrada	Status
Condomínio do Edifício Serra da Estrela	Rua Acre, 92	Reforma de Prédio	-	15/05/2014	Licenciado em 09/10/2017
Sociedade de Ensino Superior Estácio de Sá	Av. Pres. Vargas, 642	Modificação com acréscimo - comercial	830,30 m²	16/06/2016	Licenciado em 06/12/2017
Elisa Maria da Costa Biaso	Rua Sacadura Cabral, 291	Construção - Residencial	458,42 m²	27/07/2016	Licenciado em 21/12/2017
Nilson Machado	Rua Farnese, 71, fundos	Modificação com acréscimo - residencial	79,95 m²	27/03/2017	Licenciado em 13/11/2017
Valéria Maria Escobar	Ladeira João Homem, 30	Reforma de prédio - residencial	-	16/03/2017	Licenciado em 17/10/2017

Novos projetos na Região Portuária com processos de licenciamento iniciados entre 1º de outubro e 31 de dezembro de 2017

Titular	Endereço	Descrição	Ate (m²)	Entrada	Status
Venerável Ordem Terceira de Nossa Senhora da Conceição e Boa Morte	Rua Barão de São Félix, 60	Reforma de Prédio	-	06/10/2017	Em andamento
Jhécica Martiniano Duarte Barbosa	Rua Miguel Couto, 127	Reforma de prédio	-	18/10/2017	Em andamento
Manoel Gomes Pereira Soares	Rua Pedro Alves, 167	Modificação com decréscimo	-	09/10/2017	Em andamento
Fátima Rosane Ferrúcio Vaz Guedes e Silva e outros	Rua Sacadura Cabral, 357	Reforma de prédio	-	07/11/2017	Em andamento

Estoque de Cepacs

Estoque de Certificados de Potencial Adicional de Construção - CEPAC							
Estoque original de CEPAC						6.436.722	100,00%
Data:	Titular:	Uso:	Setor / Subsetor:	Quantidade Residencial	Quantidade Não-Residencial	Quantidade Total	%
24/10/2012	Arrakis Empreendimentos Imobiliários S/A	Comercial e Hotel	B / B5 e B6	0	57.273	57.273	0,89%
31/01/2013	Porto 2016 Empreendimentos Imobiliários S/A	Residencial com lojas	D / D2	66.872	1.759	68.631	1,07%
10/05/2013	TS 19 Participações Ltda	Comercial	B / B4	0	194.490	194.490	3,02%
25/09/2017	* alteração de projeto / acréscimo de área			0	12.298	12.298	0,19%
22/05/2013	Ulrapuru Participações Ltda	Comercial	C / C2	0	58.937	58.937	0,92%
29/08/2013	Autonomy GTIS Barão de Tefé Empreend. Ltda	Comercial	A / A1	0	66.162	66.162	1,03%
20/10/2015	* alteração de projeto / acréscimo de área			0	38	38	0,00%
12/10/2013	Odebrecht Realizações Imobiliárias RJ04 EI Ltda	Hotel	D / D2	0	8.278	8.278	0,13%
11/11/2013	SPE STX Desenvolvimento Imobiliário S/A	Hotel	C / C2	0	4.355	4.355	0,07%
05/06/2014	Edifício Odebrecht RJ S/A	Comercial	C / C2	0	18.601	18.601	0,29%
10/09/2015	* alteração de projeto / acréscimo de área			0	1.668	1.668	0,03%
20/06/2014	Partifb Projetos Imobiliários F55 Ltda	Comercial	C / C2	0	8.738	8.738	0,14%
12/03/2015	TS 22 Participações Ltda (modificado)	Residencial com lojas	A / A3	31.434	4.414	35.848	0,56%
29/04/2015	Barão de Tefé SPE Empr. Imobiliários S/A	Comercial	A / A3	0	39.225	39.225	0,61%
29/04/2016	* alteração de projeto / acréscimo de área			0	357	357	0,01%
Total de CEPAC consumidos				98.306	476.593	574.899	8,93%
Estoque remanescente de CEPAC						5.861.823	91,07%

