



CDURP
Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro
Relatório Trimestral de Atividades

Período: abril, maio e junho de 2017

SUMÁRIO

No período de abril a junho, a Cdurp deu continuidade à agenda de reuniões com representantes da Caixa Econômica Federal, administradora do Fundo de Investimento Imobiliário Porto Maravilha – responsável pelo pagamento da Parceria Público-Privada do Porto Maravilha -, com o propósito de negociar a retomada do fluxo de repasses para remunerar a Concessionária Porto Novo. A empresa, contratada para executar as obras e serviços nos 5 milhões de metros quadrados da Área Especial de Interesse Urbanístico da Região do Porto do Rio de Janeiro, não recebe desde janeiro de 2017.

As atividades operacionais da companhia no segundo trimestre se concentraram em coordenar a prestação de serviços e a execução de obras de manutenção pela Concessionária Porto Novo. A Cdurp acompanhou e fiscalizou a implantação do sistema do VLT Carioca, em especial, no trecho que entrou em operação na Gamboa com duas novas paradas na Linha 1, criando condições de reduzir o intervalo de espera entre os trens. A inauguração das paradas Providência e Harmonia levaram a uma das áreas mais carentes o serviço do VLT. Outro ponto de atenção da Cdurp foi o monitoramento das obras do entorno da Central do Brasil para interligação do trecho Rodoviária-Barcas, na Linha 2.

O Programa Porto Maravilha Cidadão criou o projeto de cooperativismo para promover a geração de renda a partir do estímulo ao empreendedorismo social. A ideia central é unir a capacidade de prestação de serviços existente nas comunidades da Região Portuária com a demanda das empresas instaladas na região. Grupos de empreendedores capacitados em corte e costura já começaram a se estruturar para produzir uniformes para grande empresa.

OPERACIONAL

Obras de revitalização

O percentual acumulado de avanço das obras da PPP em junho de 2017 (87,29%) está alinhado ao previsto no cronograma estabelecido no plano de trabalho co 11º aditivo do contrato da PPP.

Balanco das principais frentes de obras:

Obras de infraestrutura e urbanização

Até o fim do mês de junho, registrou-se a execução de 52,49% das obras de urbanização e 56,08% das obras de infraestrutura previstas na operação urbana consorciada Porto Maravilha.

Trechos entregues ao trânsito até o fim do mês de junho de 2017

Nome da via	Extensão (m)
Alça de descida do Gasômetro	450
Alça de subida do Gasômetro	174

Avenida Brasil	101
Avenida Cidade de Lima	527
Avenida Pedro II	265
Avenida Professor Pereira Reis	728
Avenida Rio de Janeiro	2.873
Avenida Rodrigues Alves	3.072
Avenida Venezuela	128
Praça Dinah de Queiroz	258
Praça Marechal Hermes	92
Praça Patrão Mór Aguiar	69
Rampa subida Engenheiro Paulo de Souza Reis	192
Rua Almirante Mariath	119
Rua Antonio Lage	177
Rua Arlindo Rodrigues	756
Rua Barão de São Felix	534
Rua Camerino	97
Rua Comendador Evora	66
Rua Cordeiro da Graça	277
Rua da Gambôa	1.415
Rua da Mortona	87
Rua do Propósito	245
Rua Eduardo Luis Lopes	125
Rua Equador	862
Rua General Luis Mendes de Moraes	1.266
Rua Joaquim Esposel	80
Rua Mendonça	175
Rua Moreira Pinto	47
Rua Pedro Alves	326
Rua Pedro Ernesto	699
Rua Rego Barros	62
Rua Rivadávia Corrêa	1.022
Rua Santo Cristo	368
Rua Silvino Montenegro	116

Rua Souza e Silva	386
Rua União	146
Rua Vereador Odilon Braga	371
Túnel do Rio450	155
Via A2	187
Via B1	941
Via C3	133
Via D1	812
Via D4	44
Via G1	263
Via H1	104
Via Trilhos	950
TOTAL	22.342

Obras em execução

Principais obras de infraestrutura e urbanização em fase final de acabamento dentro da Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha:

Nome	Extensão (m)
Largo José Francisco Fraga	71
Rua Senador Pompeu	483
TOTAL	554

Principais obras de infraestrutura e urbanização a executar dentro do cronograma da Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha:

Nome	Extensão (m)
Avenida Cidade de Lima	149
Avenida Francisco Bicalho	3.315
Avenida Marechal Floriano	855
Avenida Passos	102
Avenida Pedro II	264

Avenida Professor Pereira Reis	250
Avenida Tomé de Sousa	69
Ladeira Morro da Saúde	138
Largo de Santa Rita	60
Praça Cristiano Ottoni	440
Praça Duque de Caxias	277
Praça Marechal Hermes	653
Praça Procópio Ferreira	439
Rampa descida Capitão Sérgio de Carvalho	466
Rampa subida do Viaduto do Gasômetro	371
Rua Acre	446
Rua Alcântara Machado	160
Rua Alexandre Mackenzie	417
Rua Alfredo Dolabela Portela	239
Rua Barão da Gamboa	492
Rua Barão de São Felix	212
Rua Beneditinos	166
Rua Bento Ribeiro	309
Rua Camerino	453
Rua Cardoso Marinho	229
Rua Comandante Garcia Pires	299
Rua Comendador Leonardo	184
Rua Conselheiro Zacarias	339
Rua Coronel Audomaro Costa	294
Rua Costa Ferreira	99
Rua Cunha Barbosa	187
Rua da América	732
Rua da Conceição	255
Rua do Livramento	718

