



**CDURP**  
**Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro**  
**Relatório Trimestral de Atividades**

**Período: outubro - dezembro de 2016**

## **Sumário**

A Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro (Cdurp) acompanhou e fiscalizou os primeiros testes do Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) na Etapa 2, trecho entre a Praça da República e a Praça XV. Com 86,54% das intervenções concluídas e as grandes obras viárias entregues, nos meses de outubro e novembro, a operação urbana consorciada Porto Maravilha concentrou esforços nas vias internas dos bairros da Saúde, Santo Cristo e Gamboa, que terão obras concluídas até o fim de dezembro. Em relação aos serviços, o destaque foi para as disciplinas de pavimentação e sinalização. A operação para a temporada de cruzeiros começa neste período, com ampliação em dezembro.

A atividade cultural na região do Porto Maravilha manteve o ritmo intenso do período olímpico após a inauguração da Orla Conde no trimestre anterior. A inauguração da sede da Agremiação Recreativa Escola de Samba Vizinha Faladeira, na Marquês de Sapucaí nº 3, obra do programa Porto Maravilha Cultural, marcou a abertura do período. A Praça Mauá recebeu o Festival de Cinema do Rio com exibição gratuita de clássicos e show em comemoração ao Centenário do Samba com Paulinho da Viola e Casuarina. Eventos que tradicionalmente ocupavam espaços da Zona Sul foram trazidos para os galpões do Pier Mauá e conviveram com as feiras da Orla Conde, como o Festival Rio Gastronomia, Green Nation e o Festival de Jazz TAU.

A Feira Preta, que até então não tinha edição carioca, veio para o Rio pela primeira vez depois de 15 anos em São Paulo. O Festival Literário LER também escolheu a Região Portuária para estrear o evento. A inauguração do AquaRio, o maior da América do Sul, equipamento de ciência, entretenimento e lazer, também movimentou o período com público médio de 6 mil visitantes por fim de semana. A programação cultural na Orla Conde segue intensa em dezembro com shows e feiras na Praça Mauá.

A inauguração do Parque Ernesto Nazareth, no Santo Cristo marca nova fase no bairro, que no trimestre anterior passou a contar com as atividades do Rua City Lab, fomentando projetos de empreendedores locais, como o Tend'Oya. Iniciativas assim, apoiadas pelos programas Porto Maravilha Cidadão e Porto Maravilha Cultural, promovem o desenvolvimento econômico e social da população e o empoderamento feminino na Região Portuária.

## **Operacional**

### **Obras de revitalização**

O percentual aferido no período (86,54%) está um pouco acima do previsto no cronograma da PPP (86,49%).

### **Balanco das principais frentes de obras**

#### **Obras de infraestrutura e urbanização**

Até o fim do mês de novembro registrou-se execução de 51% das obras de urbanização previstas na operação urbana consorciada Porto Maravilha.

Vias em fase final de execução que deverão ser liberadas ao trânsito em dezembro de 2016:

- ✓ Rua Souza e Silva (entre Rua Sacadura Cabral e Avenida Venezuela)
- ✓ Rua Pedro Ernesto
- ✓ Rua da Gamboa
- ✓ Rua União
- ✓ Rua Santo Cristo (entre Via Binário e Rua União)
- ✓ Rua Antônio Lage
- ✓ Via A2
- ✓ Rua Mortona

### **Adutora do Reservatório do Pedregulho ao Reservatório do Morro do Pinto**



Serviços concluídos. Falta apenas a interligação da adutora com o reservatório do pedregulho, sob a responsabilidade da Cedae.

### Obras do Veículo Leve sobre Trilhos (VLT)

A implantação do sistema VLT Carioca está com 87% de avanço. As obras da Etapa 1 (Rodoviária-Santos Dumont) foram concluídas, com todas as paradas e trechos em funcionamento). A operação comercial se dá em pleno exercício desde julho de 2016. As obras da Etapa 2 (trecho entre a Praça da República e a Praça XV) alcançaram 95% de execução e avançam conforme cronograma planejado. No período tiveram início os primeiros testes do VLT na Etapa 2, em fase que precedeu a operação com passageiros, com início programado para dezembro de 2016.