Estoque de Potencial Adicional Construtivo (em m²)								
Estoque original (em m²)						4.089.502	100,00%	
Data:	Título:	Uso:	Sector / Subsetor:	Área Total Edificada - ATE	Área Adicional Residencial	Área Adicional Não-Residencial	Área Adicional Total	%
24/10/2012	Arrakis Empreendimentos Imobiliários S/A	Comercial e Hotel	B / B5 e B6	58.959,30	0	42.277,46	42.277,46	1,03%
31/01/2013	Porto 2016 Empreendimentos Imobiliários S/A	Residencial com lojas	D / D2	130.662,16	70.800,83	1.096,69	71.897,52	1,76%
10/05/2013	TS 19 Participações Ltda	Comercial	B / B4	152.438,02	0	97.244,72	97.244,72	2,38%
25/09/2017	* alteração de projeto / acréscimo de área			6.148,92	0	6.148,92	6.148,92	0,15%
22/05/2013	Uirapuru Participações Ltda	Comercial	C / C2	28.817,49	0	23.575,05	23.575,05	0,58%
29/08/2013	Autonomy GTIS Barão de Tefé Empreend. Ltda	Comercial	A / A1	31.129,09	0	26.464,55	26.464,55	0,65%
20/10/2015	* alteração de projeto / acréscimo de área			14,99	0	14,99	14,99	0,00%
12/10/2013	Odebrecht Realizações Imobiliárias RJ04 EI Ltda	Hotel	D / D2	14.755,14	0	9.933,54	9.933,54	0,24%
11/11/2013	SPE STX Desenvolvimento Imobiliário S/A	Hotel	C / C2	6.389,32	0	4.158,40	4.158,40	0,10%
05/06/2014	Edifício Odebrecht RJ S/A	Comercial	C / C2	14.610,07	0	11.160,07	11.160,07	0,27%
10/09/2015	* alteração de projeto / acréscimo de área			1.000,78	0	1.000,78	1.000,78	0,02%
20/06/2014	Partifib Projetos Imobiliários F55 Ltda	Comercial	C / C2	8.027,07	0	5.242,58	5.242,58	0,13%
12/03/2015	TS 22 Participações Ltda (modificado)	Residencial com lojas	A / A3	37.742,64	25.146,97	1.765,45	26.912	0,66%
29/04/2015	Barão de Tefé SPE Empr. Imobiliários S/A	Comercial	A / A3	20.437,55	0	15.689,78	15.689,78	0,38%
29/04/2016	* alteração de projeto / acréscimo de área			142,63	0	142,63	142,63	0,00%
Total construído / consumido				511.275,17	95.947,80	245.915,61	341.863,41	8,36%
Estoque de Potencial Adicional Construtivo remanescente						3.747.639	91,64%	

Demonstração Patrimonial a CDURP - 2017

Descrição	OUT	NOV	DEZ
Ativo			
Ativo Circulante	29.847.751,01	85.465.752,40	72.758.176,62
Disponibilidades CDURP	136,68	750,41	328,85
Disponibilidades CDURP - Recurso Vinculado	12.628.960,81	68.115.066,46	55.576.481,10
Disponibilidades - Patrimônio Histórico	-	-	-
Realizável	17.218.653,52	17.349.935,53	17.181.366,67
Ativo Não Circulante	5.361.430.478,71	5.361.061.462,23	5.517.435.514,91
Realizável a Longo Prazo	4.509.185.712,80	4.415.967.312,85	4.559.962.698,54
Investimentos	852.056.551,91	944.912.117,52	957.296.966,65
Imobilizado	538.972,51	538.972,51	538.972,51
Intangível	258.786,79	258.786,79	258.786,79
(-)Deprec./Amort. Acumulada	(609.545,30)	(615.727,44)	(621.909,58)
Total do Ativo:	5.391.278.229,72	5.446.527.214,63	5.590.193.691,53
Passivo			
Passivo Circulante	697.570.062,60	614.574.565,03	621.039.635,11
Pessoal e Encargos	505.983,45	545.309,67	568.104,38
Fornecedores	650.606.605,19	562.501.724,63	568.738.140,71
Retenções na Fonte - Fornecedores	18.023.429,79	22.933.306,45	23.577.531,23
Impostos e Contribuições	4.330,27	14.967,12	15.778,10
Obrigações com Terceiros - terrenos	14.199.782,00	14.199.782,00	14.199.782,00
Empréstimos e Financiamentos	12.823.055,57	12.894.762,10	12.963.271,97
Provisões	847.092,14	924.928,87	597.253,85
Convênios	559.784,19	559.784,19	379.772,87
Passivo Não Circulante	4.138.136.909,13	4.127.175.780,56	4.251.514.739,36
Depósitos e Garantias	65.004,54	65.212,72	65.828,13
Passivo Contingente	19.380.506,51	18.480.506,51	5.922.542,17
Obrigações - OUC	4.118.691.398,08	4.108.630.061,33	4.245.526.369,06
Patrimônio Líquido	555.571.257,99	704.776.869,04	717.639.317,06
Capital Integralizado	4.953.790.100,00	5.104.094.700,00	5.104.094.700,00
Capital a Integralizar	(231.700.300,00)	(81.395.700,00)	(81.395.700,00)
Capital Social	5.185.490.400,00	5.185.490.400,00	5.185.490.400,00
Reserva de Capital Lucros/Prejuízos Acumulados	(4.398.218.856,82)	(4.399.317.916,40)	(4.386.455.468,38)
Total do Passivo:	5.391.278.229,72	5.446.527.214,63	5.590.193.691,53