Rua do Monte	238
Rua do Propósito	420
Rua dos Andradas	256
Rua Ebroino Uruguai	312
Rua Francisco Eugênio	87
Rua Idalina Senra	174
Rua João Alvares	194
Rua Julia Lopes de Almeida	86
Rua Leandro Martins	352
Rua Leôncio de Albuquerque	264
Rua Mairink Veiga	168
Rua Marcílio Dias	213
Rua Miguel Couto	233
Rua Nabuco de Freitas	141
Rua Pedro Alves	659
Rua Pereira Franco	532
Rua Regente Feijó	31
Rua Rego Barros	183
Rua Sacadura Cabral	639
Rua Santo Cristo	525
Rua sem nome	96
Rua Senador Pompeu	917
Rua Silvino Montenegro	99
Rua Souza Bandeira	71
Rua Teófilo Otoni	441
Rua Terminal Américo Fontenelle	195
Rua Uruguaiana	119
Rua Visconde da Gávea	344
Rua Visconde de Inhaúma	116

Rua Waldemar Dutra	230
Travessa Cunha Matos	60
Travessa Dona Felicidade	50
Túnel João Ricardo	297
Via H1	62
Via Trilhos	212
Viaduto São Pedro e São Paulo	249
Viaduto São Sebastião	945
Vila Ana Tereza	65
Vila Coronel Audomaro Costa 143	93
TOTAL	24.448

Obras do Veículo Leve sobre Trilhos (VLT)

A implantação do sistema VLT Carioca alcançou 89% de execução. As obras da Etapa 1 (Rodoviária-Santos Dumont) foram concluídas com a inclusão da operação das paradas Providência e Harmonia em 4 de junho, na Gamboa. Trecho da Etapa 2 que entrou em teste em fevereiro (entre a Praça da República-Saara e a Praça XV) passou à operação comercial com horário das 6h à meia-noite no dia 24 de maio. As obras continuam no entorno da Central do Brasil, e a expectativa é que o trecho entre Saara e Rodoviária Novo Rio entre em operação em 2017. O plano de trabalho prevê início da implantação do sistema na Avenida Marechal Floriano em 2018.

Serviços

Os serviços de limpeza urbana, coleta de lixo, iluminação pública, operação viária e conservação de áreas públicas e sinalização executados pela Concessionária Porto Novo seguem padrões de qualidade estabelecidos no contrato de Parceria Público-Privada (PPP) na modalidade Concessão Administrativa, Anexo 5 e Quadro de Indicadores de Desempenho.

Quantitativo de Produção – Trimestre (Abril, Maio, Junho)

DADOS DE ABRIL-MAIO-JUNHO										
Item	Serviço	Unidade	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	MÉDIA	ACUMULADO
1	Acerto de Gola de gola de árvores	Unidade	733	497	609	1.170	750	567	721	4.326
2	Adubação e calagem	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Aplicação e Biofertilizante	L	0	40	0	60	0	50	25	150
4	Capina	m ²	3.000	2.000	679	1.249	1.015	808	1.459	8.751
5	Colocação e revisão de cerquites	unidade	0	0	346	551	508	517	320	1.922
6	Delimitação de Canteiros de forração com poda beiral	m	14.020	12.415	4.350	10.890	9.131	10.675	10.247	61.481
7	Destoca	Unidade	0	0	5	1	0	9	3	15
8	Irrigação	L	960.000	860.000	1.370.000	910.000	270.000	870.000	873.333	5.240.000
9	Limpeza de Brotações Laterais	Unidade	13	2	0	2	0	0	3	17
10	Limpeza de Palmeira	Unidade	41	9	4	21	104	15	32	194
11	Remoção de Resíduos em Canteiros (lixo urbano)	m ³	131.500	110.000	63.100	98.700	87.800	99.200	98.383	590.300
12	Plantio de Espécies Arbóreas	Unidade	7	15	18	29	6	0	13	75
13	Plantio de Forrações	m ²	360	1.060	530	350	0	0	383	2.300
14	Plantio de Gramados	m ²	305	1.200	500	530	0	0	423	2.535
15	Poda de Arbustos	Unidade	265	88	39	965	58	442	310	1.857
16	Poda de Árvores	unidade	57	92	73	199	126	221	128	768
17	Recolhimento de material proveniente da conserva total	L	131.020	71.500	79.100	99.800	82.600	97.400	93.570	561.420
18	Reforma de Canteiros/Repicagem	m	374	10	0	13	0	0	66	397
19	Retutoramento de Árvores	unidade	163	218	145	500	436	576	340	2.038
20	Roçada Sistemática de gramados	m ²	12.000	12.570	17.570	31.540	29.100	46.620	24.900	149.400
21	Numero de Golas Serviço de Monda e Revolvimento de Solo	Unidade	4.320	6.097	2.658	3.496	2.086	2.443	3.517	21.099
22	Numero de Canteiros Serviço de Monda e Revolvimento de Solo	Unidade	380	420	360	312	275	230	330	1.977
23	Transplanto / Remoção	unidade	0	0	0	0	0	0	0	0

Limpeza Urbana

Ao longo do trimestre foram executados aproximadamente 15.987 km de serviços de varrição manual e recolhidas 5.529 toneladas de resíduos (lixo domiciliar, público e remoção de entulhos/bens inservíveis). Além disso, 3.671 pontos de logradouro foram lavados e 3.342 m² de áreas públicas foram capinadas. As rotinas operacionais da limpeza urbana são coleta, varrição manual, higienização de containers, reposição de papeleiras, varrição mecanizada e lavagem de logradouros, conforme quantitativos a seguir.