### Serviços

Os serviços de limpeza urbana, coleta de lixo, iluminação pública, operação viária e conservação de áreas públicas e sinalização executados pela Concessionária Porto Novo seguem padrões de qualidade estabelecidos no contrato de Parceria Público-Privada (PPP) na modalidade Concessão Administrativa, Anexo 5 e Quadro de Indicadores de Desempenho (<http://portomaravilha.com.br/contratos/#porto>).

Destacaram-se nos meses de outubro e novembro melhorias na pavimentação de trechos críticos da Avenida Francisco Bicalho e reparos no guarda rodas do viaduto Capitão Sérgio de Carvalho.

Outros importantes destaques foram a nova sinalização horizontal da Avenida Professor Pereira Reis e placas de sinalização instaladas nos túneis Rio450 e Prefeito Marcello Alencar.

Em áreas verdes, destaca-se o extenso plantio dos novos espaços entregues à população.

### Quantitativo de Produção – 2016

Item	SERVIÇO	Unidade	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	MÉDIA	ACUMULADO
1	Acerto de Gola de gola de árvores	Unidade	61	81	68	56	52	48	41	39	30	26	42	49	544
2	Adução e calagem	m <sup>2</sup>	0	0	0	62	1.360	0	0	0	0	0	0	129	1.422
3	Aplicação e Biofertilizante	L	3.100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	284	3.120
4	Capina	m <sup>2</sup>	2.550	2.630	1.044	1.025	453	540	460	390	521	723	563	991	10.899
5	Colocação e revisão de cerquites	unidade	800	11.000	12.000	14.500	21.543	24.890	35.780	28.762	24.324	13.560	0	17.014	187.159
6	Delimitação de Canteiros de forração com poda beiral	m	4.050	9.435	10.321	8.538	7.890	6.970	5.780	4.980	5.102	6.675	3.760	6.682	73.501
7	Destoca	Unidade	4	5	3	2	2	2	2	0	1	2	0	2	23
8	Irrigação	L	701.650	421.000	707.280	797.214	446.254	821.960	905.031	873.941	491.636	704.392	209.678	643.640	7.080.036
9	Limpeza de Brotações Laterais	Unidade	30	19	23	15	19	23	21	17	14	11	28	20	220
10	Limpeza de Palmeira	Unidade	25	31	45	28	38	43	33	31	21	24	44	33	363
11	Remoção de Resíduos em Canteiros	m <sup>2</sup>	212.350	189.435	55.478	71.960	85.003	112.078	130.078	161.134	131.126	146.232	96.000	126.443	1.390.874
12	Plantio de Espécies Arbóreas	Unidade	8	81	152	235	183	230	257	167	134	141	14	146	1.602
13	Plantio de Forrações	m <sup>2</sup>	1.650	890	2.398	5.702	2.780	3.450	4.653	5.983	6.540	7.737	23	3.801	41.806
14	Plantio de Gramados	m <sup>2</sup>	0	700	2.676	3.260	1.680	3.271	8.567	4.320	3.540	3.678	720	2.947	32.412
15	Poda de Arbustos	Unidade	165	120	32	15	99	59	35	21	12	15	32	55	605
16	Poda de Árvores	unidade	178	83	47	65	49	44	38	52	33	29	24	58	642
17	Recolhimento de material proveniente da conserva total	L	119.230	194.500	170.600	128.600	127.315	135.652	201.340	231.912	132.996	145.723	168.960	159.712	1.756.828
18	Reforma de Canteiros/Repicagem	m	62	54	41	13	18	16	12	9	15	8	35	26	283
19	Retutoramento de Árvores	unidade	272	302	280	487	356	570	623	612	540	476	515	458	5.033
20	Roçada Sistemática de gramados	m <sup>2</sup>	4.170	4.450	5.025	1.470	1.610	2.380	2.450	2.311	2.622	3.159	3.100	2.977	32.747
21	Serviço de Monda e Revolvimento de Solo	m <sup>2</sup>	6.080	7.340	6.583	7.543	6.789	8.650	8.741	7.943	7.630	8.324	6.123	7.431	81.746
22	Transplântio / Remoção	unidade	11	9	8	6	4	3	3	2	1	0	3	5	50



Nota: os dados de novembro foram computados de 16 a 27/11

### **Limpeza Urbana**

Ao longo do bimestre (outubro e novembro), 5.393.km de serviços de varrição manual foram executados, 3.279 toneladas de lixo domiciliar, público, remoção de entulhos/bens inservíveis e outros resíduos recolhidos, 1.270 pontos de logradouro foram lavados e 10.718 m<sup>2</sup> de áreas públicas foram capinadas.