METAS PARA O TRIMESTRE

- O cronograma de obras nas vias do Porto Maravilha que não passaram pelas intervenções será redefinido com o apoio da população. A Prefeitura do Rio convidará moradores e comerciantes locais para um grande e democrático debate sobre as prioridades a fim de refazer o cronograma com participação popular.
- Acompanhamento das obras de implantação da linha 3 do VLT Carioca na Av. Marechal Floriano.
- Renegociação com a Caixa Econômica Federal, gestora do Fundo de Investimento Imobiliário Porto Maravilha (FIIPM) e com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) sobre a Parceria Público-Privada do Porto Maravilha.
- Discussão da Municipalização do Cais da Gamboa no Fórum do Ministério dos Transportes.

SECRETARIA DE FAZENDA

COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO AVISO DE AUTUAÇÃO

O Coordenador da Coordenadoria de Licenciamento e Fiscalização faz saber que foram lavrados os Autos de Infração abaixo relacionado.

Caso assim o desejar, o autuado poderá oferecer defesa ou impugnação aos Autos de Infração no prazo de 30 dias, no Protocolo desta Coordenadoria, localizada na Rua Afonso Cavalcante, 455, Anexo sala 201.

AUTO	RAZÃO SOCIAL	LAVRATURA
826915	ADEGA ROMANA DE SÃO CRISTOVÃO	18/01/2018
826916	ADEGA ROMANA DE SÃO CRISTOVÃO	18/01/2018

* Republicado por ter saído com incorreção no D.O. Rio de 22/01/2018, pag. 60.

COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO NOTIFICAÇÃO

O COORDENADOR DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO, no uso de suas atribuições legais e daquelas a ele conferidas pela MACROFUNÇÃO CARNAVAL MAIS LEGAL, criada pelo Decreto nº 44217, de 12 de janeiro de 2018,

NOTIFICA

Os responsáveis pelo bloco "SE NÃO QUISER ME DAR, ME EMPRESTA", de que estão proibidas ações promocionais e de marketing com exibição das marcas patrocinadoras do bloco (CAFÉ EVOLLUTO, BARTHODOMEU, CLEAN AMBIENTAL), bem como a comercialização de produtos das referidas marcas durante os desfiles e demais comemorações do Carnaval 2018, realizados em áreas públicas da Cidade.

A constatação de qualquer irregularidade acarretará apreensão do material utilizado e aplicação da multa prevista no artigo 132 da Lei 691/1984 - CTM.

COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO NOTIFICAÇÃO

O COORDENADOR DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO, no uso de suas atribuições legais e daquelas a ele conferidas pela MACROFUNÇÃO CARNAVAL MAIS LEGAL, criada pelo Decreto nº 44217, de 12 de janeiro de 2018,

NOTIFICA

BANDA DO HADDOCK, no seu endereço de contato, no Bar Colúmbia, localizado na Rua Haddock Lobo, nº 342, de que não estão autorizadas ações promocionais e de marketing com exibição das marcas patrocinadoras do bloco (AMSTEL, BARRA GRILL e GUARACAMP), durante os desfiles e demais comemorações do Carnaval 2018.

A constatação da irregularidade acarretará apreensão do material utilizado e aplicação da multa prevista no artigo 132 da Lei 691/1984 - CTM.

COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO 4.ª GRLF - PUBLICAÇÃO 23/01/2018

AUTOS DE INFRAÇÃO/2018

AI 826.865-ADELSO RODRIGUES COSTA
AI-826.970-ESPAÇO MIX EXPRESSO COM.PADARIA E CONFEITARIA EIRELI
AI-826.974-TI RARO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO LTDA
AI-829.202- DIAGNÓSTICOS DA AMERICA As
AI-829.219-SERGIO FERREIRA LIRA

5ª GERÊNCIA REGIONAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO AVISO DE AUTUAÇÃO

O Gerente da 5ª Gerência Regional de Licenciamento e Fiscalização faz saber que foram lavrados os Autos de Infração abaixo relacionados.

Caso assim o desejar, o autuado poderá oferecer defesa ou impugnação ao Auto de Infração, impreterivelmente até o prazo indicado, na 5ª GRLF, localizada na Avn. Alfredo Balthazar da Silveira, n. 1701, Recreio dos Bandeirantes, de segunda a sexta-feira, no horário de 10 h as 16 h e 30 min.

AUTO	Razão Social	Lavratura	Prazo para Impugnação
826942	CAMPING CLUBE DO BRASIL	20/01/18	19/02/2018
826943	ADAF COMERCIO E MANUTENÇÃO DE MOTOS E ACESSORIOS LT/PK MOTOS	20/01/18	19/02/2018
826944	EDU SIMP SOUND EVOLUTION BAAS LTDA	20/01/18	19/02/2018
826945	EVX COMERCIO DE MOVEIS E DECORAÇÕES EIRELI / INUSITTA	20/01/18	19/02/2018
826946	AMERICAS 17485 EIRELI / PARADA PICKUP	20/01/18	19/02/2018
826947	D R AUTO CENTER EPP / MICHELIN	20/01/18	19/02/2018
826948	CENTRO AUTOMOTIVO CAR MAIS SERVICES E AUTO PEÇAS LTDA	21/01/18	20/02/2018
826949	CRECHE ESCOLA LE PETIT LTDA	21/01/18	20/02/2018
826950	CENTRO EDUCACIONAL OLIVEIRA MELO LTDA / COLEGIO CEOM	21/01/18	20/02/2018
826991	DELICIAS CATHERINE LANCHES E BEBIDAS LTDA ME	22/01/18	21/02/2018
829211	MAUI BAR E LANCHONETE LTDA	22/01/18	21/02/2018
829215	PIZZARIA SABOR E SABER LTDA	22/01/18	21/02/2018

5ª GERÊNCIA REGIONAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO - F/CLF AV. ALFREDO BALTHAZAR DA SILVEIRA, N. 1701, RECREIO DOS BANDEIRANTES, CEP 22790-710 EDITAL DE NOTIFICAÇÃO N.º 31/2018 AI N.º 822098 DE 16/11/2018

O Gerente da 5ª GRLF na que dispõe a legislação vigente, NOTIFICA: LAFE SERVIÇOS DIAGNÓSTICOS LTDA, para ciência do Auto de Infração supramencionado, cuja 1.ª via se encontra à sua disposição na sede desta Gerência, ou por meio do endereço eletrônico da Prefeitura, www.rio.rj.gov.br, SMF/Tesouro Municipal/Auto de Infração Administrativo - cópia atualizada do auto, a contar da publicação deste Edital, para efeito de pagamento ou apresentação de recurso, dentro dos prazos estabelecidos na legislação vigente.

O presente Edital será publicado em resumo no Diário Oficial do Município do Rio de Janeiro e afixado no prédio da AV. EMBAIXADOR ABELARDO BUEN O, 1 BL. 1 LOJAS 164 e 165.

Rio de Janeiro, 23 janeiro de 2018.

5ª GERÊNCIA REGIONAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO - F/CLF AV. ALFREDO BALTHAZAR DA SILVEIRA, N. 1701, RECREIO DOS BANDEIRANTES, CEP 22790-710 EDITAL DE NOTIFICAÇÃO N.º 32/2018 AI N.º 826948 DE 21/11/2018

O Gerente da 5ª GRLF na que dispõe a legislação vigente, NOTIFICA: CENTRO AUTOMOTIVO CAR MAIS SERVICES E AUTO PEÇAS LTDA, para ciência do Auto de Infração supramencionado, cuja 1.ª via se encontra