Quantitativo de Produção – Trimestre (Abril, Maio, Junho)

COLETA GERAL											
Item	Resíduo	Unidade	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	MÉDIA	ACUMULADO	
1	Coleta de resíduos (diurno)	tonelada	893	867	760	614	616	702	742	4.452	
2	Coleta de resíduos (noturno)	tonelada	508	546	482	383	359	410	448	2.688	
3	Coleta subterrânea - Resíduo Orgânico	tonelada	61	69	54	57	51	65	60	357	
4	Coleta subterrânea - Resíduo Reciclável	tonelada	38	42	33	40	28	28	35	209	
TOTAL			1.500	1.524	1.329	1.094	1.054	1.205	642	7.706	
REMOÇÃO DE ENTULHO										MÉDIA	ACUMULADO
5	Coleta de Entulho/ Bens Inservíveis	tonelada	710	663	521	801	763	612	678	4.070	
REMOÇÃO DE CAIXA ESTACIONÁRIA										MÉDIA	ACUMULADO
6	Remoção de Caixa Dempster 5 m ³	tonelada	160	196	304	187	187	136	195	1.170	
	Remoção de Caixa Demoster 15 m ³	tonelada	90	0	44	33	32	21	37	220	
VARRIÇÃO MANUAL										MÉDIA	ACUMULADO
7	Varrição Manual	km	4.101	3.708	4.766	5.220	4.991	5.776	4.760	28.562	
VARRIÇÃO MECANIZADA										MÉDIA	ACUMULADO
8	Varrição Mecanizada	tonelada	79	99	84	81	73	54	78	470	
	Varrição Mecanizada	KM	1.034	1.060	1.025	758	694	678	875	5.249	
ERRADICAÇÃO DE VEGETAÇÃO										MÉDIA	ACUMULADO
9	Capina Manual	m ²	1.628	1.662	1.356	1.438	990	914	1.331	7.988	
10	Capina Mecanizada	km ²	50	50	50	50	50	50	50	300	
11	Roçada mecanizada	m ²	37.515	44.905	40.595	36.650	39.500	44.904	40.678	244.069	
RASPAGEM										MÉDIA	ACUMULADO
12	Raspagem de sedimentos	m	28.150	22.200	28.050	22.570	12.250	21.900	22.520	135.120	
	Raspagem de sedimentos	nº de ruas	70	53	44	40	19	24	42	250	
	Raspagem de sedimentos	Kg	14.090	13.340	12.030	13.070	5.847	9.570	11.325	67.947	
LAVAGEM DE LOGRADOUROS										MÉDIA	ACUMULADO
13	Lavagem de Logradouro - pontos de atuação	unidade	1.146	830	1.109	1.344	1.131	1.196	1.126	6.756	
	Lavagem de Logradouro - Área de reuso	m ³	798	756	700	826	779	698	760	4.557	

OUTROS SERVIÇOS									MÉDIA	ACUMULADO
14	Remoção de Carcaças de Veículos	unidade	7	4	5	16	6	0	6	38
15	Remoção de Animais Mortos	unidade	16	15	34	16	15	14	18	110
16	Pichações	unidade	73	57	65	86	30	15	54	326
17	Soprador	nº de ruas /	86	66	80	68	0	0	50	300
18	Monumentos	unidade	33	29	23	44	19	12	27	160
19	Controle de Vetores	nº de ruas	518	539	486	600	500	512	526	3.155
PAPELEIRAS E CONTAINERS									MÉDIA	ACUMULADO
20	Papeleira - Reposição / substituição	unidade	122	64	86	93	90	88	91	543
21	Papeleira instalação de novos pontos	unidade	92	26	42	47	35	29	45	271
22	Papeleira - Higienização	unidade	279	192	265	182	129	138	198	1.185
23	Instalação de Dispositivo Antifurto	unidade	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Contêineres - Reposição / substituição	unidade	110	38	56	83	44	19	58	350
25	Contêineres - Instalação de novos pontos	unidade	69	19	33	29	13	0	27	163
26	Contêineres - Higienização	unidade	341	209	278	253	168	214	244	1.463
LIMPEZA DE ENCOSTAS									MÉDIA	ACUMULADO
27	Limpeza de Encostas	kg	13.150	13.530	9.580	9.060	5.015	2.593	8.821	52.928
28	Limpeza de Encostas	nº de encostas	34	27	26	14	18	15	22	134