## Atividades com Rotinas Operacionais

Coleta, Varrição Manual, Higienização de Containers, Reposição de Papeleiras, Varrição Mecanizada e Lavagem de Logradouros

COLETA GERAL															
Item	Resíduo	Unidade	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Mai	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	MÉDIA	ACUMULADO
1	Coleta de resíduos (diurno)	tonelada	825	728	774	722	715	703	739	760	683	704	312	722	7.665
2	Coleta de resíduos (noturno)	tonelada	518	480	478	405	418	402	484	456	343	659	152	456	4.795
3	Coleta subterrânea - Resíduo Orgânico	tonelada	68	65	66	59	64	60	75	58	63	64	24	64	666
4	Coleta subterrânea - Resíduo Recidável	tonelada	59	45	47	37	37	39	56	49	37	37	18	39	461
TOTAL			1.470	1.318	1.365	1.223	1.234	1.204	1.354	1.323	1.126	1.464	506	1.318	13.587
REMOÇÃO DE ENTULHO															
5	Coleta de Entulho/ Bens Inservíveis	tonelada	633	610	744	582	622	616	623	773	789	543	305	622	6.840
REMOÇÃO DE CAIXA ESTACIONÁRIA															
6	Remoção de Caixa Dempster 5 m³	tonelada	205	236	227	176	194	180	152	141	124	130	63	166	1.828
	Remoção de Caixa Dempster 15 m³	tonelada	64	130	88	105	95	85	100	0	61	39	0	70	767
VARRIÇÃO MANUAL															
7	Varrição Manual	km	3.808	3.418	3.839	3.560	3.902	3.514	3.728	4.050	3.772	3.901	1.492	3.772	38.984
VARRIÇÃO MECANIZADA															
8	Varrição Mecanizada	tonelada	179	102	119	113	108	83	95	62	74	148	39	102	1.122
	Varrição Mecanizada	KM	1.027	1.022	1.075	1.308	1.085	983	879	831	664	1.029	424	939	10.327
OUTROS SERVIÇOS															
14	Remoção de Carcaças de Veículos	unidade	0	0	0	0	1	1	4	1	4	3	4	2	18
15	Remoção de Animais Mortos	unidade	5	3	4	6	9	5	9	6	11	9	13	7	80
16	Pichações	unidade	19	17	26	59	55	45	52	45	52	58	26	41	454
17	Soprador	n° de ruas / pontos de atuação	188	111	92	61	12	30	28	15	17	50	53	60	657
18	Monumentos	unidade	38	32	47	42	45	30	21	24	29	36	18	33	362
PAPELEIRAS E CONTAINERS															
19	Papeleira - Reposição / substituição	unidade	38	16	28	60	72	18	29	43	65	78	59	46	506
20	Papeleira - instalação de novos pontos	unidade	10	0	0	23	10	11	8	8	25	26	45	15	166
21	Papeleira - Higienização	unidade	133	175	159	177	126	89	207	142	211	238	125	162	1.782
22	Contêineres - Reposição / substituição	unidade	18	6	23	29	19	9	22	18	48	53	47	27	292
23	Contêineres - Instalação de novos pontos	unidade	0	0	0	0	0	3	5	8	14	20	24	7	74
24	Contêineres - Higienização	unidade	94	99	127	143	70	29	45	163	227	276	148	129	1.421
LIMPEZA DE ENCOSTAS															
25	Limpeza de Encostas	kg	48.263	20.230	8.490	8.300	5.370	7.560	6.790	11.020	10.480	11.250	3.870	12.875	141.623
26	Limpeza de Encostas	n° de encostas	10	14	9	8	10	13	14	20	0	24	10	12	132

NOTA: Os dados de Novembro foram computados de 16 a 27/11



## Conservação de Rotina

Ao longo dos dois últimos meses, a operação urbana executou 109 intervenções em pavimentos; 320 conservações de passeios; 1.424 intervenções em drenagem das vias; 92 intervenções em sinalização vertical e horizontal; 15 intervenções em estruturas e 180 em iluminação pública.