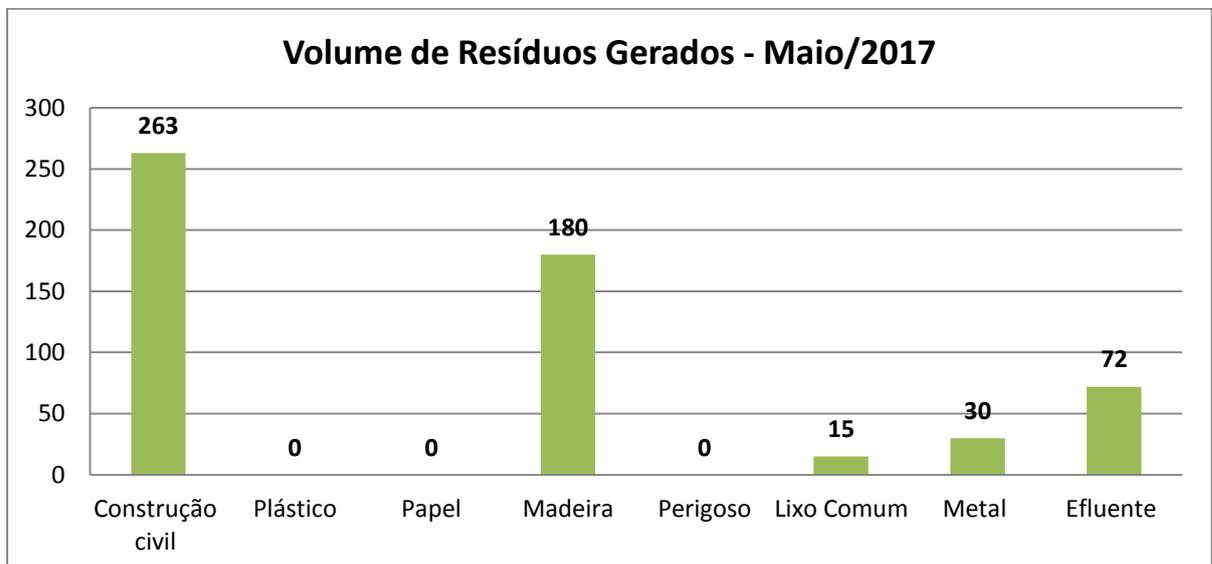
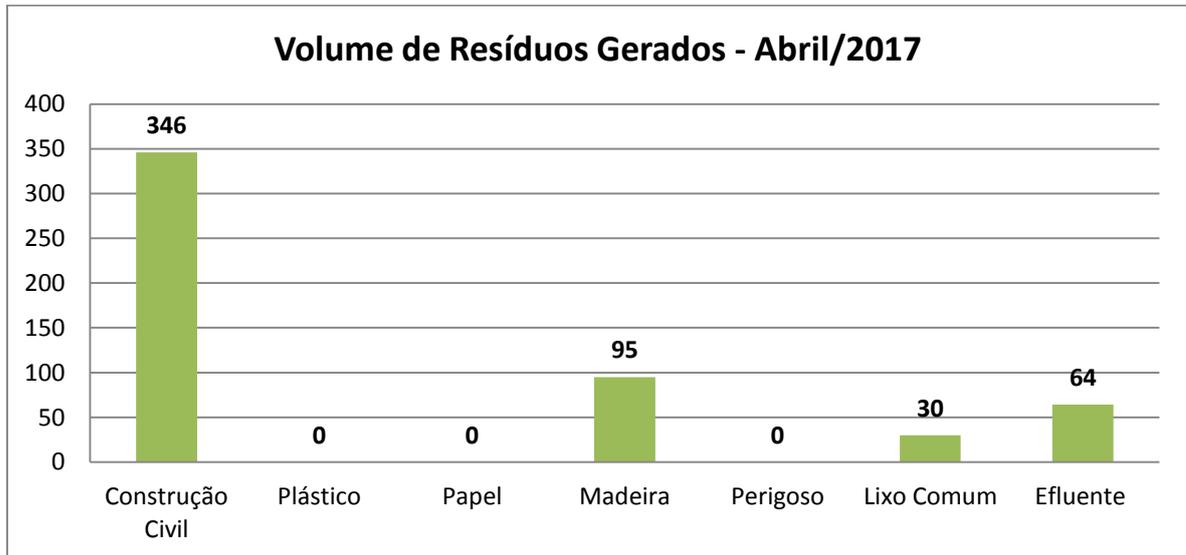
Conservação de Rotina

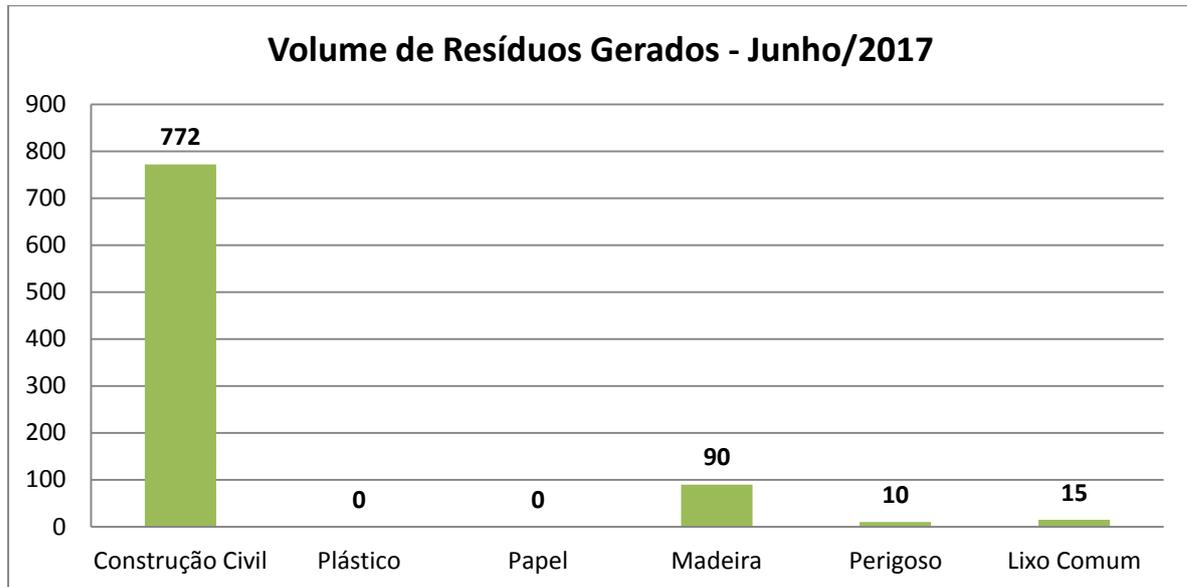
Ao longo dos três últimos trimestres, a operação urbana executou 202 intervenções em pavimentos; 312 conservações de passeios; 3.671 intervenções em drenagem das vias; 171 intervenções em sinalização vertical e horizontal; 17 intervenções em estruturas e 407 em iluminação pública.

Programas	Sub-Programas	Anos-2011 a 2016	Período												Total	Média Mensal 2017
			2017													
			1º Trimestre/2017			2º Trimestre/2017			3º Trimestre/2017			4º Trimestre/2017				
15/06/11 - 14/12/15	15/12 - 14/01	15/01 - 14/02	15/02 - 14/03	15/03 - 14/04	15/04 - 14/05	15/05 - 14/06	15/06 - 14/07	15/07 - 14/08	15/08 - 14/09	15/09 - 14/10	15/10 - 14/11	15/11 - 14/12				
Pavimento	Pavimento (Flexível e Diversos)	6.282	79	71	65	47	54	101							6.699	70
Áreas Públicas	Conservação de Passeio	5.661	58	97	114	118	79	115							6.242	97
Drenagem	Drenagem Superficial das Vias	17.791	1.137	812	812	1.411	993	1.267							24.223	1.072
Sinalização	Sinalização (Horizontal e Vertical)	149.359	115	40	57	74	62	35							149.742	64
Estruturas	Ponte, Viadutos, Túneis e Passarelas	1.260	8	5	8	3	2	12							1.298	6
Iluminação	Iluminação Pública	7.311	94	68	132	143	113	151							8.012	117
Total		187.664	1.491	1.093	1.188	1.796	1.303	1.681							196.216	1.425

Sistema de Gestão Ambiental

Todo resíduo gerado durante as atividades de conservação e manutenção é segregado, reaproveitado quando possível e descartado por meio de transportadores licenciados. Os gráficos a seguir apresentam o volume (em m³) e o tipo de resíduo gerado nos meses de abril, maio e junho de 2017.





Gerenciamento de Áreas Contaminadas

Durante os meses de abril, maio e junho, não foram realizadas atividades em áreas contaminadas que pudessem gerar resíduos provenientes de passivos ambientais.

Supressão Vegetal

No período não houve nenhuma supressão vegetal.

Controle de Pragas e Vetores

Mensalmente, os “Xerifes da Dengue” da Concessionária Porto Novo fiscalizam a organização e limpeza das frentes de serviço e possíveis pontos de acúmulo de água como medida preventiva à proliferação de larvas de mosquitos *Aedes Aegypti*. Desvios encontrados são registrados e encaminhados para a área responsável para providências e regularização.

PORTO MARAVILHA CULTURAL

A Cdurp mantém apoio a atividades culturais e promove a ocupação dos espaços no sentido de valorizar e fomentar a produção local.

Dia do Trabalhador no Porto Maravilha - 01/05

No dia 1º de maio de 2017, a Prefeitura do Rio organizou evento em homenagem aos trabalhadores da cidade na Praça Mauá. No evento, secretarias municipais e outras instituições ofereceram atendimento ao público. Alguns dos serviços presentes: intermediação de mão de obra; emissão de protocolo para emissão de Carteira de Trabalho; atendimento ao público pelo Procon Carioca; atendimento ao micro e pequeno empreendedor pelo Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai) e Serviço Nacional de Aprendizagem do Transporte (Senat); cadastramento pelo Centro de Integração Empresa-Escola (CIEE) de jovens em busca de vaga de estágio e no programa Jovem Aprendiz; distribuição de documentos pela Defensoria Pública para gratuidade na emissão de certidões de nascimento, identidade, óbito e casamento.

Ação Social no Morro da Providência - 13/05

Em parceria com a Superintendência Regional do Centro e a Associação de Moradores do Morro da Providência, a Cdurp participou de ação social que ofereceu serviços gratuitos de cidadania, qualidade de vida e prevenção à saúde, além de campanhas de conscientização para coleta seletiva de

lixo e emissão de documentos com gratuidade no Morro da Providência. Com atendimento a 700 moradores, o evento ganha importância ao diagnosticar as principais necessidades da população.

Visita de Estudantes da Vila Olímpica da Gamboa - 26/05

Estudantes da rede pública municipal e alunos da escola de vôlei da Vila Olímpica da Gamboa foram convidados para partida promocional de lançamento dos novos uniformes das seleções masculina e feminina brasileira de vôlei, na Praça Mauá.

Visita de estudantes da rede pública municipal ao Navio da Marinha Portuguesa Sagres - 9 e 12/06

Nos dias 9 e 12 de junho, a Cdurp organizou visita de 400 estudantes ao navio Sagres, hoje integrante da Marinha Portuguesa. O evento celebrou a cultura portuguesa no Armazém da Utopia, na Orla Conde.