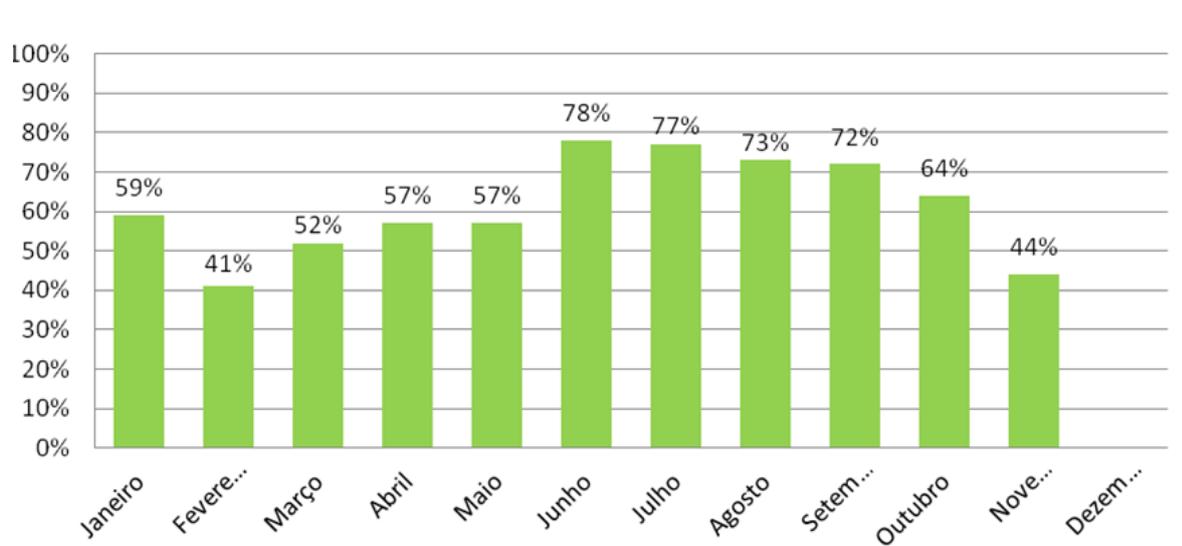
Programas	Sub-Programas	Período													Total	Média Mensal 2016
		Anos - 2011, 2012, 2013, 2014 e 2015	2016													
			1º Trimestre/2016			2º Trimestre/2016			3º Trimestre/2016			4º Trimestre/2016				
		15/06/11 - 14/12/15	15/12 - 14/01	15/01 - 14/02	15/02 - 14/03	15/03 - 14/04	15/04 - 14/05	15/05 - 14/06	15/06 - 14/07	15/07 - 14/08	15/08 - 14/09	15/09 - 14/10	15/10 - 14/11			
Pavimento	Pavimento (Flexível e Diversos)	5.384	102	102	110	76	101	74	45	45	58	54	55	6.206	75	
Áreas Públicas	Conservação de Passeio	4.291	74	71	119	95	103	117	125	119	141	160	160	5.575	117	
Drenagem	Drenagem Superficial das Vias	12.034	279	295	555	272	332	302	305	578	289	271	1.153	16.665	421	
Sinalização	Sinalização (Horizontal e Vertical)	148.431	66	94	194	150	66	67	59	30	73	59	33	149.322	81	
Estruturas	Ponte, Viadutos, Túneis e Passarelas	1.175	6	5	6	13	2	8	5	4	11	8	7	1.250	7	
Iluminação	Iluminação Pública	5.879	134	169	129	280	117	103	72	89	109	105	75	7.261	126	
<b>Total</b>		<b>177.194</b>	<b>661</b>	<b>736</b>	<b>1.113</b>	<b>886</b>	<b>721</b>	<b>671</b>	<b>611</b>	<b>865</b>	<b>681</b>	<b>657</b>	<b>1.483</b>	<b>186.279</b>	<b>826</b>	

## Sistema de Gestão Ambiental

### Gerenciamento de Resíduos e Efluentes

Todo resíduo gerado durante as atividades de construção são segregados, reaproveitados (quando possível) e descartados por transportadores licenciados a receptores licenciados, conforme o Programa de Gerenciamento de Resíduos e Efluentes.

Os gráficos apresentam a seguir o índice de reciclagem/reaproveitamento da Concessionária Porto Novo em relação à meta estabelecida (60%).





### **Gerenciamento de áreas contaminadas**

Durante os meses de outubro e novembro não foram registradas atividades em áreas contaminadas que pudessem gerar resíduos provenientes de passivos ambientais na Região Portuária.

### **Supressão vegetal**

Nos meses de outubro e novembro, não houve supressão vegetal nas obras do Porto Maravilha.

### **Reaproveitamento de materiais**

Rotineiramente, promove-se o reaproveitamento de materiais como forma de melhoria na organização dos canteiros. Em outubro e novembro, as madeiras e tapumes das desmobilizações foram reutilizados.

### **Monitoramento e controle de material particulado**

As ações para o controle da emissão de material particulado continuam pela prática da umectação de vias (utilizando água de reuso), uso de lava rodas e lava calhas nas saídas dos canteiros e exigência do uso de lonas nos caminhões que transportam solo e rocha.

### **Controle de pragas e vetores**

Semanalmente, mutirões nos canteiros de obras coordenados pelo Setor de Meio Ambiente da Concessionária Porto Novo voltados a organização e limpeza das frentes de serviço e aplicação de Larvicida nos possíveis pontos de acúmulo de água são adotados como medida preventiva à proliferação de larvas de mosquitos *Aedes Aegypti*.

## **PORTO MARAVILHA CULTURAL**

### **Nova quadra da Vizinha Faladeira**

A inauguração da sede da Agremiação Recreativa Escola de Samba Vizinha Faladeira, na Marquês de Sapucaí nº 3, obra do programa Porto Maravilha Cultural, em 24 de outubro, marcou o bimestre. A escola de samba funcionou temporariamente em terreno cedido pela Prefeitura do Rio na Gamboa e passou a ocupar sua própria casa a partir desta data. A transferência para o endereço definitivo foi comemorado com festa pelos frequentadores da quadra da agremiação Campeã da Série C em 2016.

### **Cinema na Praça**

Parte da programação do Festival de Cinema do Rio, o evento levou títulos especialmente selecionados para o público na Praça Mauá. Entre os dias 7 e 9 de outubro, foram exibidos filmes como Amazônia (2014) de Thierry Ragobert, Apaixonados (2016) de Paulo Fontenelle, A Fuga das Galinhas (2000) de Peter Lord e Nick Park, Bem Casados (2015) de Aluizio Abranches, Marias (2015) de Joana Mariani e Havana Moon: The Rolling Stones Live in Cuba (2016) de Paul Dugdale.

### **Rio Gastronomia**

O Píer Mauá recebeu, de 4 a 13 de novembro, a 6ª edição do Rio Gastronomia nos armazéns 3 e 4 do Cais do Porto, na Orla Conde, espaço duas vezes maior que o da edição anterior. Quiosques, Food Trucks, Comida de Rua, Pé Sujo e Pé Limpo foram as categorias do evento que ofereceu gastronomia além da Feira de Produtores, com produtos do Estado do Rio para venda.

### **Comemoração do Centenário do Samba**

O evento levou ao público dois grandes shows gratuitos para celebrar a história da principal matriz cultural do Brasil. No domingo, 6 de novembro, o grupo Casuarina abriu a noite e recebeu na Praça Mauá Moyses Marques, Nilze Carvalho e Pedro Miranda. Para fechar, Paulinho da Viola lotou a praça até às 22h.

### **3ª edição do Green Nation Fest**

A terceira edição do festival de sustentabilidade Green Nation ocupou a Praça Mauá de 24 a 27 de novembro com mostras de cinema, oficinas, palestras, instalações interativas e atividades para todas as idades no Museu do Amanhã e no Armazém 1 do Píer Mauá, na Região Portuária. O acesso foi gratuito.

### **Festival Literário LER**



Amantes dos livros tiveram encontro marcado no festival literário LER, na Orla Conde, entre os dias 24 e 27 de novembro. Em sua primeira edição nos armazéns 2 e 3 do Píer Mauá reuniu escritores e editoras em debates para celebrar a literatura em toda a sua diversidade. O evento promoveu exposições interativas e oficinas de escrita. Na programação, entre outros assuntos, ficção policial, memória, poesia, sexualidade, comportamento e tecnologia.