Principais atividades culturais em áreas públicas do Porto Maravilha

01/04/2017	Boulevard Olímpico Armazém 4	Arte Vida Salva Vidas
02/04/2017	Boulevard Olímpico Armazém 4	Arte Vida Salva Vidas
08/04/2017	Boulevard entre Armazéns 3 e 4	Feira do Cais
08/04/2017	Frente ao MAR	Livros na Praça
08/04/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
09/04/2017	Frente ao Museu do Amanhã	Missa de Ramos
09/04/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
14/04/2016	Praça Mauá	Feira do Amanhã
14/04/2017	Boulevard Armazém 2	Feira do Amanhã
14/04/2017	Praça Mohhamed Ali	Feira do Amanhã
14/04/2017	Praça Mauá	Feira do Amanhã
15/04/2017	Boulevard Armazém 2	Feira do Amanhã
15/04/2017	Praça Moramed ali	Feira do Amanhã
15/04/2016	Praça Mauá	Art Vida Salva Vidas
16/04/2017	Praça Mauá	Art Vida Salva Vidas
16/04/2017	Boulevard Armazém 2	Feira do Amanhã
16/04/2017	Praça Mohhamed ali	Feira do Amanhã
16/04/2016	Praça Mauá	Velhos Malandros
19/04/2017	Praça Mauá	100 anos La Cumparsita
22/04/2017	Av. Barão Tefé - Painele Kobra	Samba Mafuá no Quintal
22/04/2017	Frente ao MAR	Livros na Praça

22/04/2017	Beco da Sardinha	É Dia de Jorge
22/04/2016	Praça Mauá	Circuito Carioca Ec.Solidária
22/04/2017	Praça Mauá	Ars Livre
23/04/2017	Praça Mauá	Caça aos Livros
28/04/2017	Armazém 2	Sabores do Porto
28/04/2017	Armazém 2	Arte Salva Vidas
28/04/2017	Praça Mauá frente ao MAR	Rio Mapping Festival MAR
29/04/2017	Praça Mauá	Festa do Trabalhador
29/04/2017	Armazém 2	Sabores do Porto
29/04/2017	Armazém 2	Art Vida Salva Vidas
30/04/2017	Armazém 2	Sabores do Porto
30/04/2017	Armazém 2	Art Vida Salva Vidas
01/05/2017	Armazém 2	Sabores do Porto
01/05/2017	Praça Mauá	Festa do Trabalhador
01/05/2017	Armazém 2	Art Vida Salva Vidas
04/05/2017	Frente ao Mar	Livros na Praça
05/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
05/05/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
06/05/2017	Largo São Francisco da Prainha	Roda de Samba Moça Prosa
06/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
06/05/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
07/05/2017	Praça Mauá	Corrida Policia Federal
07/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
07/05/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
07/05/2017	Barão de Tefé C/ Boulevard	Mafuá no Quintal
12/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
13 e 14/05/2017	Praça Mauá	Mostra Arte e Música
13/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
13/05/2017	Boulevard Armazéns 03 e 04	Feira do Cais
14/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
16/05/2017	Praça Mauá	Dia do Gari

18/05/2017	Frente ao Mar	Livros na Praça
19/05/2017	Praça Mauá	Feira do Amanhã
19/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
19/05/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
19/05/2017	Pier Mauá	Vinho na Vila
20/05/2017	Praça Mauá	Feira do Amanhã
20/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
20/05/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
20/05/2017	Pier Mauá	Vinho na Vila
21/05/2017	Praça Mauá	Meia Maratona do Porto
21/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
21/05/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
21/05/2017	Boulevard Armazéns 2 e 3	Mafuá no Quintal
21/05/2017	Pier Mauá	Vinho na Vila
21/05/2017	Praça da Harmonia	Velhos Malandros
26/05/2017	Boulevard Olímpico	Sabores do Porto
26/05/2017	Praça Mauá frente ao Touring	Jogo Misto Sel. Bras. Vôlei
27/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
27/05/2017	SOMAR	Entre Antonio Lage e S. Silva
27/05/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
27/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
27/05/2017	Praça Mauá	Feirão do Imposto
28/05/2017	Barão de Tefé c/Rodrigues Alves	Mafuá no Quintal
28/05/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
28/05/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
28/05/2017	Praça Mauá	Delta II
01/06/2016	Frente ao Mar	Livros na Praça
02/06/2017	Praça Mauá	Feira do Amanhã
02/06/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
02/06/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
03/06/2017	Largo São Francisco da Prainha	Moça Prosa

03/06/2017	Praça Mauá	Feira do Amanhã
03/06/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
03/06/2017	Praça Mauá	Comemoração 4 anos do circo
03/06/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
04/06/2017	Praça Mauá	Feira do Amanhã
04/06/2017	Rua da Gamboa 281	Filmagem Comercial BNDS
04/06/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
04/06/2017	Praça Mauá	Arte Vida Salva Vidas
09/06/2017	Frente ao Museu do Amanhã	Convite ao Olhar
09/06/2017	Praça Mauá	Virada Sustentável Rio 2017
10/06/2017	Armazéns 3 e 4 - Barão de Tefé	Feira do Cais
10/06/2017	Frente ao Museu do Amanhã	Convite ao Olhar
10/06/2017	Praça Mauá	Virada Sustentável Rio 2017
10/06/2017	Praça Do AquaRio	Recreação e Lazer
11/06/2017	Praça Do AquaRio	Recreação e Lazer
11/06/2017	Praça Mauá	Virada Sustentável Rio 2017
15/06/2017	Frente ao Mar	Livros na Praça
15/06/2017	Boulevard Olímpico	Circuito Carioca Econ. Solidária
17/06/2017	Largo São Francisco da Prainha	Moça Prosa
16/06/2017	Praça Mauá	Carioquíssima
17/06/2017	Praça Mauá	Carioquíssima
18/06/2017	Praça Mauá	Carioquíssima
21/06/2017	Praça Mauá	Dia Internacional do Yoga
21/06/2017	Praça Mauá	Slam de Minas - Sarau
23/06/2017	Praça Mauá entre Touring e MA	Festa Junina Art.Vida Salva Vida
23/06/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto
24/06/2017	Praça Mauá entre Touring e MA	Festa Junina Art.Vida Salva Vida
24/06/2017	Boulevard Olímpico	Circuito Carioca Econ Solidária
24/06/2017	Praça Mauá em frente Ed.A Noite	Mostra Arte e Musica
24/06/2017	Praça Mauá	Sabores do Porto