### **Feira Preta**

Após 15 edições em São Paulo, a Feira Preta chegou ao Rio de Janeiro no Museu de Arte do Rio (MAR) e na Praça Mauá. O evento gratuito, considerado um dos maiores de cultura negra da América Latina, promoveu o encontro de iniciativas afro-criativas. Mais de 30 expositores e dezenas de artistas se reuniram das 10h às 24h nos dias 26 e 27 de novembro. A estreia carioca foi no ano do Centenário do Samba, gênero musical que se transformou na identidade cultural do País, patrimônio imaterial da humanidade. Participaram afro-empresendedores com divulgação e comercialização de produtos divididos entre artesanato, roupas, calçados, objetos de decoração, acessórios, livros, brinquedos, artesanato e alimentação tipicamente afro-brasileira. Também tiveram atividades ligadas à produção cultural negra nas áreas de literatura, artes plásticas, fotografia, música, dança, moda, cinema, empreendedorismo e política.

### **TAU Festival**

O TAU Festival, evento gratuito e independente de música nos espaços públicos da cidade, fez sua primeira edição na Orla Conde com foco no Jazz. Foram seis bandas e duas festas ao ar livre nos dias 26 e 27 de novembro, na altura da Avenida Barão de Tefé, ao lado do mural de grafite do Kobra. As bandas tocaram a partir das 16h, quando o sol começou a baixar, mas desde as 15h o público pôde aproveitar as 25 barracas de comida de rua com opções que incluíram sanduíches, comida vegetariana e vegana, cervejas artesanais e drinks. No intervalo dos shows, com duração média de uma hora, as festas Vinil é Arte e Quermesse mantiveram o ambiente ao som de jazz.

### **Dia Nacional do Samba e Homenagem a Milton Nascimento na Praça Mauá**

No primeiro fim de semana de dezembro, a Praça Mauá começou com as comemorações do Dia Nacional do Samba com a “Roda das Rodas”. Integrantes de mais de mais de 40 rodas da cidade se reuniram e receberam convidados no Museu do Amanhã. Marquinho Diniz e o mestre Monarco estavam entre eles. Outro grande espetáculo que trouxe emoção à praça foi o musical “Milton Nascimento – Nada será como Antes”.

### **Visitação dos museus**

O Museu do Amanhã registrou 105.399 visitantes em outubro e 100.159 em novembro. Desde a inauguração, em 17 de dezembro de 2015, já são 1,3 milhão de visitantes. O Museu de Arte do Rio (MAR) registrou 34.999 visitantes no mês de outubro e 21.564 em novembro. O público de 2016 já totaliza 380.832, recorde em relação aos anos anteriores que registraram 327.154 em 2013, 207.119 em 2014 e 336.088 em 2015.

### **Atividades culturais na região no trimestre**

<b>DATA</b>	<b>LOCAL</b>	<b>EVENTO</b>
01/10/2016	Praça Mauá	<b>A Arte Salva Vidas</b>
06/10/2016	Praça Mauá	<b>Cinema na Praça</b>
09/10/2016	Pedra do Sal	<b>Batuque da Boa</b>
14/10/2016	Praça da Harmonia	<b>Samba da Saúde</b>
15/10/2016	Praça da Harmonia	<b>Samba do Prata Preta</b>



24/10/2016	Marquês de Sapucaí 3, Santo Cristo	<b>Inauguração da Quadra da Vizinha Faladeira –</b>
01/11/2016	Largo da Prainha	<b>Acarajazz</b>
03 a 06/11/2016	Pier Mauá	<b>Feira de Gastronomia</b>
05/11/2016	Praça Mauá	<b>Centenário do Samba</b>
11/11/2016	Praça da Harmonia	<b>Samba da Saúde</b>
12/11/2016	Rua Mayrink Veiga	<b>Feira do Cais</b>
14/11/2016	Praça Mauá	<b>Dia Mundial da Alimentação</b>
19/11/2016	Orla Conde	<b>Feira do Circuito de Economia Solidária</b>
19/11/2016	Praça Mauá	<b>4º festival de Circo</b>
23 a 27/11/2016	Pier Mauá	<b>Green Nation</b>
24/11/2016	Pier Mauá	<b>Feira Literária LER</b>
26 e 27/11/2016	Praça Mauá	<b>Feira Preta</b>
26 e 27/11/2016	Orla Conde (Armazém 5)	<b>TAU Festival</b>
26/11/2016	Praça dos Estivadores	<b>Ativa Produções</b>
26/11/2016	Largo da Prainha	<b>Roda de Samba Moça Prosa</b>
01/12/2016	Praça Mauá	<b>Roda das Rodas</b>
02/12/2016	Praça Mauá	<b>Musical Nada Será Como Antes</b>
02 a 04/12/2016	Praça Mauá	<b>Feira Cariquíssima</b>
02/12/2016	Pedra do Sal	<b>Samba da Saúde</b>
03/12/2016	Armazém 5	<b>Circo no Parque</b>
04/12/2016	Vias e túneis da Região Portuária (Rio450 e Marcello Alencar)	<b>Circuito Rio Antigo – Etapa Porto Maravilha</b>
09 a 11/12/2016	Pilotis do Museu de Arte do Rio (MAR)	<b>A Arte Salva Vidas e a Literatura Infanto Juvenil</b>
10/12/2016	Praça Mauá em frente ao Museu do Amanhã	<b>Dia dos Direitos Humanos e Consciência Negra</b>
12/12/2016	Praça Mauá	<b>20º Festival de Teatro do Rio</b>
16 a 18/12/2016	Praça Mauá, em frente ao Museu de Arte do Rio (MAR)	<b>Festa de Natal com A Arte Salva Vidas</b>
17/12/2016	Praça Mauá	<b>Feira Circuito carioca Solidário</b>
17/12/2016	Praça Mauá	<b>Palestra de Sri Sri Ravi Shankar</b>
17/12/2016	Praça Mauá	<b>Circo no Parque</b>
18/12/2016	Boulevard Olímpico (Orla Conde)	<b>Eco Run</b>

## **PORTO MARAVILHA CIDADÃO**

### **Relações e reuniões institucionais**

Representantes da companhia apresentaram a operação urbana Porto Maravilha em eventos oficiais, de entidades de classe, acadêmicas e comunitárias, no Rio de Janeiro e em outros estados, dentre os quais destacam-se:

#### **Outubro**

04/10 – Reunião com moradores da Marítima

25/10 – Reunião com comerciantes da Rua Pedro Ernesto

#### **Novembro**

17/11 – Conselho Comunitário de Segurança

#### **Dezembro**

29/11 – Reunião com integrantes do Quilombo da Gamboa

15/12 – Reunião do Conselho Comunitário de Segurança



### **Apresentações sobre o Porto Maravilha**

5 de dezembro – Visita guiada a grupo de prefeitos, agentes da construção civil, empresários de turismo e comunicação às obras do Porto Maravilha

6 de dezembro – Apresentação sobre a Operação Urbana Porto Maravilha ao Ficon — Cdurp

16 de novembro - Apresentação sobre o Museu do Amanhã – Cdurp

17 de novembro – Apresentação sobre a Operação Urbana Porto Maravilha para delegação de 42 arquitetos franceses a convite gabinete de Relações Internacionais da Prefeitura do Rio de Janeiro - Cdurp

21 de novembro - Apresentação sobre Cidades inteligentes: Desafios e boas práticas – Experiência do Porto Maravilha, na Fundação Getúlio Vargas

### **Ações de Comunicação Institucional**

A Cdurp atuou na divulgação das informações sobre a Operação Urbana Porto Maravilha, em especial sobre a nova Orla Conde, inaugurada em toda a sua extensão no trimestre anterior. As atividades se voltaram à manutenção de redes sociais, Ouvidoria e Fale Conosco.

### **Mídias eletrônicas**

Ao todo, em outubro e novembro, o site [www.PortoMaravilha.com.br](http://www.PortoMaravilha.com.br) recebeu 71.009 visitas. Durante os dois meses, o [www.facebook.com/PortoMaravilha](https://www.facebook.com/PortoMaravilha) registrou aumento de mais de 9% no número de seguidores, passando a 33.494 no fim de novembro. O [www.twitter.com/PortoMaravilha](https://www.twitter.com/PortoMaravilha) somou 8.056 adeptos no mesmo período, registrando aumento de 2,18%.

### **Ouvidoria e Fale Conosco**

A demanda por informações e serviços, além de reclamações, elogios e agradecimentos ao Porto Maravilha, chegam pelo Fale Conosco do site da Cdurp, pelo Fale Conosco da Concessionária Porto Novo, responsável por obras e serviços na Região Portuária e pelas Ouvidorias da Cdurp e da Porto Novo (que tratam casos não resolvidos pelo Fale Conosco). Abaixo, detalhamento do atendimento em outubro e novembro de 2016.