24 e 25/06	Praça da Harmonia	Arraiá do Prata Preta
25/06/2017	Barão de Tefé C/ Rodrigues Alves	Mafuá no Quintal
25/06/2017	Praça Mauá entre Touring e MA	Festa Junina Art.Vida Salva Vida
30/06/2017	Praça Mauá caminho Museu Amanhã	Feira do Amanhã

PORTO MARAVILHA CIDADÃO

Institucional

Representantes da companhia apresentaram a operação urbana Porto Maravilha em eventos oficiais, de entidades de classe, acadêmicos e comunitários:

Abril

- 04/04 – Reunião do Museu da Escravidão e da Liberdade - Cdurp
- 07/04 – Reunião com Polo da Região Portuária - Cdurp
- 12/04 – Reunião com Organização de Cooperativas do Brasil - Cdurp
- 18/04 – Reunião do Museu da Escravidão e da Liberdade - Cdurp
- 18/04 – Reunião com Museu de Arte do Rio de Janeiro - MAR
- 25/04 – Reunião do Museu da Escravidão e da Liberdade - Cdurp
- 25/04 – Reunião do Plano de Desenvolvimento Sustentável - Cass

Maio

- 03/05 – Reunião do Plano de Desenvolvimento Sustentável - Cass
- 04/05 – Reunião com VLT - Cdurp
- 05/05 – Reunião com CRAS Dodô da Portela - Cdurp
- 09/05 – Reunião com Rio Eventos - Cdurp
- 11/05 – Reunião do Grupo de Trabalho do Museu da Escravidão e da Liberdade - Cdurp
- 18/05 – Conselho Comunitário de Segurança - Cdurp
- 18/05 – Reunião com Sebrae - Cdurp
- 18/05 – Reunião com a Organização das Cooperativas do Brasil - Cdurp
- 24/05 – Reunião com Coordenadoria de Licenciamento e Fiscalização - Cdurp
- 30/05 – Reunião do Museu da Escravidão e da Liberdade - Cdurp

Junho

- 14/06 – Reunião com a Secretaria Municipal de Educação - SME
- 19/06 – Apresentação para estudantes da UFRJ - Cdurp

Fomento ao empreendedorismo

6ª Rodada de Negócios na Região Portuária - 24/05

A Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro (Cdurp) apoiou mais uma ação do Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (Sebrae/RJ) no Porto. Nesta edição do evento todas as vagas foram preenchidas na primeira semana de inscrições por empreendedores em busca de parcerias com 11 grandes empresas que atuam na região. Os 138 participantes têm 15 minutos para apresentar seu serviço ou produto. No total, foram 362 cruzamentos entre fornecedores e compradores. Nesta edição, as chamadas “empresas âncoras”, foram Cdurp, Companhia Docas do Rio de Janeiro, Concessionária Porto Novo, Estácio, Museu de

Arte do Rio (MAR), Museu do Amanhã, Novotel, Píer Mauá, Sebrae/RJ, Armazém da Utopia e Super Uber.

Incentivo a Qualificação e Formação Profissional

Fóruns Porto Maravilha

Os Fóruns do Porto Maravilha são espaços temáticos e permanentes com a finalidade de reunir representações, coletivos, entidades e instituições que atuam na Região Portuária, coordenados pela Cdurp. Estruturados por temas, têm caráter consultivo e servem para facilitar, integrar e fomentar atividades destinadas ao atendimento à população e ao desenvolvimento econômico e social das comunidades.

- Fórum de Equipamentos Públicos Porto Maravilha – 04/04/2017
- Fórum de Cultura Popular Porto Maravilha – 06/04/2017
- Fórum de Equipamentos Públicos Porto Maravilha – 09/05/2017
- Fórum de Cultura Popular Porto Maravilha – 16/05/2017
- Fórum Comunitário Porto Maravilha – 25/05/2017
- Fórum Comunitário Porto Maravilha – 26/06/2017

Planejamento Cooperativa Maravilha

A Cdurp deu início ao projeto “Cooperativa Maravilha” em abril para a geração de renda a partir do estímulo ao empreendedorismo social. Com a identificação de grupos laborais com capacidade produtiva para atendimento do mercado local, a ideia central é unir a capacidade de oferta existente nas comunidades do Porto Maravilha com a demanda das empresas instaladas na região.

Ações coordenadas no trimestre:

- Doze reuniões de alinhamento e planejamento com parceiros e beneficiários do projeto;
- Estabelecimento de parceria com Concessionária Porto Novo, VLT Carioca, Organização das Cooperativas do Brasil (OCB), Sebrae-RJ e Centro Brasileiro de Estudos em Design de Vestuário;
- Mapeamento e articulação de quatro ateliês da Região Portuária compostos por grupos formados por cinco empreendedoras capacitadas em corte e costura cada.

COMUNICAÇÃO

Ações de Comunicação Institucional

A Cdurp atuou na divulgação das informações sobre a Operação Urbana Porto Maravilha, em especial sobre a entrada em operação de duas novas paradas da linha 1 do VLT Carioca, Harmonia e Providência, e a ampliação da operação da Linha 2, além de participar de ações integradas a demais autarquias, parceiros e secretarias municipais. As atividades se voltaram à manutenção de redes sociais, Ouvidoria e Fale Conosco. O site www.PortoMaravilha.com.br passou a divulgar as atas das reuniões dos Conselhos de Administração, Fiscal, Consultivo e Assembleias Gerais.

Mídias eletrônicas

Ao todo, em abril, maio e junho o site www.PortoMaravilha.com.br recebeu 97.829 visitas. Durante os três meses, o [www.Facebook.com/PortoMaravilha](https://www.facebook.com/PortoMaravilha) registrou aumento de 6% no número de seguidores, passando a 39.637 no fim de junho. O www.twitter.com/PortoMaravilha somou 8.528 adeptos no mesmo período, registrando aumento de 1,07%.

Ouvidoria e Fale Conosco

A demanda por informações e serviços, além de reclamações, elogios e agradecimentos ao Porto Maravilha, chegam pelo Fale Conosco do site da Cdurp, pelo Fale Conosco da Concessionária Porto Novo, responsável por obras e serviços na Região Portuária e pelas Ouvidorias da Cdurp e da Porto Novo (que tratam casos não resolvidos pelo Fale Conosco). Abaixo, detalhamento do atendimento em abril, maio e junho de 2017.

FALE CONOSCO CDURP	ABRIL	MAIO	JUNHO	TOTAL
Total demandas recebidas	69	118	74	261

OUVIDORIA CDURP	ABRIL	MAIO	JUNHO	TOTAL
Total de demandas recebidas	8	17	19	44

0800 + FALE CONOSCO PORTO NOVO	ABRIL	MAIO	JUNHO	TOTAL
Total de chamadas recebidas	610	631	562	1803

OUVIDORIA PORTO NOVO	ABRIL	MAIO	JUNHO	TOTAL
Total de demandas recebidas	22	13	18	53

DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO

Balço dos Projetos Imobiliários na Região Portuária – abril, maio e junho de 2017

Não houve projetos licenciados com ou sem consumo de Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepacs) na Região Portuária entre 1º de abril e 30 de junho de 2017.

Evolução dos Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepac) no trimestre

Não houve movimentação de Cepacs no período.

Demonstração Patrimonial a CDURP - 2017

Descrição	ABR	MAI	JUN
Ativo			
Ativo Circulante	31.452.625,16	30.609.521,24	30.019.897,75
Disponibilidades CDURP	460.637,12	170.566,14	67.498,46
Disponibilidades CDURP - Recurso Vinculado	11.260.706,29	10.689.168,50	10.277.528,51
Disponibilidades - Patrimônio Histórico	1,79	395,74	-
Realizável	19.731.279,96	19.749.390,86	19.674.870,78
Ativo Não Circulante	5.346.468.582,83	5.409.656.410,30	5.409.226.777,46
Realizável a Longo Prazo	4.771.883.132,95	4.835.409.503,79	4.835.410.688,58
Investimentos	574.368.097,54	574.036.983,97	573.613.546,25
Imobilizado	525.972,51	525.972,51	525.972,51
Intangível	257.496,79	257.496,79	257.496,79
(-)Deprec./Amort. Acumulada	(566.116,96)	(573.546,76)	(580.926,67)
Total do Ativo:	5.377.921.207,99	5.440.265.931,54	5.439.246.675,21
Passivo			
Passivo Circulante	624.659.863,60	639.221.846,07	743.711.227,06
Pessoal e Encargos	584.368,36	508.272,47	511.660,02
Fornecedores	530.527.759,79	544.605.555,44	648.568.755,68
Retenções na Fonte - Fornecedores	18.012.889,82	18.017.311,88	18.003.849,18
Impostos e Contribuições	12.848,16	4.832,52	4.099,36
Obrigações com Terceiros - terrenos	14.199.782,00	14.199.782,00	14.199.782,00
Empréstimos e Financiamentos	60.016.240,36	60.568.089,69	61.054.875,43
Provisões	664.521,35	676.548,31	726.751,63
Convênios	641.453,76	641.453,76	641.453,76
Passivo Não Circulante	4.206.595.739,03	4.256.029.538,52	4.152.604.812,85
Depósitos e Garantias	91.643,88	91.863,81	95.656,32
Passivo Contingente	24.829.440,54	24.829.440,54	25.244.440,54
Obrigações - OUC	4.181.674.654,61	4.231.108.234,17	4.127.264.715,99
Patrimônio Líquido	546.665.605,36	545.014.546,95	542.930.635,30
Capital Integralizado	4.938.615.100,00	4.938.615.100,00	4.938.615.100,00
Capital a Integralizar	(114.875.300,00)	(114.875.300,00)	(114.875.300,00)
Capital Social	5.053.490.400,00	5.053.490.400,00	5.053.490.400,00
Reserva de Capital	53,91	53,91	53,91
Lucros/Prejuízos Acumulados	(4.391.949.548,55)	(4.393.600.606,96)	(4.395.684.518,61)
Total do Passivo:	5.377.921.207,99	5.440.265.931,54	5.439.246.675,21



METAS PARA O TRIMESTRE

- Conclusão dos termos de referências e lançamento dos editais para contratação de operação do Teleférico da Providência e da implantação dos gradis ao longo da Orla Conde no trecho do 1º Distrito Naval
- Conclusão das obras do VLT Carioca para início da operação da Linha 2 entre Saara e Rodoviária Novo Rio ainda no segundo semestre de 2017