<b>FALE CONOSCO CDURP</b>	<b>OUTUBRO</b>	<b>NOVEMBRO</b>	<b>TOTAL</b>
Total demandas recebidas	89	98	187

<b>OUVIDORIA CDURP</b>	<b>OUTUBRO</b>	<b>NOVEMBRO</b>	<b>TOTAL</b>
Total de demandas recebidas	15	15	30

<b>0800 + FALE CONOSCO PORTO NOVO</b>	<b>OUTUBRO</b>	<b>NOVEMBRO</b>	<b>TOTAL</b>
Total de chamadas recebidas	79	15	94
Total de atendimentos concluídos no prazo	79	15	94

<b>OUVIDORIA PORTO NOVO</b>	<b>OUTUBRO</b>	<b>NOVEMBRO</b>	<b>TOTAL</b>
Total de demandas recebidas	647	547	1194
Total de atendimentos concluídos no prazo	646	547	1193



### **Balço dos Projetos Imobiliários na Região Portuária – outubro e dezembro de 2016**

Não houve projetos licenciados com ou sem consumo de Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepacs) na Região Portuária entre 1º de outubro e 31 de dezembro de 2016.

### **Evolução dos Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepac) no trimestre**

<b>Estoque</b>	<b>Consumidos no período anterior (até set/16)</b>	<b>no</b>	<b>Consumidos no trimestre (out-dez/16)</b>	<b>no</b>	<b>Consumo total (até dezembro/16)</b>	<b>Estoque disponível</b>
6.436.722	566.101		0		566.101	5.870.621
100,00%	8,795%		0%		8,795%	91,205%



## Demonstração patrimonial da Cdurp – 2016 – (outubro e novembro)

### Demonstração Patrimonial a CDURP - 2016

Descrição	Out	Nov
<b>Ativo</b>		
<b>Ativo Circulante</b>	<b>129.944.894,13</b>	<b>118.618.131,60</b>
Disponibilidades CDURP	15.205.250,15	6.039.727,68
Disponibilidades CDURP - Recurso Vinculado	58.393.416,72	58.297.581,26
Disponibilidades - Patrimônio Histórico	3.062.608,11	425.781,36
Realizável	53.283.619,15	53.855.041,30
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>4.962.960.373,01</b>	<b>4.961.826.568,46</b>
Realizável a Longo Prazo	4.689.418.379,94	4.688.622.487,19
Investimentos	273.283.077,41	272.953.798,63
Imobilizado	525.972,51	525.972,51
Intangível	251.691,39	251.691,39
(-)Deprec./Amort. Acumulada	(518.748,24)	(527.381,26)
<b>Total do Ativo:</b>	<b>5.092.905.267,14</b>	<b>5.080.444.700,06</b>
<b>Passivo</b>		
<b>Passivo Circulante</b>	<b>353.598.203,67</b>	<b>373.359.915,72</b>
Pessoal e Encargos	797.038,69	730.470,74
Fornecedores	278.706.463,93	298.232.863,33
Retenções na Fonte - Fornecedores	689.577,25	385.601,64
Impostos e Contribuições	47.509,12	34.438,96
Obrigações com Terceiros - terrenos	14.199.782,00	14.199.782,00
Empréstimos e Financiamentos	56.583.845,31	57.167.111,59
Provisões	882.073,52	917.733,61
Convênios	1.691.913,85	1.691.913,85
<b>Passivo Não Circulante</b>	<b>4.464.253.224,83</b>	<b>4.464.253.492,56</b>
Depósitos e Garantias	102.968,05	103.235,78
Obrigações - OUC	4.464.150.256,78	4.464.150.256,78
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>275.053.838,64</b>	<b>242.831.291,78</b>
<b>Capital Integralizado</b>	<b>4.842.881.000,00</b>	<b>4.843.777.000,00</b>
Capital a Integralizar	(210.609.400,00)	(209.713.400,00)
Capital Social	5.053.490.400,00	5.053.490.400,00
<b>Reserva de Capital</b>	<b>5,40</b>	<b>49,49</b>
<b>Lucros/Prejuízos Acumulados</b>	<b>(4.567.827.166,76)</b>	<b>(4.600.945.757,71)</b>
<b>Total do Passivo:</b>	<b>5.092.905.267,14</b>	<b>5.080.444.700,06</b>